

Додаток
до рішення 73 сесії Менської
міської ради 8 скликання
22 травня 2026 року №

ПЕРЕЛІК

земельних ділянок та умови продажу права оренди земельних ділянок, які виставляються на земельні торги (аукціон) окремими лотами

Лот № 1: Право оренди (річна орендна плата) на 7 років земельної ділянки площею 5,30 га, кадастровий № 7423087200:02:000:0464, цільове призначення – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

Місце розташування: Чернігівська обл., за межами с. Осьмаки.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить **180309,28** грн.

Стартова ціна лоту - річна орендна плата: **18030,93 грн., без ПДВ** (10% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки).

Сума витрат на підготовку лота до продажу становить **8000,00** грн. та підлягає відшкодуванню переможцем аукціону.

Лот № 2: Право оренди (річна орендна плата) на 7 років земельної ділянки площею 5,50 га, кадастровий № 7423089000:04:000:0741, цільове призначення – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

Місце розташування: Чернігівська обл., за межами с. Ушня.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить **136063,75** грн.

Стартова ціна лоту - річна орендна плата: **13606,38 грн., без ПДВ** (10% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки).

Сума витрат на підготовку лота до продажу становить **8000,00** грн. та підлягає відшкодуванню переможцем аукціону.

Лот № 3: Право оренди (річна орендна плата) на 7 років земельної ділянки площею 0,6420 га, кадастровий № 7423082500:03:000:0815, цільове призначення – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

Місце розташування: Чернігівська обл., за межами с. Городище.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить **33647,31** грн.

Стартова ціна лоту - річна орендна плата: **3364,73 грн., без ПДВ** (10% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки).

Сума витрат на підготовку лота до продажу становить **8000,00** грн. та підлягає відшкодуванню переможцем аукціону.

Лот № 4: Право оренди (річна орендна плата) на 5 років земельної ділянки площею 0,0126 га, кадастровий № 7423010100:01:003:1305, цільове призначення – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

Місце розташування: Чернігівська обл., в м. Мена, по вул. Шевченка.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить **59518,97** грн.

Стартова ціна лоту - річна орендна плата: **7142,28 грн., без ПДВ** (12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки).

Сума витрат на підготовку лота до продажу становить **7000,00** грн. та підлягає відшкодуванню переможцем аукціону.

Лот № 5: Право оренди (річна орендна плата) на 5 років земельної ділянки площею 0,049 га, кадастровий № 7423010100:01:003:1343, цільове призначення – для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій.

Місце розташування: Чернігівська обл., в м. Мена, по вул. Сіверський шлях.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить **55360,14** грн.

Стартова ціна лоту - річна орендна плата: **6643,22 грн., без ПДВ** (12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки).

Сума витрат на підготовку лота до продажу становить **14000,00 грн.** та підлягає відшкодуванню переможцем аукціону.

Начальник відділу земельних
відносин, АПК та екології

Оксана СКИРТА