



## МЕНЬСКА МІСЬКА РАДА

(шістдесят шоста сесія восьмого скликання)

### РІШЕННЯ

22 жовтня 2025 року

м. Мена

№ 641

#### Про проведення земельних торгів (аукціону)

З метою наповнення місцевого бюджету, та керуючись ст.ст. 12, 134-139 Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про оренду землі», Менська міська рада

#### ВИРІШИЛА:

1. Включити в перелік земельних ділянок комунальної власності, які виставляються на земельні торги окремими лотами, земельні ділянки комунальної власності для продажу права оренди на земельних торгах у формі аукціону:

- для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (КВЦПЗ 11.02), площею 0,6 га, кадастровий № 7423010100:01:002:1022, в м. Мена, вул. Віталія Горбача, 17а;

- для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (КВЦПЗ 03.07), площею 0,0040 га., кадастровий № 7423010100:01:005:0990, в м. Мена, по вул. Піщанівська.

2. Встановити умови продажу земельних ділянок комунальної власності на земельних торгах у формі аукціону згідно Додатку, та визначити, що:

- Стартовий розмір річної орендної плати земель КВЦПЗ 11.02 - 10 (десять) % (відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

- Стартовий розмір річної орендної плати земель КВЦПЗ 03.07 - 12 (дванадцять) % (відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

- Гарантійний внесок у розмірі 30 (тридцять) % (відсотків) стартового розміру річної орендної плати.

Гарантійний внесок, сплачений переможцем земельних торгів, зарахувати до купівельної ціни.

- Строк дії договору оренди землі 5 (п'ять) років.

3. Відділу земельних відносин агропромислового розвитку та екології Менської міської ради опублікувати в електронній торговій системі оголошення про проведення земельних торгів.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради С.М.Гаєвого.

Секретар ради



Юрій СТАЛЬНИЧЕНКО