

Додаток
до рішення 58 сесії Менської
міської ради 8 скликання
20 лютого 2025 року №

ПЕРЕЛІК

земельних ділянок та умови продажу права оренди земельних ділянок, які виставляються на земельні торги (аукціон) окремими лотами

Лот № 1: Право оренди (річна орендна плата) на 7 років земельної ділянки площею 1,8133 га, кадастровий № 7423084000:04:000:0242, цільове призначення – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

Місце розташування: Чернігівська обл., за межами с. Покровське.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить **56198,90** грн.

Стартова ціна лоту - річна орендна плата: **5619,89 грн., без ПДВ** (10% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки).

Сума витрат на підготовку лота до продажу становить **5000,00 грн.** та підлягає відшкодуванню переможцем аукціону.

Лот № 2: Право оренди (річна орендна плата) на 7 років земельної ділянки площею 4,8146 га, кадастровий № 7423088200:02:000:1044, цільове призначення – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

Місце розташування: Чернігівська обл., за межами с. Слобідка.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить **159779,31** грн.

Стартова ціна лоту - річна орендна плата: **15977,93 грн., без ПДВ** (10% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки).

Сума витрат на підготовку лота до продажу становить **7000,00 грн.** та підлягає відшкодуванню переможцем аукціону.

Лот № 3: Право оренди (річна орендна плата) на 7 років земельної ділянки площею 6,1785 га, кадастровий № 7423055700:07:000:1013, цільове призначення – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

Місце розташування: Чернігівська обл., за межами с. Остапівка.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить **60496,02** грн.

Стартова ціна лоту - річна орендна плата: **6049,60 грн., без ПДВ** (10% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки).

Сума витрат на підготовку лота до продажу становить **7000,00 грн.** та підлягає відшкодуванню переможцем аукціону.

Лот № 4: Право оренди (річна орендна плата) на 7 років земельної ділянки площею 17,9453 га, кадастровий № 7423085900:07:000:0868, цільове призначення – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

Місце розташування: Чернігівська обл., за межами с. Ліски.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить **508977,79** грн.

Стартова ціна лоту - річна орендна плата: **50897,78 грн., без ПДВ** (10% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки).

Сума витрат на підготовку лота до продажу становить **7000,00 грн.** та підлягає відшкодуванню переможцем аукціону.

Лот № 5: Право оренди (річна орендна плата) на 7 років земельної ділянки площею 16,8265 га, кадастровий № 7423085900:07:000:0869, цільове призначення – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

Місце розташування: Чернігівська обл., за межами с. Ліски.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить **456093,38** грн.

Стартова ціна лоту - річна орендна плата: **45609,34 грн., без ПДВ** (10% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки).

Сума витрат на підготовку лота до продажу становить **7000,00 грн.** та підлягає відшкодуванню переможцем аукціону.

Лот № 6: Право оренди (річна орендна плата) на 7 років земельної ділянки площею 15,3854 га, кадастровий № 7423085900:07:000:0870, цільове призначення – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

Місце розташування: Чернігівська обл., за межами с. Ліски.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить **360102,36** грн.

Стартова ціна лоту - річна орендна плата: **36010,24 грн., без ПДВ** (10% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки).

Сума витрат на підготовку лота до продажу становить **7000,00 грн.** та підлягає відшкодуванню переможцем аукціону.

Лот № 7: Право оренди (річна орендна плата) на 7 років земельної ділянки площею 14,1688 га, кадастровий № 7423085900:07:000:0871, цільове призначення – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

Місце розташування: Чернігівська обл., за межами с. Ліски.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить **377073,22** грн.

Стартова ціна лоту - річна орендна плата: **37707,32 грн., без ПДВ** (10% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки).

Сума витрат на підготовку лота до продажу становить **7000,00 грн.** та підлягає відшкодуванню переможцем аукціону.

Лот № 8: Право оренди (річна орендна плата) на 7 років земельної ділянки площею 0,3090 га, кадастровий № 7423084001:01:001:0246, цільове призначення – для іншого сільськогосподарського призначення.

Місце розташування: Чернігівська обл., в с. Покровське.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить **9472,75** грн.

Стартова ціна лоту - річна орендна плата: **947,28 грн., без ПДВ** (10% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки).

Сума витрат на підготовку лота до продажу становить **7000,00 грн.** та підлягає відшкодуванню переможцем аукціону.

Лот № 9: Право оренди (річна орендна плата) на 7 років земельної ділянки площею 1,2575 га, кадастровий № 7423083000:03:000:0349, цільове призначення – для іншого сільськогосподарського призначення.

Місце розташування: Чернігівська обл., за межами с. Данилівка.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить **38573,42** грн.

Стартова ціна лоту - річна орендна плата: **3857,34 грн., без ПДВ** (10% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки).

Сума витрат на підготовку лота до продажу становить **12000,00 грн.** та підлягає відшкодуванню переможцем аукціону.

Лот № 10: Право оренди (річна орендна плата) на 7 років земельної ділянки площею 0,8496 га, кадастровий № 7423083001:01:001:0253, цільове призначення – для іншого сільськогосподарського призначення.

Місце розташування: Чернігівська обл., в с. Данилівка.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить **26061,22** грн.

Стартова ціна лоту - річна орендна плата: **2606,12 грн., без ПДВ** (10% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки).

Сума витрат на підготовку лота до продажу становить **8000,00 грн.** та підлягає відшкодуванню переможцем аукціону.

Лот № 11: Право оренди (річна орендна плата) на 7 років земельної ділянки площею 0,330 га, кадастровий № 7423082501:01:001:0127, цільове призначення – для іншого сільськогосподарського призначення.

Місце розташування: Чернігівська обл., в с. Городище.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить **10122,65** грн.

Стартова ціна лоту - річна орендна плата: **1012,27 грн., без ПДВ** (10% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки).

Сума витрат на підготовку лота до продажу становить **8000,00 грн.** та підлягає відшкодуванню переможцем аукціону.

Лот № 12: Право оренди (річна орендна плата) на 7 років земельної ділянки площею 0,2174 га. кадастровий № 7423081800:03:000:0995, цільове призначення – для іншого сільськогосподарського призначення.

Місце розташування: Чернігівська обл., за межами с. Величківка.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить **6668,68** грн.

Стартова ціна лоту - річна орендна плата: **666,87 грн., без ПДВ** (10% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки).

Сума витрат на підготовку лота до продажу становить **8000,00 грн.** та підлягає відшкодуванню переможцем аукціону.

Лот № 13: Право оренди (річна орендна плата) на 5 років земельної ділянки площею 0,0126 га, кадастровий № 7423010100:01:003:1305, цільове призначення – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

Місце розташування: Чернігівська обл., в м. Мена, по вул. Шевченка.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить **55110,16** грн.

Стартова ціна лоту - річна орендна плата: **6613,22 грн., без ПДВ** (12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки).

Сума витрат на підготовку лота до продажу становить **7000,00 грн.** та підлягає відшкодуванню переможцем аукціону.

Начальник відділу земельних
відносин, АПК та екології

Оксана СКИРТА