



## МЕНСЬКА МІСЬКА РАДА

(сорок дев'ята сесія восьмого скликання)  
**ПРОЕКТ РІШЕННЯ**

26 червня 2024 року

м. Мена

№

### **Про проведення земельних торгів (аукціону) на земельні ділянки сільськогосподарського призначення**

З метою наповнення місцевого бюджету, та керуючись ст.ст. 12, 134-139 Земельного кодексу України, ст. 26, 34 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про оренду землі», Менська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Включити в перелік земельних ділянок сільськогосподарського призначення комунальної власності, які виставляються на земельні торги окремими лотами, земельні ділянки сільськогосподарського призначення комунальної власності для продажу права оренди на земельних торгах у формі аукціону:

- 1) - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, площею 0,6745 га, кадастровий № 7423010100:02:000:0838, за межами м. Мена;
- 2) - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, площею 0,8142 га, кадастровий № 7423010100:02:000:0832 за межами м. Мена;
- 3) - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, площею 0,8187 га, кадастровий № 7423010100:02:000:0834 за межами м. Мена;
- 4) - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, площею 0,9730 га, кадастровий № 7423010100:02:000:0835, за межами м. Мена;
- 5) - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, площею 4,2180 га, кадастровий № 7423010100:02:000:0836 за межами м. Мена;
- 6) - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, площею 4,7838 га, кадастровий № 7423010100:02:000:0833 за межами м. Мена;
- 7) - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, площею 5,5250 га, кадастровий № 7423010100:02:000:0837 за межами м. Мена;
- 8) - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, площею 0,8092 га, кадастровий № 7423010100:02:000:0839 за межами м. Мена;
- 9) - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, площею 1,6365 га, кадастровий № 7423010100:02:000:0841 за межами м. Мена;
- 10) - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, площею 2,7638 га, кадастровий № 7423010100:02:000:0840 за межами м. Мена.

2. Встановити умови продажу земельних ділянок сільськогосподарського призначення комунальної власності на земельних торгах у формі аукціону згідно Додатку, та визначити, що:

- Стартовий розмір річної орендної плати 10 (десять) % (відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.
- Гарантійний внесок у розмірі 30 (тридцять) % (відсотків) стартового розміру річної орендної плати.

Гарантійний внесок, сплачений переможцем земельних торгів, зарахувати до купівельної ціни.

- Строк дії договору оренди землі 7 (сім) років.

3. Відділу земельних відносин агропромислового розвитку та екології Менської міської ради опублікувати в електронній торговій системі оголошення про проведення земельних торгів.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради згідно розподілу функціональних обов'язків.

Секретар ради

Юрій СТАЛЬНИЧЕНКО