



МЕНСЬКА МІСЬКА РАДА

(сімдесят третя сесія восьмого скликання) РІШЕННЯ

22 травня 2026 року

м. Мена

№ 333

Про розгляд звернення ТОВ «Менський комунальник» щодо зменшення розміру орендної плати

Розглянувши звернення директора ТОВ «МЕНСЬКИЙ КОМУНАЛЬНИК» (код ЄДРПОУ – 30481568) Білика Володимира Анатолійовича щодо зменшення відсоткової ставки орендної плати до 3% від нормативної грошової оцінки в рік за земельні ділянки площею 0,5906 га кадастровий номер 7423010100:01:005:0519 та площею 0,2205 га кадастровий номер 7423010100:01:005:0520 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) (код згідно з КВЦПЗ - 11.04), які знаходяться за адресою цілісного майнового комплексу – споруд та обладнання на них комунального водопостачання та водовідведення, що перебуває у користуванні на праві оренди та розміщене на вказаних земельних ділянках: вулиця Чернігівський шлях, 11, м. Мена, Корюківський район, Чернігівської області, враховуючи, що товариство відноситься до переліку підприємств, установ, організацій, що надають соціально важливі послуги населенню, а саме послуги з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення на території м. Мена, керуючись ст. ст. 12, 122 Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», п.п.4 п.3 рішення 48 сесії Менської міської ради 8 скликання від 29 травня 2024 року №293 «Про затвердження ставок орендної плати за земельні ділянки на території Менської міської територіальної громади», беручи до уваги рішення постійної комісії Менської міської ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи, Менська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Встановити зменшений розмір орендної плати за використання земельних ділянок для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) (код згідно з КВЦПЗ - 11.04), які знаходяться за адресою цілісного майнового комплексу – споруд та обладнання на них комунального водопостачання та водовідведення: вулиця Чернігівський шлях, 11, м. Мена, Корюківський район, Чернігівської області:

- 1) площею 0,5906 га кадастровий номер 7423010100:01:005:0519,
- 2) площею 0,2205 га кадастровий номер 7423010100:01:005:0520.

2. Внести зміни до рішення 72 сесії Менської міської ради 8 скликання від 17 квітня 2026 року №270 «Про укладання договорів оренди землі з ТОВ «МЕНСЬКИЙ КОМУНАЛЬНИК» на новий строк», а саме пункт 2 рішення викласти в наступній редакції:

«2. Орендну плату встановити у розмірі 3% від нормативної грошової оцінки земельних ділянок, зазначених в пункті 1 цього рішення, в рік, яка повинна сплачуватись у строки передбачені чинним законодавством.».

3. Рішення набуває чинності з дня доведення його до відома ТОВ «МЕНСЬКИЙ КОМУНАЛЬНИК» в установленому законом порядку.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради С.М. Гаєвого та на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи.

Секретар ради



Юрій СТАЛЬНИЧЕНКО