



МЕНСЬКА МІСЬКА РАДА

(шістдесят перша сесія восьмого скликання)

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

___ травня 2025 року

м. Мена

№ _____

Про внесення змін до договору оренди землі, укладеного з Єфименко О.А.

Розглянувши клопотання гр. Єфименко О.А. щодо внесення змін до договору оренди землі, укладеного між Головним управлінням Держземагентства у Чернігівській області та гр. Єфименко О.А. від 06 листопада 2013 року, зареєстрованого реєстраційною службою Менського районного управління юстиції Чернігівської області, про що вчинено запис про інше речове право від 08.11.2013 року за №3298199 на земельну ділянку площею 153,7497 га з кадастровим номером 7423088500:06:000:1552 з цільовим призначенням «для ведення фермерського господарства» (код згідно КВЦПЗ-01.02), яка розташована на території Стольненського старостинського округу Менської міської територіальної громади, а саме: змінити сторону укладання Договору оренди в частині «Орендодавець», визначивши орендодавцем Менську міську раду, орендну плату встановити у розмірі 10% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік та продовжити строк дії договору оренди землі на 10 (десять) років, керуючись ст. ст. 12, 93, 148¹ Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про оренду землі», Менська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни, шляхом укладання додаткової угоди до Договору оренди землі укладеного між Головним управлінням Держземагентства у Чернігівській області та гр. Єфименко О.А. від 06 листопада 2013 року, зареєстрованого реєстраційною службою Менського районного управління юстиції Чернігівської області, про що вчинено запис про інше речове право від 08.11.2013 року за №3298199 на земельну ділянку площею 153,7497 га з кадастровим номером 7423088500:06:000:1552 з цільовим призначенням «для ведення фермерського господарства» (код згідно КВЦПЗ-01.02), яка розташована на території Стольненського старостинського округу Менської міської територіальної громади, а саме: змінити сторону укладання Договору оренди в частині «Орендодавець», визначивши орендодавцем Менську міську раду, орендну плату встановити у розмірі 10% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік, яка повинна сплачуватися в строки, передбачені чинним законодавством та продовжити строк дії договору оренди землі на 10 (десять) років.

2. Гр. Єфименко О.А. укласти відповідну додаткову угоду до договору оренди землі зазначеного у п.1 даного рішення та здійснити державну реєстрацію відповідно до вимог чинного законодавства.

3. Рішення набуває чинності з дня доведення до відома гр. Єфименко О.А. в установленому законом порядку.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради С.М. Гаєвого та на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи.

Секретар ради

Юрій СТАЛЬНИЧЕНКО