



МЕНСЬКА МІСЬКА РАДА

(сімдесят друга сесія восьмого скликання) ПРОЕКТ РІШЕННЯ

17 квітня 2026 року

м. Мена

№

Про продовження договору оренди з ТОВ «Менський комунальник»

Розглянувши звернення ТОВ «Менський комунальник» про продовження договору оренди цілісного майнового комплексу - споруд та обладнання на них, комунального водопостачання та водовідведення від 01 січня 2003 року, укладеного між ТОВ «Менський комунальник» та Менською міською радою на 10 років, висновки про вартість майна, враховуючи рішення сорок першої сесії Менської міської ради сьомого скликання від 04 серпня 2020 року № 336 «Про визначення додаткового переліку підприємств, установ, організації, що надають соціально важливі послуги населенню на території Менської міської об'єднаної територіальної громади» та керуючись ст. 18 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», ст.ст. 26, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» Менська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Продовжити на 5 років договір оренди цілісного майнового комплексу - споруд та обладнання на них, комунального водопостачання та водовідведення від 01 січня 2003 року, укладений Менською міською радою з Товариством з обмеженою відповідальністю «Менський комунальник», як з підприємством, що включене до додаткового переліку підприємств, установ, організації, що надають соціально важливі послуги населенню на території Менської міської об'єднаної територіальної громади (надання послуг у сфері водопостачання та водовідведення споживачам всіх категорій).

2. Орендну плату встановити відповідно до Методики розрахунку та порядку використання орендної плати для об'єктів комунальної власності об'єднаної територіальної громади, затвердженої рішенням двадцять другої сесії Менської міської ради сьомого скликання від 26 жовтня 2018 року № 398 «Про оренду об'єктів комунальної власності Менської об'єднаної територіальної громади», на підставі висновку про вартість майна: необоротні матеріальні активи цілісного майнового комплексу споруд та обладнання на них комунального централізованого водопостачання м. Мена Чернігівської області - 15999012,34 грн. (без урахування ПДВ) та висновку про вартість майна: необоротні матеріальні активи цілісного майнового комплексу споруд та обладнання на них комунального централізованого водовідведення м. Мена Чернігівської області – 2274911,03 грн. (без урахування ПДВ), з врахуванням рішення шістдесят сьомої сесії Менської міської ради восьмого скликання від

19 листопада 2025 року № 677 «Про зменшення орендної ставки ТОВ «Менський комунальник»».

3. Доручити секретарю ради Стальниченку Ю.В. укласти додаткову угоду про продовження договору оренди цілісного майнового комплексу - споруд та обладнання на них, комунального водопостачання та водовідведення від 01 січня 2003 року відповідно до даного рішення.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань планування, фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку, житлово-комунального господарства та комунального майна та на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Гаєвого С.М.

Секретар ради

Юрій СТАЛЬНИЧЕНКО