



МЕНСЬКА МІСЬКА РАДА

(шістдесят сьома сесія восьмого скликання)

РІШЕННЯ

19 листопада 2025 року

м. Мена

№ 695

Про затвердження документації із землеустрою з метою передачі в оренду

Розглянувши звернення директора ТОВ «БК «ВОЛМАКС» (Код ЄДРПОУ- 42740436) щодо затвердження проєктів із землеустрою щодо відведення земельних ділянок за рахунок земель комунальної власності в оренду для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств (КВЦПЗ - 11.03), площею 1,0592 га кадастровий номер 7423010100:03:000:0960 та площею 0,4820 га кадастровий номер 7423010100:01:003:1337 на території Менської міської територіальної громади, та передачі в оренду керуючій компанії Індустріального парку «Менський» для прокладання інженерних мереж, для здійснення під'їзду до орендованої земельної ділянки з кадастровим номером 7423010100:02:000:1345, з метою забезпечення належного його функціонування, враховуючи рішення 59 сесії Менської міської ради 8 скликання від 24.03.2025 року №181 «Про виготовлення документації із землеустрою з метою передачі в оренду», керуючись ст. 12,122,134,186 Земельного Кодексу України та п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» Менська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити ТОВ «БК «ВОЛМАКС» (керуючій компанії Індустріального парку «Менський», Код ЄДРПОУ- 42740436) проєкти із землеустрою щодо відведення земельних ділянок за рахунок земель комунальної власності в оренду для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств (КВЦПЗ - 11.03), на території Менської міської територіальної громади:

- 1) площею 1,0592 га кадастровий номер 7423010100:03:000:0960;
- 2) площею 0,4820 га кадастровий номер 7423010100:01:003:1337.

2. Передати ТОВ «БК «ВОЛМАКС» (керуючій компанії Індустріального парку «Менський», Код ЄДРПОУ- 42740436) в орендне користування земельні ділянки з цільовим призначенням - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств (КВЦПЗ - 11.03), з метою будівництва, обслуговування об'єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, об'єктів зв'язку та дорожнього господарства, забезпечення належного функціонування Індустріального парку «Менський» на території Менської міської територіальної громади:

- 1) площею 1,0592 га кадастровий номер 7423010100:03:000:0960;
- 2) площею 0,4820 га кадастровий номер 7423010100:01:003:1337,

строком на 29 років та встановити орендну плату 8 % від нормативно-грошової оцінки земельної ділянки згідно рішення 48 сесії Менської міської ради 8 скликання 29.05.2024 року №293 «Про затвердження ставок орендної плати за земельні ділянки на території Менської міської територіальної громади».

3. ТОВ «БК «ВОЛМАКС» укласти договори оренди землі та здійснити реєстрацію відповідно до вимог чинного законодавства.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради С.М.Гаєвого.

Секретар ради



Юрій СТАЛЬНИЧЕНКО