



МЕНСЬКА МІСЬКА РАДА

(шістдесят друга сесія восьмого скликання) ПРОЄКТ РІШЕННЯ

24 червня 2025 року

м. Мена

№

Про затвердження технічної документації із землеустрою з метою передачі невитребуваних земельних ділянок (паїв) в оренду ТОВ «ГРІН-ГРОСЕРІ»

Розглянувши звернення директора ТОВ «ГРІН-ГРОСЕРІ» ((Код ЄДРПОУ – 45442858) М.Ю.Джим щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для надання в оренду загальною площею 9,3419 га, з них 9,3419 га - рілля, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код згідно із КВЦПЗ - 01.01) за рахунок невитребуваних земельних ділянок (паїв №: 272, 269, 276), які розташовані за межами населеного пункту села Данилівка Менської міської територіальної громади, подані документи, керуючись ст. 12,93,186,122,123 Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про оренду землі», ст. 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», враховуючи рішенням 60 сесії Менської міської ради 8 скликання від 24 квітня 2025 року за №256 «Про надання дозволу ТОВ «ГРІН-ГРОСЕРІ» на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок (не витребуваних паїв) з подальшою передачею в оренду», рішення 48 сесії Менської міської ради 8 скликання від 29 червня 2024 року за №293 «Про затвердження ставок орендної плати за земельні ділянки на території Менської міської територіальної громади» Менська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) з метою передачі в оренду ТОВ «ГРІН-ГРОСЕРІ» загальною площею 9,3419 га:

площею 2,6659 га кадастровий номер 7423083000:05:000:0105, пай № 272;

площею 2,5591 га кадастровий номер 7423083000:05:000:0106, пай № 269;

площею 4,1169 га кадастровий номер 7423083000:05:000:2107, пай № 276;

для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код згідно із КВЦПЗ - 01.01) за рахунок невитребуваних земельних ділянок (паїв), які розташовані за межами населеного пункту села Данилівка, Менської міської територіальної громади.

2. Передати в оренду ТОВ «ГРІН-ГРОСЕРІ» невитребувані земельні ділянки загальною площею 9,3419 га:

площею 2,6659 га кадастровий номер 7423083000:05:000:0105, пай № 272;

площею 2,5591 га кадастровий номер 7423083000:05:000:0106, пай № 269;

площею 4,1169 га кадастровий номер 7423083000:05:000:2107, пай № 276;

для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ 01.01) за рахунок невитребуваних земельних ділянок (паїв), які розташовані за межами

населеного пункту села Данилівка, Менської міської територіальної громади, строком на 25 (двадцять п'ять) років та встановити орендну плату в розмірі 8% від нормативної грошової оцінки земельних ділянок в рік, яка повинна сплачуватись у строки передбачені чинним законодавством.

2. ТОВ «ГРІН-ГРОСЕРІ» укласти договори оренди землі на невитребувані земельні ділянки (паї) зазначені в пункті 2 цього рішення та здійснити державну реєстрацію відповідно до вимог чинного законодавства.

3. Рішення набуває чинності з дня доведення його до відома ТОВ «ГРІН-ГРОСЕРІ» в установленому законом порядку.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради С.М. Гаєвого та на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи.

Секретар ради

Юрій СТАЛЬНИЧЕНКО