



## МЕНСЬКА МІСЬКА РАДА

(п'ятдесят п'ята сесія восьмого скликання)

### ПРОЕКТ РІШЕННЯ

25 листопада 2024 року

м. Мена

№ \_\_\_\_\_

#### **Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВ «АГРОТОРГОВИЙ ДІМ-МЕНСЬКИЙ КООПЗАГОТПРОМ» з метою передачі в оренду**

Розглянувши звернення директора ТОВ «АГРОТОРГОВИЙ ДІМ-МЕНСЬКИЙ КООПЗАГОТПРОМ» (код ЄДРПОУ – 01787195) К.І. Давиденко про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду за цільовим призначенням «для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» (код КВЦПЗ-03.07) загальною площею 0,0220 га, кадастровий номер 7423084501:01:002:0220 на території Менської міської територіальної громади за адресою місця розташування об'єкта нерухомого майна, що перебуває на праві власності: вул. Осипенка, 60, с. Киселівка, Корюківського району, Чернігівської області, керуючись ст. 12, 93, 116, 120, 123, 124 Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.6 Закону України «Про оренду землі», рішенням 7 сесії Менської міської ради 8 скликання від 30 червня 2021 року за №322 «Про затвердження ставок орендної плати за земельні ділянки на території Менської міської територіальної громади», Менська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити ТОВ «АГРОТОРГОВИЙ ДІМ-МЕНСЬКИЙ КООПЗАГОТПРОМ» проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ-03.07) загальною площею 0,0220 га, кадастровий номер 7423084501:01:002:0220 на території Менської міської територіальної громади за адресою місця розташування об'єкта нерухомого майна, що перебуває на праві власності: вул. Осипенка, 60, с. Киселівка, Корюківського району, Чернігівської області.

2. Менській міській раді зареєструвати право комунальної власності на земельну ділянку площею 0,0220 га з кадастровим номером 7423084501:01:002:0220 за цільовим призначенням «для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» (код КВЦПЗ-03.07), що розташована в межах населеного пункту села Киселівка Менської міської територіальної громади, згідно вимог чинного законодавства.

3. Передати ТОВ «АГРОТОРГОВИЙ ДІМ-МЕНСЬКИЙ КООПЗАГОТПРОМ» в оренду земельну ділянку зазначену в пункті 2 цього

рішення, строком на 20 років та встановити орендну плату 12% від нормативно-грошової оцінки земельної ділянки, яка повинна сплачуватись у строки передбачені чинним законодавством.

4. ТОВ «АГРОТОРГОВИЙ ДІМ-МЕНСЬКИЙ КООПЗАГОТПРОМ» укласти договір оренди землі та здійснити реєстрацію відповідно до вимог чинного законодавства.

5. Рішення набуває чинності з дня доведення до відома ТОВ «АГРОТОРГОВИЙ ДІМ-МЕНСЬКИЙ КООПЗАГОТПРОМ» в установленому законом порядку.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради С.М.Гаєвого та на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи.

Секретар ради

Юрій СТАЛЬНИЧЕНКО