



МЕНЬСКА МІСЬКА РАДА

(п'ятдесят друга сесія восьмого скликання)

РІШЕННЯ

27 вересня 2024 року

м. Мена

№ 514

Про передачу в оренду ТОВ «ЦЕНТР ПРОМИСЛОВОЇ НЕРУХОМОСТІ» земельних ділянок

Розглянувши клопотання директора ТОВ «ЦЕНТР ПРОМИСЛОВОЇ НЕРУХОМОСТІ» (код за ЄДРПОУ-43729848) М.В.Рогачук про передачу земельних ділянок в оренду за цільовим призначенням «для іншого сільськогосподарського призначення» (код КВЦПЗ-01.13), які розташовані на території Данилівсько-Садового старостинського округу Менської міської територіальної громади, керуючись ст. 12, 123, 134 Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про оренду землі», рішенням 7 сесії Менської міської ради 8 скликання від 30 червня 2021 року за №322 «Про затвердження ставок орендної плати за земельні ділянки на території Менської міської територіальної громади», рішенням 48 сесії Менської міської ради 8 скликання від 29 травня 2024 року № 293 «Про затвердження ставок орендної плати за земельні ділянки на території Менської міської територіальної громади», Менська міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Менській міській раді зареєструвати право комунальної власності на земельні ділянки:

- 1) площею 1,6928 га з кадастровим №7423083000:03:000:0338;
- 2) площею 2,0000 га з кадастровим №7423083000:03:000:0339;
- 3) площею 2,0000 га з кадастровим №7423083000:03:000:0340;
- 4) площею 2,0000 га з кадастровим №7423083000:03:000:0341;
- 5) площею 2,0000 га з кадастровим №7423083000:03:000:0342;
- 6) площею 2,0000 га з кадастровим №7423083000:03:000:0344,

цільове призначення - для іншого сільськогосподарського призначення (код КВЦПЗ-01.13), що знаходяться за адресою розташування об'єктів нерухомого майна на території Данилівсько-Садового старостинського округу Менської міської територіальної громади.

2. Передати ТОВ «ЦЕНТР ПРОМИСЛОВОЇ НЕРУХОМОСТІ» земельні ділянки в оренду за цільовим призначенням - для іншого сільськогосподарського призначення (код КВЦПЗ-01.13):

- 1) площею 1,6928 га з кадастровим №7423083000:03:000:0338;
- 2) площею 2,0000 га з кадастровим №7423083000:03:000:0339;
- 3) площею 2,0000 га з кадастровим №7423083000:03:000:0340;
- 4) площею 2,0000 га з кадастровим №7423083000:03:000:0341;
- 5) площею 2,0000 га з кадастровим №7423083000:03:000:0342;
- 6) площею 2,0000 га з кадастровим №7423083000:03:000:0343;

7) площею 2,0000 га з кадастровим №7423083000:03:000:0344;

8) площею 2,0000 га з кадастровим №7423083000:03:000:0345;

9) площею 2,0000 га з кадастровим №7423083000:03:000:0346,

що знаходяться за адресою розташування об'єктів нерухомого майна на території Данилівсько-Садового старостинського округу Менської міської територіальної громади строком на 20 (двадцять) років.

2. Встановити орендну плату з дня укладення договору оренди землі до 31 грудня 2024 року в розмірі 5% від нормативної грошової оцінки земельних ділянок в рік, починаючи з 01 січня 2025 року в розмірі 8% від нормативної грошової оцінки земельних ділянок в рік, яка повинна сплачуватися в строки передбачені чинним законодавством.

3. ТОВ «ЦЕНТР ПРОМИСЛОВОЇ НЕРУХОМОСТІ» укласти договори оренди землі на земельні ділянки, зазначені в пункті 2 цього рішення та здійснити їх державну реєстрацію відповідно до вимог чинного законодавства.

4. Рішення набуває чинності з дня доведення до відома ТОВ «ЦЕНТР ПРОМИСЛОВОЇ НЕРУХОМОСТІ» в установленому законом порядку.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з виконавчих органів ради С.М. Гасового та на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи.

Секретар ради



Юрій СТАЛЬНИЧЕНКО