



МЕНЬСКА МІСЬКА РАДА

(п'ятдесят шоста сесія восьмого скликання)

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

грудня 2024 року

м. Мена

№ _____

Про внесення змін до договору оренди землі в с. Данилівка

Розглянувши клопотання гр. Скляра В.В. щодо внесення змін до договору оренди землі, укладеного між Данилівською сільською радою та гр. Склярем В.В. від 29 грудня 2012 року, зареєстрованого у відділі Держкомзему у Менському районі, про що вчинено запис від 29.12.2012 року за №742300004005674 на земельну ділянку площею 0,2520 га з кадастровим номером 7423083001:01:001:0180 з цільовим призначенням «для ведення особистого селянського господарства» (код згідно КВЦПЗ-01.03), яка розташована на території Менської міської територіальної громади за адресою: вул. Сонячна (раніше-Пушкіна), 30, с. Данилівка, Корюківського району, Чернігівської області, а саме: змінити сторону укладання Договору оренди в частині «Орендодавець», визначивши орендодавцем Менську міську раду, орендну плату встановити у розмірі відсоткової ставки від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік, яка затверджена рішенням 7 сесії Менської міської ради 8 скликання від 30 червня 2021 року за №322 «Про затвердження ставок орендної плати за земельні ділянки на території Менської міської територіальної громади» за визначеним цільовим призначенням, подані документи, керуючись ст. ст. 12, 148¹ Земельного кодексу України, рішенням 7 сесії Менської міської ради 8 скликання від 30 червня 2021 року за №322, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 7 Закону України «Про оренду землі», Менська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни, шляхом укладання додаткової угоди до Договору оренди землі укладеного між Данилівською сільською радою та гр. Склярем Володимиром Віталійовичем від 29 грудня 2012 року, на земельну ділянку площею 0,2520 га з кадастровим номером 7423083001:01:001:0180 з цільовим призначенням «для ведення особистого селянського господарства» (код згідно КВЦПЗ-01.03), яка розташована на території Менської міської територіальної громади за адресою: вул. Сонячна (раніше-Пушкіна), 30, с. Данилівка, Корюківського району, Чернігівської області, а саме:

1) змінити сторону укладання Договору оренди в частині «Орендодавець», визначивши орендодавцем Менську міську раду.

2) орендну плату встановити у розмірі 8% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік, яка повинна сплачуватися в строки, передбачені чинним законодавством.

2. Гр. Скляру В.В. укласти відповідну додаткову угоду до договору оренди землі зазначеного у п.1 даного рішення та здійснити державну реєстрацію відповідно до вимог чинного законодавства.

3. Рішення набуває чинності з дня доведення до відома гр. Скляра В.В. в установленому законом порядку.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради С.М. Гаєвого та на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи.

Секретар ради

Юрій СТАЛЬНИЧЕНКО