



## МЕНСЬКА МІСЬКА РАДА

(п'ятдесят п'ята сесія восьмого скликання)

### ПРОЕКТ РІШЕННЯ

25 листопада 2024 року

м. Мена

№ \_\_\_\_\_

**Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВ «АГРОТОРГОВИЙ ДІМ-МЕНСЬКИЙ КООПЗАГОТПРОМ» з метою передачі в оренду в с. Киселівка**

Розглянувши звернення директора ТОВ «АГРОТОРГОВИЙ ДІМ-МЕНСЬКИЙ КООПЗАГОТПРОМ» (код ЄДРПОУ – 01787195) К.І. Давиденко про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду за цільовим призначенням «для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» (код КВЦПЗ-03.07) загальною площею 0,0366 га, кадастровий номер 7423084501:01:001:0351 на території Менської міської територіальної громади за адресою: вул. Миру, 44, с. Киселівка, Корюківського району, Чернігівської області, враховуючи, що на земельній ділянці розташований об'єкт нерухомого майна, що перебуває на праві приватної власності, керуючись ст. 12, 93, 116, 123, 124 Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.6 Закону України «Про оренду землі», рішенням 7 сесії Менської міської ради 8 скликання від 30 червня 2021 року за №322 «Про затвердження ставок орендної плати за земельні ділянки на території Менської міської територіальної громади», Менська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити ТОВ «АГРОТОРГОВИЙ ДІМ-МЕНСЬКИЙ КООПЗАГОТПРОМ» проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ-03.07) загальною площею 0,0366 га, кадастровий номер 7423084501:01:001:0351 на території Менської міської територіальної громади за адресою місця розташування об'єкта нерухомого майна, що перебуває на праві власності: вул. Миру, 44, с. Киселівка, Корюківського району, Чернігівської області.

2. Менській міській раді зареєструвати право комунальної власності на земельну ділянку площею 0,0366 га з кадастровим номером 7423084501:01:001:0351 за цільовим призначенням «для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» (код КВЦПЗ-03.07), що розташована в межах населеного пункту села Киселівка Менської міської територіальної громади, згідно вимог чинного законодавства.

3. Передати ТОВ «АГРОТОРГОВИЙ ДІМ-МЕНСЬКИЙ КООПЗАГОТПРОМ» в оренду земельну ділянку зазначену в пункті 2 цього

рішення, строком на 20 років, встановити орендну плату 12% від нормативно-грошової оцінки земельної ділянки, яка повинна сплачуватись в строки передбачені чинним законодавством.

4. ТОВ «АГРОТОРГОВИЙ ДІМ-МЕНСЬКИЙ КООПЗАГОТПРОМ» укласти договір оренди землі та здійснити реєстрацію відповідно до вимог чинного законодавства.

5. Рішення набуває чинності з дня доведення до відома ТОВ «АГРОТОРГОВИЙ ДІМ-МЕНСЬКИЙ КООПЗАГОТПРОМ» в установленому законом порядку.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради С.М.Гаєвого та на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи.

Секретар ради

Юрій СТАЛЬНИЧЕНКО