



МЕНСЬКА МІСЬКА РАДА

(п'ятдесят сьома сесія восьмого скликання)

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

24 січня 2025 року

м. Мена

№

Про продаж земельної ділянки гр. Шаповаленко Олега Валентиновичу

Розглянувши звернення гр. Шаповаленка Олега Валентиновича про продаж земельної ділянки площею 0,0193 га, кадастровий № 7423088501:01:001:0019 в с. Стольне, по вул. Молодіжна, 4а, документ, що посвідчує право власності гр. Шаповаленка О.В. на об'єкт нерухомості, який знаходиться на земельній ділянці, звіт про експертну грошову оцінку вартості земельної ділянки (код згідно з КВЦПЗ 03.07) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, виготовлену ПП «Аксіома», керуючись Конституцією України, ст.ст. 12, 127, 128 Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» Менська міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Передати у власність (продати) гр. Шаповаленку Олегу Валентиновичу земельну ділянку площею 0,0193 га, кадастровий № 7423088501:01:001:0019 в с. Стольне, по вул. Молодіжна, 4а, (код згідно з КВЦПЗ 03.07) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

2. Затвердити ціну продажу земельної ділянки, площею 193 кв.м, кадастровий № 7423088501:01:001:0019, яка складає 14371 (чотирнадцять тисяч триста сімдесят одну) грн 00 коп., без урахування ПДВ. Кошти повинні бути перераховані на розрахунковий рахунок Менської міської ради до моменту укладання договору купівлі-продажу.

3. Доручити секретарю ради укласти від імені міської ради договір купівлі-продажу земельної ділянки, а також оформити інші необхідні для вчинення цієї угоди документи.

4. Гр. Шаповаленка О.В. зобов'язати використовувати земельну ділянку відповідно до вимог чинного природоохоронного законодавства.

5. Рішення набуває чинності з дня доведення його до відома гр. Шаповаленка О.В. в установленому законом порядку.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради С.М.Гаєвого та постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи.

Секретар ради

Юрій СТАЛЬНИЧЕНКО