

Додаток
до рішення 72 сесії Менської
міської ради 8 скликання
17 квітня 2026 року №

ПЕРЕЛІК

**земельних ділянок та умови продажу права оренди земельних ділянок, які
виставляються на земельні торги (аукціон) окремими лотами**

Лот №1:Право оренди (річна орендна плата) на 7 років земельної ділянки площею 2,00 га., кадастровий №7423085001:01:001:0344, цільове призначення – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

Місце розташування: Чернігівська обл., в с. Куковичі.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить **66202,28** грн.

Стартова ціна лоту - річна орендна плата:**6620,23** грн, без ПДВ (10% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки).

Сума витрат на підготовку лота до продажу становить **8000,00** грн та підлягає відшкодуванню переможцем аукціону.

Лот №2:Право оренди (річна орендна плата) на 7 років земельної ділянки площею 0,6223 га, кадастровий №7423083000:04:000:0124, цільове призначення – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

Місце розташування: Чернігівська обл., за межами с. Данилівка.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить **2598,90** грн.

Стартова ціна лоту - річна орендна плата:**259,89** грн, без ПДВ (10% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки).

Сума витрат на підготовку лота до продажу становить **8000,00** грн та підлягає відшкодуванню переможцем аукціону.

Лот №3:Право оренди (річна орендна плата) на 7 років земельної ділянки площею 1,5976 га, кадастровий №7423083000:04:000:0123, цільове призначення – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

Місце розташування:Чернігівська обл., за межами с. Данилівка.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить **17639,81** грн.

Стартова ціна лоту - річна орендна плата:**1763,98** грн, без ПДВ (10% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки).

Сума витрат на підготовку лота до продажу становить **8000,00** грн. та підлягає відшкодуванню переможцем аукціону.

Лот №4: Право оренди (річна орендна плата) на 7 років земельної ділянки площею 3,281 га, кадастровий №7423087200:02:000:0426, цільове призначення – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

Місце розташування: Чернігівська обл., за межами с. Осьмаки.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить **39755,23** грн.

Стартова ціна лоту - річна орендна плата: **3975,52** грн, без ПДВ (10% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки).

Лот №5: Право оренди (річна орендна плата) на 5 років земельної ділянки площею 0,0055 га, кадастровий №7423055700:01:001:0408, цільове призначення

– для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку.

Місце розташування: Чернігівська обл., в селищі Макошине по вул. Центральна, 20в.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить **6397,53** грн.

Стартова ціна лоту - річна орендна плата: **639,75 грн, без ПДВ** (10% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки).

Сума витрат на підготовку лота до продажу становить **8000,00 грн.** та підлягає відшкодуванню переможцем аукціону

Лот №6:Право оренди (річна орендна плата) на 5 років земельної ділянки площею 0,0029 га, кадастровий №7423010100:01:002:1317, цільове призначення – для будівництва індивідуальних гаражів.

Місце розташування: Чернігівська обл., в м. Мена по вул. Остреченська.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить **6552,83** грн.

Стартова ціна лоту - річна орендна плата: **655,28 грн, без ПДВ** (10% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки).

Сума витрат на підготовку лота до продажу становить **8000,00 грн.** та підлягає відшкодуванню переможцем аукціону.

Лот №7:Право оренди (річна орендна плата) на 7 років земельної ділянки площею 7,8592 га, кадастровий №7423085000:04:000:0339, цільове призначення – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

Місце розташування: Чернігівська обл., за межами с. Куковичі.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить **390222,73** грн.

Стартова ціна лоту - річна орендна плата: **39022,23 грн, без ПДВ** (10% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки).

Сума витрат на підготовку лота до продажу становить **6000,00 грн** та підлягає відшкодуванню переможцем аукціону.

Начальник відділу земельних
відносин, АПК та екології

Оксана СКИРТА