



МЕНЬСКА МІСЬКА РАДА

(сімдесят шоста сесія восьмого скликання) ПРОЄКТ РІШЕННЯ

21 серпня 2026 року

м. Мена

№

Про припинення права оперативного управління Синявського закладу загальної середньої освіти I-III ступенів Менської міської ради та передачу на праві узуфрукту комунального майна Стольненській гімназії Менської міської ради

У зв'язку з припиненням в порядку реорганізації Синявського закладу загальної середньої освіти I-III ступенів Менської міської ради шляхом приєднання до Стольненської гімназії Менської міської ради та створенням Синявської філії Стольненської гімназії Менської міської ради, керуючись постановою Кабінету Міністрів України від 08 вересня 2025 року № 1103 «Про затвердження Порядку передачі державного та комунального майна на праві узуфрукта державного або комунального майна, здійснення контролю за використанням такого майна», Законом України «Про особливості регулювання діяльності юридичних осіб окремих організаційно-правових форм у перехідний період та об'єднань юридичних осіб» від 09 січня 2025 року № 4196-IX, Законом України «Про повну загальну середню освіту», ст. 26, ст. 60, ст. 60-1 Закону «Про місцеве самоврядування в Україні» Менська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити право оперативного управління Синявського закладу загальної середньої освіти I-III ступенів Менської міської ради на нерухоме майно, що перебуває у комунальній власності Менської міської територіальної громади:

- громадський будинок з господарськими (допоміжними) будівлями та спорудами за адресою: вул. Шкільна, 10, с. Синявка Корюківського району Чернігівської області, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна – 3167050874020;

- громадський будинок з господарськими (допоміжними) будівлями та спорудами за адресою: вул. Шкільна, 10-А, с. Синявка Корюківського району Чернігівської області, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна – 3167050874020;

- громадський будинок з господарськими (допоміжними) будівлями та спорудами за адресою: вул. Шкільна, 5, с. Синявка Корюківського району Чернігівської області, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна – 582046174230.

2. Передати на праві узуфрукту Стольненській гімназії Менської міської ради, код ЄДРПОУ – 33335622 (Узуфруктарій), нерухоме майно, що перебуває у комунальній власності Менської міської територіальної громади, а саме:

- громадський будинок з господарськими (допоміжними) будівлями та спорудами за адресою: вул. Шкільна, 10, с. Синявка Корюківського району Чернігівської області, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна – 3167050874020;

- громадський будинок з господарськими (допоміжними) будівлями та спорудами за адресою: вул. Шкільна, 10-А, с. Синявка Корюківського району Чернігівської області, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна – 3167050874020;

- громадський будинок з господарськими (допоміжними) будівлями та спорудами за адресою: вул. Шкільна, 5, с. Синявка Корюківського району Чернігівської області, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна – 582046174230.

3. Встановити узуфрукт комунального майна на майно громади, зазначене в пункті 2 рішення, безстроково.

4. Узуфруктарій використовує передане йому на праві узуфрукту комунальне майно для забезпечення реалізації права громадян на здобуття освіти та розміщення Синявської філії Стольненської гімназії Менської міської ради.

5. Узуфруктарію – Стольненській гімназії Менської міської ради – забезпечити безпеку використання майна, зазначеного у пункті 2 рішення.

6. Встановити для Узуфруктарія наступні особливості користування майном, зазначеним у пункті 2 рішення, переданим на праві узуфрукту комунального майна:

6.1. Узуфруктарій за попередньою згодою міської ради може покращувати майно, зазначене в пункті 2 рішення, без права на вилучення таких покращень.

6.2. Узуфруктарій зобов'язаний використовувати майно, зазначене у пункті 2 рішення, згідно з цільовим призначенням, утримувати відповідне майно в належному стані, за власний рахунок проводити його поточний та капітальний ремонт.

6.3. Узуфруктарій несе витрати, пов'язані з утриманням, користуванням та обслуговуванням майна, зазначеного у пункті 2 рішення.

6.4. Узуфруктарій не може відчужувати майно, зазначене у пункті 2 рішення.

7. Узуфрукт комунального майна, встановлений даним рішенням, припиняється у разі:

7.1. припинення узуфруктарія в результаті його ліквідації;

7.2. загибелі або припинення існування майна, щодо якого встановлений узуфрукт комунального майна;

7.3. погіршення стану майна, щодо якого встановлено узуфрукт комунального майна, внаслідок чого воно стає непридатним для використання за призначенням;

7.4. прийняття радою рішення про припинення узуфрукта комунального майна, встановленого безстроково;

7.5. припинення узуфрукта комунального майна за рішенням суду.

8. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань планування, фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку, житлово-комунального господарства та комунального майна та заступника міського голови відповідно до розподілу функціональних обов'язків.

Секретар ради

Юрій СТАЛЬНИЧЕНКО