



МЕНСЬКА МІСЬКА РАДА

(сімдесята шоста сесія восьмого скликання) ПРОЄКТ РІШЕННЯ

_____серпня 2026 року

м. Мена

№

Про передачу в оренду земельної ділянки під об'єктом нерухомого майна в с. Синявка

Розглянувши звернення Колотуши Катерини Іванівни про передачу в оренду земельної ділянки площею 0,0330 га, кадастровий номер 7423088001:01:001:0338 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код згідно із КВЦПЗ – 03.07), яка розташована на території Менської міської територіальної громади (с. Синявка, вулиця Шкільна, 1-А), та на якій розміщений об'єкт нерухомого майна, що знаходиться на праві приватної власності, керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та ст.ст. 12, 79¹, 116, 122, 120, 124, п.2 ст. 134 Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду землі», Законом України «Про землеустрій», враховуючи рішення 48 сесії Менської міської ради 8 скликання 29.05.2024 року № 293 «Про затвердження ставок орендної плати за земельні ділянки на території Менської міської територіальної громади» Менська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Зареєструвати право комунальної власності на земельну ділянку площею 0,0330 га, кадастровий номер 7423088001:01:001:0338 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код згідно із КВЦПЗ – 03.07), яка розташована на території Менської міської територіальної громади (с. Синявка, вулиця Шкільна, 1-А).

2. Передати Колотуші Катерині Іванівні в оренду земельну ділянку площею 0,0330 га, кадастровий номер 7423088001:01:001:0338 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код згідно із КВЦПЗ – 03.07), яка розташована на території Менської міської територіальної громади (с. Синявка, вулиця Шкільна, 1-А), строком на 20 років та встановити орендну плату 12% від нормативно-грошової оцінки земельної ділянки в рік, яка повинна сплачуватись у строки передбачені чинним законодавством.

3. Колотуші Катерині Іванівні укласти договір оренди землі та здійснити його державну реєстрацію відповідно до вимог чинного законодавства.

4. Рішення набуває чинності з дня доведення його до відома Колотуші Катерині Іванівні в установленому законом порядку.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради згідно розподілу функціональних обов'язків.

Секретар ради

Юрій СТАЛЬНИЧЕНКО