ПРОТОКОЛ ЗАСІДАНННЯ ПОСТІЙНОЇ КОМІСІЇ
з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи

21 грудня 2020 року

Склад комісії: 6 чол.

Присутні: 6 чол.

Голова комісії: Чепурко Сергій Олександрович

Секретар комісії: Скобєлєва Вікторія Миколаївна

Члени комісії:

Верхолек Євген Вікторович, Лівень Оксана Олександрівна, Івченко Юрій Миколайович, Гнип Володимир Іванович

1 /180 /180 Про прийняття земельних ділянок у комунальну власність Менської міської територіальної громади з державної власності земельних ділянок сільськогосподарського призначення та продаж права оренди на земельні ділянки

СЛУХАЛИ:

Терентієв П.О. – зауваження врахувати, проект виправити

ВИСТУПИЛИ: Чепурко С.О. – які кадастрові номери виключили? – Терентієв П.О. – по Черні, Волосківцям та Витовій, виправлені техн. помилки

ГОЛОСУВАЛИ:

«За» - 6, «Проти» - 0, «Утрималось» - 0, Не голосували – 0.

ВИРІШИЛИ: Погодити, винести на розгляд сесії

2 /142 /142 Про розробку детального плану території в кварталах вздовж вул. Титаренка Сергія-Перемоги-Щаслива (площадка V) в м. Мена Чернігівської області

СЛУХАЛИ:

Михопченко Л.А. – умови у порядку денному

ВИСТУПИЛИ: Чепурко С.О. поставили на голосування зняття з розгляду

ГОЛОСУВАЛИ:

«За» - 6, «Проти» - 0, «Утрималось» - 0, Не голосували – 0.

ВИРІШИЛИ: Зняти з порядку денного.

3 /132 /132 Про виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі СФГ Міщенко В.М.

СЛУХАЛИ:

Чепурко С.О. – виправлено, внесено зміни

ВИСТУПИЛИ:

ГОЛОСУВАЛИ:

«За» - 6, «Проти» - 0, «Утрималось» - 0, Не голосували – 0.

ВИРІШИЛИ: Погодити

4 /133 /133 Про продаж права оренди земельних ділянок на земельних торгах

СЛУХАЛИ:

Чепурко С.О. – кадастрові номери виправлені

ВИСТУПИЛИ:

ГОЛОСУВАЛИ:

«За» - 6, «Проти» - 0, «Утрималось» - 0, Не голосували – 0.

ВИРІШИЛИ: Погодити

5 /134 /134 Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок по наданню у приватну власність за межами с. Осьмаки

СЛУХАЛИ:

Білоус Т.О. – виправлені неточності

ВИСТУПИЛИ: Чепурко С.О. поставив на голосування

ГОЛОСУВАЛИ:

«За» - 6, «Проти» - 0, «Утрималось» - 0, Не голосували – 0.

ВИРІШИЛИ: Погодити

6 /135 /135 Про погодження технічної документації щодо об'єднання земельних ділянок

СЛУХАЛИ:
Білоус І.О. – пропозиції враховано, правки внесено

ВИСТУПИЛИ: Чепурко С.О. поставив на голосування

ГОЛОСУВАЛИ:

«За» - 6, «Проти» - 0, «Утрималось» - 0, Не голосували – 0.

ВИРІШИЛИ: Погодити

7 /136 /136 Про погодження проєкту рішення «Про затвердження Положення про порядок надання земельних ділянок громадянам для ведення особистого селянського господарства за рахунок земель комунальної власності на території Менської міської територіальної громади»

СЛУХАЛИ:
Скобальова В.М. – правки внесені, просимо погодити

ВИСТУПИЛИ: Чепурко С.О. поставив на голосування

ГОЛОСУВАЛИ:

«За» - 6, «Проти» - 0, «Утрималось» - 0, Не голосували – 0.

ВИРІШИЛИ: Погодити

8 /137 /137 Про відмову у надання земельної ділянки в оренду для сінокосіння та випасання худоби

СЛУХАЛИ:
Сиротенко О.В. – правки внесені згідно пропозицій постійної комісії

ВИСТУПИЛИ: Чепурко С.О. поставив на голосування

ГОЛОСУВАЛИ:

«За» - 6, «Проти» - 0, «Утрималось» - 0, Не голосували – 0.

ВИРІШИЛИ: Погодити

9 /138 /138 Про внесення змін до рішення 36 сесії 7 скликання Менської міської ради №662 «Про затвердження Програми розвитку водного господарства та екологічного оздоровлення малих річок та водойм на території Менської міської об'єднаної територіальної громади на 2020 – 2024 роки»

СЛУХАЛИ: Терентієв Л.О. – пропонує враховано, зміни внесено

ВИСТУПИЛИ: Чепурко С.О. поставив на голосування

ГОЛОСУВАЛИ:

«За» - 6, «Проти» - 0, «Утрималось» - 0, Не голосували – 0.

ВИРІШИЛИ: Погодити

10 /140 /140 Про надання дозволу на виготовлення проєкту землеустрою в порядку зміни цільового призначення земельної ділянки з метою передачі в оренду гр. Радченку І.В., яка розташована за адресою:м. Мена, вулиця 8 Березня, 22 б

СЛУХАЛИ: Сирта О.В. – пропонує враховано, з замовником погоджено

ВИСТУПИЛИ: Чепурко зауважень немає

ГОЛОСУВАЛИ:

«За» - 6, «Проти» - 0, «Утрималось» - 0, Не голосували – 0.

ВИРІШИЛИ: Погодити

11 /157 /157 Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для будівництва та обслуговування житлового будинку гр. Буланець О.В.

СЛУХАЛИ: Чепурко С.О. – пропонує враховані, з замовником узгоджено

ВИСТУПИЛИ:

ГОЛОСУВАЛИ:

«За» - 6, «Проти» - 0, «Утрималось» - 0, Не голосували – 0.

ВИРІШИЛИ: Погодити

12 /178 /178 Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі громадянам на території Менської ОТГ під будівництвом

СЛУХАЛИ: Скуро О.В. – кадастрові номери перепровірені, помилок виправлено

ВИСТУПИЛИ: Чепурко С.О. поставив на голосування

ГОЛОСУВАЛИ:

«За» - 6, «Проти» - 0, «Утрималось» - 0, Не голосували – 0.

ВИРІШИЛИ: Погодити

13 /159 /159 Про внесення змін до рішення 28 сесії 7 скликання Менської міської ради від 25 березня 2019 року № 149 Крисін С.В.

СЛУХАЛИ: Півень О.О. – некоректно підставив дні відмови в назвами розділу

ВИСТУПИЛИ: Чепурко С.О. – пропоную змінити підстави дні відмови у внесенні змін – за відсутність підстав для внесення змін

ГОЛОСУВАЛИ:

«За» - 6, «Проти» - 0, «Утрималось» - 0, Не голосували – 0.

ВИРІШИЛИ: Погодити відмову у внесенні змін.

14 /160 /160 Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у приватну власність для ведення осг

СЛУХАЛИ: Коробченко Ю.І. – усунули неточності, виправлено технічні помилки

ВИСТУПИЛИ: Чепурко С.О. – поставили на голосування

ГОЛОСУВАЛИ:

«За» - 6, «Проти» - 0, «Утрималось» - 0, Не голосували – 0.

ВИРІШИЛИ: Погодили

15 /161 /161 Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки по наданню у приватну власність учасникам бойових дій

СЛУХАЛИ:
Півень О.О. – виправимо, запропонували замінити іншої зем. ділянки

ВИСТУПИЛИ: Чепурко С.О. – поставили на голосування

ГОЛОСУВАЛИ:

«За» - 6, «Проти» - 0, «Утрималось» - 0, Не голосували – 0.

ВИРІШИЛИ: Погодили

16 /162 /162 Про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок по наданню у приватну власність (осг без дов)

СЛУХАЛИ:
Гнип В.І. пропоную надати дозвіл.

ВИСТУПИЛИ: Півень О.О. підтримала

ГОЛОСУВАЛИ:

«За» - 6, «Проти» - 0, «Утрималось» - 0, Не голосували – 0.

ВИРІШИЛИ: Погодили

17 /163 /163 Про внесення змін до рішення 32 сесії 7 скликання Менської міської ради від 8 липня 2019 року № 338 та 42 сесії 7 скликання Менської міської ради від 26 серпня 2020 року № 408 Белан В.О.

СЛУХАЛИ:
Косаненко Ю.І. – замінити графічні матеріали не дані

ВИСТУПИЛИ: Соболєв В.М. – неповний комплект для надання дозволу є підставою для відмови

ГОЛОСУВАЛИ:

«За» - 6, «Проти» - 0, «Утрималось» - 0, Не голосували – 0.

ВИРІШИЛИ: Погодити

18 /164 /164 Про внесення змін до рішення 28 сесії 7 скликання Менської міської ради від 25 березня 2019 року № 149 Мишкін Ю.О.

СЛУХАЛИ:

Чепурко С.О. – відсутні підстави для внесення змін

ВИСТУПИЛИ:

ГОЛОСУВАЛИ:

«За» - 6, «Проти» - 0, «Утрималось» - 0, Не голосували – 0.

ВИРІШИЛИ: Погодити

19 /165 /165 Про внесення змін до рішення 28 сесії 7 скликання Менської міської ради від 25 березня 2019 року № 149 Мишкін О.М.

СЛУХАЛИ:

Чепурко С.О. – відсутні підстави для внесення змін, з відмовою у передачі

ВИСТУПИЛИ: не слухали

ГОЛОСУВАЛИ:

«За» - 6, «Проти» - 0, «Утрималось» - 0, Не голосували – 0.

ВИРІШИЛИ: Погодити

20 /179 /179 Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у приватну власність (осг)

СЛУХАЛИ:

Хоменко Ю.І. – внесені виправлення, пункти Сиротя О.В. – перевірено

ВИСТУПИЛИ: Чепурко С.О. – поставив на голосування

ГОЛОСУВАЛИ:

«За» - 6, «Проти» - 0, «Утрималось» - 0, Не голосували – 0.

ВИРІШИЛИ: Погодити

21 /167 /167 Про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок по наданню у приватну власність у межах та за межами населеного пункту (осг)

СЛУХАЛИ:

Гнеп В.І. – довідки по заяві надані для підтвердження користування

ВИСТУПИЛИ: Корошенко Ю.І. – довідки надані

ГОЛОСУВАЛИ:

«За» - 6, «Проти» - 0, «Утрималось» - 0, Не голосували – 0.

ВИРІШИЛИ: Погодити

22 /168 /168 Про внесення змін до рішення 25 сесії 7 скликання Менської міської ради від 29 грудня 2018 року № 559 Обушна В.Ф.

СЛУХАЛИ:

Корошенко Ю. – висновок правової ради пропозиції постійної комісії

ВИСТУПИЛИ:

ГОЛОСУВАЛИ:

«За» - 6, «Проти» - , «Утрималось» - , Не голосували – .

ВИРІШИЛИ: Погодити

23 /169 /169 Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність учасникам бойових дій

СЛУХАЛИ:

Корошенко Ю.І. – висновок технічної правки

ВИСТУПИЛИ:

ГОЛОСУВАЛИ:

«За» - 6, «Проти» - 0, «Утрималось» - 0, Не голосували – 0.

ВИРІШИЛИ: Погодити

24 /170 /170 Про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок по наданню у приватну власність (відмова)

СЛУХАЛИ:
Ківель О.О. – немає підстав для відмови через відсутність кадастрового номеру по Осмалюк – кадастрові ділянки передано до аукціону.

ВИСТУПИЛИ: Білоус М.М. – внесити пропозицію (невідповідність графіч. матеріалів) Федорок по Гуньковк виключити з проекту рішення на надати дозвіл.

ГОЛОСУВАЛИ:

«За» - 4, «Проти» - 0, «Утрималось» - 0, Не голосували – 2.

ВИРІШИЛИ: Виключити з проекту рішення Федорок В.М., Гуньков А.О. окремо виділити в окреме рішення, якщо надати дозвіл, згідно графічних матеріалів

25 / 139/ 139 Про тимчасове призупинення розгляду заяв громадян щодо затвердження проєктів землеустрою по відведенню земельних ділянок для ведення особистого селянського господарства, які були розроблені за принципом мовчазної згоди з порушенням визначеного порядку

СЛУХАЛИ:
Чепурко С.О. – проект рішення подання відповідно до пропозиції

ВИСТУПИЛИ: постійної земельної комісії

ГОЛОСУВАЛИ:

«За» - 6, «Проти» - 0, «Утрималось» - 0, Не голосували – 0.

ВИРІШИЛИ: Погодити

26./105 Про проведення земельних торгів (аукціону)
Білобуб І.О. – знести з розгляду порядку денного
«ЗА» 6, «Проти» 0, «Утрималось» - 0 Не голосували – 0
Вирішили: знести з порядку денного.

Голова комісії: Чепурко Сергій Олександрович

Секретар комісії: Скобєлєва Вікторія Миколаївна

Члени комісії: В.Ю. Гнат
Ф.М. Зенко
Ківель О.О.
Верхоглядова