



## МЕНЬСКА МІСЬКА РАДА

### (сімдесят шоста сесія восьмого скликання) ПРОЄКТ РІШЕННЯ

серпня 2026 року

м. Мена

№

#### **Щодо приведення у відповідність розміру орендної плати за земельні ділянки**

З метою усунення невідповідності між ставками орендної плати за землю визначеними у договорах оренди землі та встановленими рішенням 48 сесії Меньської міської ради 8 скликання від 29 травня 2024 року за №293 «Про затвердження ставок орендної плати за земельні ділянки на території Меньської міської територіальної громади», на виконання розпорядження міського голови Меньської міської ради від 20.07.2026 №198 «Щодо покращення стану фінансово-бюджетної дисципліни, забезпечення ефективного використання бюджетних коштів та державного фінансового аудиту», враховуючи пропозиції зазначені у частині 1-2 розділі IV протоколу узгодження звіту про результати державного фінансового аудиту місцевих бюджетів за період з 01.01.2022 р. по 31.12.2025 р. від 17 липня 2026 року щодо приведення у відповідність розмір орендної плати за земельні ділянки, що передані в оренду за договорами, укладеними до набрання чинності відповідним рішенням сесії, шляхом прийняття відповідного регуляторного акту (рішення сесії) про застосування актуальних (затверджених) ставок орендної плати до всіх діючих договорів оренди землі, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» Меньська міська рада

#### **ВИРІШИЛА:**

1. Звернутися до орендарів земельних ділянок, розташованих на території Меньської міської територіальної громади, у яких за діючими договорами оренди землі розмір орендної ставки є нижчим за ставки затверджені рішенням 48 сесії Меньської міської ради 8 скликання від 29 травня 2024 року за №293 «Про затвердження ставок орендної плати за земельні ділянки на території Меньської міської територіальної громади» щодо необхідності внесення змін до договорів оренди землі в частині приведення розміру орендної плати у відповідність до затверджених ставок та рекомендацій аудиторської служби.

2. Відділу земельних відносин, агропромислового розвитку та екології Меньської міської ради:

- 1) Підготувати та направити орендарям, у яких за діючими договорами оренди землі розмір орендної ставки є нижчим за ставки затверджені рішенням 48 сесії Меньської міської ради 8 скликання від 29 травня 2024 року за №293, письмові повідомлення-пропозиції про внесення змін до договорів оренди землі в частині зміни розміру орендної плати.

- 2) З метою приведення розміру орендної ставки у відповідність до затверджених ставок орендної плати за земельні ділянки, рекомендувати орендарям у 30-денний термін з дня отримання письмового повідомлення-пропозиції, внести відповідні зміни до договорів оренди землі шляхом укладання додаткових угод.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради С.В. Скорохода.

Секретар ради

Юрій СТАЛЬНИЧЕНКО