



МЕНСЬКА МІСЬКА РАДА

(шістдесят п'ята сесія восьмого скликання)

РІШЕННЯ

24 вересня 2025 року

м. Мена

№ 576

Про продаж земельних ділянок ФГ «Світанок Чернігівщини»

Розглянувши звіти з експертних грошових оцінок земельних ділянок площею 0,0449 га, кадастровий № 7423088501:01:001:0226 в с. Стольне, по вул. Коцюбинського, 6/1, площею 0,0403 га, кадастровий № 7423088501:01:001:0224 в с. Стольне, по вул. Коцюбинського, 6/2, документи, що посвідчують право власності ФГ «Світанок Чернігівщини» на об'єкти нерухомості, які знаходяться на земельних ділянках, звіти про експертних грошових оцінок вартості земельних ділянок (код згідно з КВЦПЗ 03.07) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, виготовлену ПП «Аксіома», керуючись Конституцією України, ст.ст. 12, 127, 128 Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Менська міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити ціну продажу земельних ділянок:
 - площею 449 кв.м кадастровий № 7423088501:01:001:0226, яка складає 66703 (шістдесят шість тисяч сімсот три грн. 00 коп) гривень, без урахування ПДВ;
 - площею 403 кв.м кадастровий № 7423088501:01:001:0224, яка складає 59870 (п'ятдесят дев'ять тисяч вісімсот сімдесят грн. 00 коп) гривень, без урахування ПДВ.

Кошти повинні бути перераховані на розрахунковий рахунок Менської міської ради до моменту укладання договору купівлі-продажу.

2. Передати у власність (продати) ФГ «Світанок Чернігівщини» земельні ділянки площею 0,0449 га, кадастровий № 7423088501:01:001:0226 в с. Стольне, по вул. Коцюбинського, 6/1, та площею 0,0403 га, кадастровий № 7423088501:01:001:0224 в с. Стольне, по вул. Коцюбинського, 6/2, (код згідно з КВЦПЗ 03.07) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

3. Доручити секретарю ради Стальниченку Юрію Валерійовичу укласти від імені Менської міської ради договір купівлі-продажу земельної ділянки, а також оформити інші необхідні для вчинення цієї угоди документи.

4. ФГ «Світанок Чернігівщини» зобов'язати використовувати земельну ділянку відповідно до вимог чинного природоохоронного законодавства.

5. Рішення набуває чинності з дня доведення його до відома ФГ «Світанок Чернігівщини» в установленому законом порядку.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради С.М.Гаєвого та постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи.

Секретар ради



Юрій СТАЛЬНИЧЕНКО