



МЕНСЬКА МІСЬКА РАДА

(шістдесят третя сесія восьмого скликання)

РІШЕННЯ

23 липня 2025 року

м. Мена

№ 448

Про передачу в оренду земельної ділянки гр. Корнієнку В.В. та гр. Корнієнко В.В.

Розглянувши клопотання гр. Корнієнка В.В та Корнієнко В.В. про передачу земельної ділянки в оренду для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ-02.01) в м. Мена по вул. Нове Життя, №142А, площею 0,1000 га, кадастровий № 7423010100:01:001:0487, на якій розміщений житловий будинок з житловими будівлями та спорудами, $\frac{1}{4}$ частка якого на праві приватної власності належить Корнієнку Вячеславу Вікторовичу, $\frac{3}{4}$ частки відповідно до рішення Менського районного суду від 10.12.2024 року (справа №738/2440/24 № провадження 2/738/658/2024) визнано право власності за Корнієнко Валентиною Віталіївною, керуючись ст. 12, п.11 ст. 120 Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішенням 48 сесії Менської міської ради 8 скликання від 29 травня 2024 року за №293 «Про затвердження ставок орендної плати за земельні ділянки на території Менської міської територіальної громади», Менська міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Передати гр. Корнієнку Вячеславу Вікторовичу $\frac{1}{4}$ частки земельної ділянки та гр. Корнієнко Валентині Віталіївні $\frac{3}{4}$ частки земельної ділянки площею 0,1000 га, кадастровий № 7423010100:01:001:0487 в оренду для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) (код згідно з КВЦПЗ - 02.01), яка знаходиться в м. Мена Менської міської територіальної громади (за місцем розташування об'єкта нерухомого майна) терміном на 1 (один) рік.

2. Встановити орендну плату в розмірі 3% від нормативної грошової оцінки земельних ділянок в рік, відповідно до рішення 48 сесії Менської міської ради 8 скликання від 29 травня 2024 року №293 «Про затвердження ставок орендної плати за земельні ділянки на території Менської міської територіальної громади», яка повинна сплачуватися в строки передбачені чинним законодавством.

3. Гр. Корнієнку В.В. та гр. Корнієнко В.В. укласти договір оренди землі на земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення.

4. Пп.4 п.2 рішення 62 сесії Менської міської ради 8 скликання від 24.06.2025 року №362 «Про затвердження технічних документів із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на території Менської міської територіальної громади» визнати таким, що втратив свою чинність.

5. Рішення набуває чинності з дня доведення до відома гр. Корнієнка В.В. та Корнієнко В.В. в установленому законом порядку.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з виконавчих органів ради С.М. Гаєвого та на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи.

Секретар ради



Юрій СТАЛЬНИЧЕНКО