



МЕНСЬКА МІСЬКА РАДА

(шістдесят четверта сесія восьмого скликання)

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

___ серпня 2025 року

м. Мена

№ _____

Про укладання договорів оренди землі з Коваленком А.В. на новий строк

Розглянувши звернення Коваленка Анатолія Володимировича щодо укладання договорів оренди землі на невитребувані земельні ділянки загальною площею 10,4613 га, а саме: пай №164 площею 2,3799 га з кадастровим номером 7423081000:04:000:0149, пай №170 площею 2,9700 га з кадастровим номером 7423081000:04:000:0154, пай №175 площею 2,3532 га з кадастровим номером 7423081000:04:000:0159, пай №176 площею 2,6545 га з кадастровим номером 7423081000:04:000:0160 та земельну ділянку під проєктно-польовими шляхами площею 0,1037 га з кадастровим номером 7423081000:04:000:0227 за цільовим призначенням «для ведення товарного сільськогосподарського виробництва» (код згідно КВЦПЗ-01.01), які розташовані на території Менської міської територіальної громади за межами с. Блистова, на новий строк, керуючись ст. ст. 12, 37¹, 93, 116, 122, 123, 124, 134 Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.19, ст.33 Закону України «Про оренду землі», Законом України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», рішенням 48 сесії Менської міської ради 8 скликання від 29 травня 2024 року за №293 «Про затвердження ставок орендної плати за земельні ділянки на території Менської міської територіальної громади», Менська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Укласти з Коваленком Анатолієм Володимировичем договори оренди землі на невитребувані земельні ділянки загальною площею 10,4613 га, а саме: пай №164 площею 2,3799 га з кадастровим номером 7423081000:04:000:0149, пай №170 площею 2,9700 га з кадастровим номером 7423081000:04:000:0154, пай №175 площею 2,3532 га з кадастровим номером 7423081000:04:000:0159, пай №176 площею 2,6545 га з кадастровим номером 7423081000:04:000:0160 та земельну ділянку під проєктно-польовими шляхами площею 0,1037 га з кадастровим номером 7423081000:04:000:0227 за цільовим призначенням «для ведення товарного сільськогосподарського виробництва» (код згідно КВЦПЗ-01.01), які розташовані на території Менської міської територіальної громади за межами с. Блистова, на новий строк - на 7 (сім) років.

2. Орендну плату встановити у розмірі 8% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3. Коваленку А.В. оформити договори оренди землі на земельні ділянки, зазначені в пункті 1 цього рішення та здійснити державну реєстрацію права оренди відповідно до вимог чинного законодавства.

4. Рішення набуває чинності з дня доведення його до відома Коваленка А.В. в установленому законом порядку.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради С.М.Гаєвого, та постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи.

Секретар ради

Юрій СТАЛЬНИЧЕНКО