



## МЕНСЬКА МІСЬКА РАДА

(сімдесят перша сесія восьмого скликання)

### РІШЕННЯ

20 березня 2026 року

м. Мена

№ 153

#### Про узуфрукт комунального майна

Відповідно до Закону України «Про особливості регулювання діяльності юридичних осіб окремих організаційно-правових форм у перехідний період та об'єднань юридичних осіб» від 09 січня 2025 року № 4196-ІХ, Порядку передачі державного та комунального майна на праві узуфрукта державного або комунального майна, здійснення контролю за використанням такого майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 08 вересня 2025 року № 1103, керуючись ст.ст.ст. 60, 60-1, 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Менська міська рада

**ВИРШИЛА:**

1. Припинити право оперативного управління Комунальної установи «Центр з обслуговування освітніх установ та закладів освіти» Менської міської ради на майно, що належить до комунальної власності Менської міської територіальної громади, відповідно до додатку.

2. Передати на праві узуфрукту Відділу освіти Менської міської ради, код ЄДРПОУ – 41626927 (Узуфруктарій), майно, що належить до комунальної власності Менської міської територіальної громади, відповідно до додатку.

3. Встановити узуфрукт комунального майна на майно громади, зазначене в пункті 1 рішення, безстроково.

4. Узуфруктарій використовує передане йому на праві узуфрукту комунальне майно для забезпечення своєї діяльності.

5. Узуфруктарію – Відділу освіти Менської міської ради – забезпечити безпеку використання майна, зазначеного додатку до рішення.

6. Встановити для Узуфруктарія наступні особливості користування майном, зазначеним в додатку до рішення, переданим на праві узуфрукту комунального майна:

6.1. Узуфруктарій за попередньою згодою міської ради може покращувати майно, зазначене в додатку до рішення, без права на вилучення таких покращень.

6.2. Узуфруктарій зобов'язаний використовувати майно, зазначене у пункті 1 рішення, згідно з цільовим призначенням, утримувати відповідне майно в належному стані, за власний рахунок проводити його поточний та капітальний ремонт.

6.3. Узуфруктарій несе витрати, пов'язані з утриманням, користуванням та обслуговуванням майна, зазначеного в додатку до рішення.

6.4. Узуфруктарій не може відчужувати майно, зазначене у додатку до рішення.

7. Узуфрукт комунального майна, встановлений даним рішенням, припиняється у разі:

7.1. припинення узуфруктарія в результаті його ліквідації;

7.2. загибелі або припинення існування майна, щодо якого встановлений узуфрукт комунального майна;

7.3. погіршення стану майна, щодо якого встановлено узуфрукт комунального майна, внаслідок чого воно стає непридатним для використання за призначенням;

7.4. прийняття радою рішення про припинення узуфрукта комунального майна, встановленого безстроково;

7.5. припинення узуфрукта комунального майна за рішенням суду.

8. Приймання – передачу майна здійснити комісії, яка створюється наказом директора Комунальної установи «Центр з обслуговування освітніх установ та закладів освіти» Менської міської ради.

9. Доручити секретарю ради Стальниченку Ю.В. затвердити акт приймання-передачі майна.

10. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань охорони здоров'я, соціального захисту населення, освіти, культури, молоді, фізкультури і спорту та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Прищепу В.В.

Секретар ради



Юрій СТАЛЬНИЧЕНКО