



МЕНСЬКА МІСЬКА РАДА
(п'ятдесята сесія восьмого скликання)
ПРОЕКТ РІШЕННЯ

24 липня 2024 року

м. Мена

№

**Про додаткові умови договору
оренди, укладеного між
Менською міською радою та АТ
«Облтеплокомуненерго»**

З метою сталого забезпечення послугами з централізованого теплопостачання жителів міста Мена та комунальних закладів, уникнення надзвичайних ситуацій при відключенні електропостачання котелень, враховуючи введений воєнний стан, постійну загрозу пошкоджень об'єктів критичної інфраструктури та регулярні введення обмежень електропостачання, керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про оренду державного та комунального майна», враховуючи умови договору від 27 серпня 2002 року № 819, укладеного між АТ «Облтеплокомуненерго» та Менською міською радою, Менська міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Погодити внесення змін до Договору оренди цілісного майнового комплексу від 27 серпня 2002 року № 819, укладеного між Менською міською радою та АТ «Облтеплокомуненерго», а саме включення до даного договору наступних додаткових умов:

1.1. В разі виникнення надзвичайних ситуацій, з метою їх запобігання та забезпечення сталого теплопостачання в умовах воєнного стану, Менська міська рада може здійснювати капітальний ремонт, реконструкцію, переобладнання орендованого майна, встановлення додаткового обладнання та введення його в експлуатацію за рахунок коштів бюджету Менської міської територіальної громади, а також за рахунок залучених грантових коштів, благодійних внесків та інших джерел, не заборонених законодавством (в т.ч. замовляти необхідну проектно-кошторисну, технічну та іншу документацію).

1.2. В разі проведення Менською міською радою реконструкції, переобладнання, відповідно збільшується вартість орендованого майна. Додатково встановлене обладнання передається в оренду в доповнення до цілісного майнового комплексу. При збільшенні вартості орендованого майна та передачі додаткового обладнання вносяться відповідні зміни до Договору оренди цілісного майнового комплексу від 27 серпня 2002 року № 819.

1.3. АТ «Облтеплокомуненерго» забезпечує належну експлуатацію переобладнаного майна та отриманого додаткового обладнання, його ефективно використання.

2. Доручити секретарю Менської міської ради Стальниченку Ю.В. укласти

додаткову угоду до Договору оренди цілісного майнового комплексу від 27 серпня 2002 року № 819, укладеного між Менською міською радою та АТ «Облтеплокомуненерго», відповідно до пункту 1 рішення.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань планування, фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку, житлово-комунального господарства та комунального майна та на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Гаєвого С.М.

Секретар ради

Юрій СТАЛЬНИЧЕНКО