



МЕНЬСКА МІСЬКА РАДА

(п'ятдесят перша сесія восьмого скликання) ПРОЕКТ РІШЕННЯ

21 серпня 2024 року

м. Мена

№ _____

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Захарченку Ю.В. з метою передачі в оренду

Розглянувши звернення громадянина Захарченка Юрія Володимировича про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для будівництва індивідуальних гаражів (код КВЦПЗ-02.05) загальною площею 0,0051 га, кадастровий номер 7423010100:01:004:1062 на території Менської міської територіальної громади в м. Мена по вул. Армійська, 1, враховуючи, що на земельній ділянці розташований об'єкт нерухомого майна, що перебуває на праві приватної власності, керуючись ст. 12, 93, 116, 122, 123, 124, ч. 2 ст.134 Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про оренду землі», рішенням 7 сесії Менської міської ради 8 скликання від 30 червня 2021 року за №322 «Про затвердження ставок орендної плати за земельні ділянки на території Менської міської територіальної громади», Менська міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити громадянину Захарченку Юрію Володимировичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для будівництва індивідуальних гаражів (код КВЦПЗ-02.05) загальною площею 0,0051 га, кадастровий номер 7423010100:01:004:1062 на території Менської міської територіальної громади в м. Мена по вул. Армійська, 1.

2. Передати в оренду громадянину Захарченку Юрію Володимировичу земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення, строком на 20 років та встановити орендну плату 3% від нормативно-грошової оцінки земельної ділянки, яка повинна сплачуватись в строки передбачені чинним законодавством.

3. Громадянину Захарченку Ю.В. укласти договір оренди землі та здійснити його державну реєстрацію відповідно до вимог чинного законодавства.

4. Рішення набуває чинності з дня доведення до відома гр. Захарченка Ю.В.в установленому законом порядку.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради С.М.Гаєвого та на постійну

комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи.

Секретар ради

Юрій СТАЛЬНИЧЕНКО