



МЕНСЬКА МІСЬКА РАДА

(шістдесят перша сесія восьмого скликання) ПРОЕКТ РІШЕННЯ

24 червня 2025 року

м. Мена

№

Про проведення земельних торгів (аукціону)

З метою наповнення місцевого бюджету, та керуючись ст.ст. 12, 134-139 Земельного кодексу України, ст. 26, 34 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про оренду землі», Менська міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Включити в перелік земельних ділянок комунальної власності, які виставляються на земельні торги окремими лотами, земельні ділянки комунальної власності для продажу права оренди на земельних торгах у формі аукціону:

- для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, площею 18,4331 га, кадастровий № 7423084000:04:000:0244, за межами с. Покровське;
- для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, площею 18,4325 га, кадастровий № 7423084000:04:000:0245, за межами с. Покровське;
- для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, площею 18,4325 га, кадастровий № 7423084000:04:000:0246, за межами с. Покровське;
- для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, площею 18,4325 га, кадастровий № 7423084000:04:000:0247, за межами с. Покровське;
- для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, площею 18,4325 га, кадастровий № 7423084000:04:000:0248, за межами с. Покровське;
- для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, площею 18,4325 га, кадастровий № 7423084000:04:000:0249, за межами с. Покровське;
- для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, площею 18,4325 га, кадастровий № 7423084000:04:000:0250, за межами с. Покровське;
- для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, площею 18,4325 га, кадастровий № 7423084000:04:000:0251, за межами с. Покровське;
- для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, площею 12,8303 га, кадастровий № 7423081000:03:000:1039, за межами с. Блистова;
- для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, площею 11,4370 га, кадастровий № 7423081000:03:000:1040, за межами с. Блистова;
- для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, площею 5,8336 га, кадастровий № 7423081000:03:000:1209, за межами с. Блистова;
- для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, площею 0,004 га, кадастровий № 7423085001:01:001:0040, в с. Куковичі, по вул. Миру, 41а.

2. Встановити умови продажу земельних ділянок комунальної власності на земельних торгах у формі аукціону згідно Додатку, та визначити, що:

- Стартовий розмір річної орендної плати земель сільськогосподарського призначення 10 (десять) % (відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.
 - Стартовий розмір річної орендної плати земель не сільськогосподарського призначення 12 (дванадцять) % (відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.
 - Гарантійний внесок у розмірі 30 (тридцять) % (відсотків) стартового розміру річної орендної плати.
- Гарантійний внесок, сплачений переможцем земельних торгів, зарахувати до купівельної ціни.
- Строк дії договору оренди землі сільськогосподарського призначення 7 (сім) років.
 - Строк дії договору оренди землі не сільськогосподарського призначення 5 (п'ять) років.

3. Відділу земельних відносин агропромислового розвитку та екології Менської міської ради опублікувати в електронній торговій системі оголошення про проведення земельних торгів.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради С.М.Гаєвого.

Секретар ради

Юрій СТАЛЬНИЧЕНКО