

Додаток 1
до рішення виконавчого
комітету Менської міської ради
___ січня 2025 № ___

А К Т

**визначення розмірів збитків, заподіяних гр. Холодом Олексієм
Григоровичем внаслідок використання земельної ділянки без
правовстановлюючих документів**

м. Мена

24 грудня 2024 року

Керуючись нормами Земельного кодексу України, Порядком визначення та відшкодування збитків власникам землі та землекористувачам, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 19.04.1993 № 284, відповідно до рішення виконавчого комітету Менської міської ради від 26 березня 2021 року № 82 «Про створення комісії з визначення розміру збитків, заподіяних власникам землі та землекористувачам» та рішення виконавчого комітету Менської міської ради від 27 червня 2024 №135 «Про внесення змін до рішення виконавчого комітету Менської міської ради від 26 березня 2021 року №82», комісією у складі:

Голови комісії: заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради - ГАСОВОГО Сергія Миколайовича;

Заступника голови комісії: начальника відділу земельних відносин, агропромислового комплексу та екології Менської міської ради - СКИРТИ Оксани Віталіївни;

Секретаря комісії: провідного спеціаліста відділу земельних відносин, агропромислового комплексу та екології Менської міської ради – МОРОЗ Тетяни Олексіївни;

Членів комісії:

МАРЦЕВОЇ Тетяни Іванівни	начальника юридичного відділу Менської міської ради;
НЕРОСЛИК Алли Петрівни	начальника Фінансового управління Менської міської ради;

ПРИЩЕПИ Марини Миколаївни	завідувача сектору №1 відділу №1 Управління забезпечення реалізації державної політики у сфері земельних відносин Головного управління Держгеокадастру у Чернігівській області;
------------------------------	---

ЧЕПУРКА Сергія Олександровича	депутата Менської міської ради, голови постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи;
-------------------------------------	---

ЮЩЕНКА начальника відділу архітектури та містобудування
Андрія Михайловича Менської міської ради

розглянула наявні матеріали по питанню визначення збитків, заподіяних Менській міській раді гр. Холодом Олексієм Григоровичем за використання земельної ділянки без правовстановлюючих документів на території Менської міської територіальної громади.

При проведенні розрахунку збитків, завданих гр. Холодом О.Г. за неодержання доходів, внаслідок обмеження права міської ради, зокрема права на одержання плати за використання земельної ділянки на території Менської міської територіальної громади під об'єктом нерухомого майна, а саме: нежитлова будівля - будівля будинку побуту загальною площею 125,1 м², яка відповідно інформації з Державного реєстру речових прав від 13.06.2023 року №335545578, знаходиться на праві приватної власності у гр. Холода О.Г. та розташована за адресою: в с. Дягова, Корюківського району, Чернігівської області за період з 25.12. 2021 по 24.12.2024 роки, була використана інформація, зазначена у додаткових матеріалах наданих на розгляд комісії, а саме: вартість одного метра квадратного земельної ділянки відповідно до її цільового призначення із застосуванням ставки орендної плати згідно рішення 7 сесії Менської міської ради 8 скликання від 30 червня 2021 року №322 «Про затвердження ставок орендної плати за земельні ділянки на території Менської міської територіальної громади», відомості з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно.

Отже розмір збитків, заподіяних Менській міській раді гр. Холодом О.Г. внаслідок використання земельної ділянки без правовстановлюючих документів за період з 25.12.2021 по 24.12.2024 роки становить **7344** (сім тисяч триста сорок чотири) **грн. 93 коп.** (Додаток 1- розрахунок розміру збитків).

Голова комісії

Сергій ГАСВОЙ

Заступника голови комісії

Оксана СКИРТА

Секретар комісії

Тетяна МОРОЗ

Члени комісії:

_____ **Тетяна МАРЦЕВА**

_____ **Алла НЕРОСЛИК**

_____ **Марина ПРИЩЕПА**

_____ **Сергій ЧЕПУРКО**

_____ **Андрій ЮЩЕНКО**