

Додаток
до рішення 62 сесії Менської
міської ради 8 скликання
24 червня 2025 року №

ПЕРЕЛІК

**земельних ділянок та умови продажу права оренди земельних ділянок, які
виставляються на земельні торги (аукціон) окремими лотами**

Лот № 1: Право оренди (річна орендна плата) на 7 років земельної ділянки площею 18,4331 га, кадастровий № 7423084000:04:000:0244, цільове призначення – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

Місце розташування: Чернігівська обл., за межами с. Покровське.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить **659337,63** грн.

Стартова ціна лоту - річна орендна плата: **65933,76 грн., без ПДВ (10% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки).**

Сума витрат на підготовку лота до продажу становить **6000,00 грн.** та підлягає відшкодуванню переможцем аукціону.

Лот № 2: Право оренди (річна орендна плата) на 7 років земельної ділянки площею 18,4325 га, кадастровий № 7423084000:04:000:0245, цільове призначення – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

Місце розташування: Чернігівська обл., за межами с. Покровське.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить **628625,87** грн.

Стартова ціна лоту - річна орендна плата: **62862,59 грн., без ПДВ (10% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки).**

Сума витрат на підготовку лота до продажу становить **6000,00 грн.** та підлягає відшкодуванню переможцем аукціону.

Лот № 3: Право оренди (річна орендна плата) на 7 років земельної ділянки площею 18,4325 га, кадастровий № 7423084000:04:000:0246, цільове призначення – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

Місце розташування: Чернігівська обл., за межами с. Покровське.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить **600702,08** грн.

Стартова ціна лоту - річна орендна плата: **60070,21 грн., без ПДВ (10% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки).**

Сума витрат на підготовку лота до продажу становить **6000,00 грн.** та підлягає відшкодуванню переможцем аукціону.

Лот № 4: Право оренди (річна орендна плата) на 7 років земельної ділянки площею 18,4325 га, кадастровий № 7423084000:04:000:0247, цільове призначення – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

Місце розташування: Чернігівська обл., за межами с. Покровське.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить **622750,47** грн.

Стартова ціна лоту - річна орендна плата: **62275,05 грн., без ПДВ (10% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки).**

Сума витрат на підготовку лота до продажу становить **6000,00 грн.** та підлягає відшкодуванню переможцем аукціону.

Лот № 5: Право оренди (річна орендна плата) на 7 років земельної ділянки площею 18,4325 га, кадастровий № 7423084000:04:000:0248, цільове призначення – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

Місце розташування: Чернігівська обл., за межами с. Покровське.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить **674277,36** грн.

Стартова ціна лоту - річна орендна плата: **67427,74 грн., без ПДВ** (10% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки).

Сума витрат на підготовку лота до продажу становить **6000,00 грн.** та підлягає відшкодуванню переможцем аукціону.

Лот № 6: Право оренди (річна орендна плата) на 7 років земельної ділянки площею 18,4325 га, кадастровий № 7423084000:04:000:0249, цільове призначення – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

Місце розташування: Чернігівська обл., за межами с. Покровське.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить **676040,92** грн.

Стартова ціна лоту - річна орендна плата: **67604,09 грн., без ПДВ** (10% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки).

Сума витрат на підготовку лота до продажу становить **6000,00 грн.** та підлягає відшкодуванню переможцем аукціону.

Лот № 7: Право оренди (річна орендна плата) на 7 років земельної ділянки площею 18,4325 га, кадастровий № 7423084000:04:000:0250, цільове призначення – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

Місце розташування: Чернігівська обл., за межами с. Покровське.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить **684021,44** грн.

Стартова ціна лоту - річна орендна плата: **68402,14 грн., без ПДВ** (10% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки).

Сума витрат на підготовку лота до продажу становить **6000,00 грн.** та підлягає відшкодуванню переможцем аукціону.

Лот № 8: Право оренди (річна орендна плата) на 7 років земельної ділянки площею 18,4325 га, кадастровий № 7423084000:04:000:0251, цільове призначення – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

Місце розташування: Чернігівська обл., за межами с. Покровське.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить **685207,91** грн.

Стартова ціна лоту - річна орендна плата: **68520,79 грн., без ПДВ** (10% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки).

Сума витрат на підготовку лота до продажу становить **6000,00 грн.** та підлягає відшкодуванню переможцем аукціону.

Лот № 9: Право оренди (річна орендна плата) на 7 років земельної ділянки площею 12,8303 га, кадастровий № 7423081000:03:000:1039, цільове призначення – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

Місце розташування: Чернігівська обл., за межами с. Блистова.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить **404936,78** грн.

Стартова ціна лоту - річна орендна плата: **40493,67 грн., без ПДВ** (10% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки).

Сума витрат на підготовку лота до продажу становить **6000,00 грн.** та підлягає відшкодуванню переможцем аукціону.

Лот № 10: Право оренди (річна орендна плата) на 7 років земельної ділянки площею 11,4370 га, кадастровий № 7423081000:03:000:1040, цільове призначення – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

Місце розташування: Чернігівська обл., за межами с. Блистова.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить **351766,49** грн.

Стартова ціна лоту - річна орендна плата: **35176,65 грн., без ПДВ** (10% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки).

Сума витрат на підготовку лота до продажу становить **6000,00 грн.** та підлягає відшкодуванню переможцем аукціону.

Лот № 11: Право оренди (річна орендна плата) на 7 років земельної ділянки площею 5,8336 га, кадастровий № 7423081000:03:000:1209, цільове призначення – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

Місце розташування: Чернігівська обл., за межами с. Блистова.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить **102511.98** грн.

Стартова ціна лоту - річна орендна плата: **10251.20 грн., без ПДВ** (10% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки).

Сума витрат на підготовку лота до продажу становить **6000,00 грн.** та підлягає відшкодуванню переможцем аукціону.

Лот № 12: Право оренди (річна орендна плата) на 5 років земельної ділянки площею 0,004 га, кадастровий № 7423085001:01:001:0040, цільове призначення – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

Місце розташування: Чернігівська обл., в с. Куковичі, по вул. Миру, 41а.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить **6875,92** грн.

Стартова ціна лоту - річна орендна плата: **825,11 грн., без ПДВ** (12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки).

Начальник відділу земельних
відносин, АПК та екології

Оксана СКИРТА