



МЕНСЬКА МІСЬКА РАДА

(сорок восьма сесія восьмого скликання) ПРОЕКТ РІШЕННЯ

29 травня 2024 року

м. Мена

№

Про проведення земельних торгів (аукціону) на земельні ділянки сільськогосподарського призначення

З метою наповнення місцевого бюджету, та керуючись ст.ст. 12, 134-139 Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про оренду землі», Менська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Включити в перелік земельних ділянок сільськогосподарського призначення комунальної власності, які виставляються на земельні торги окремими лотами, земельні ділянки сільськогосподарського призначення комунальної власності для продажу права оренди на земельних торгах у формі аукціону:

- для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, площею 4,3297 га, кадастровий № 7423085000:07:000:0568, за межами с. Куковичі;
- для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, площею 0,5195 га, кадастровий № 7423085000:05:000:0408 за межами с. Куковичі;
- для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, площею 0,8643 га, кадастровий № 7423085000:05:000:0426 за межами с. Куковичі;
- для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, площею 0,4006 га, кадастровий № 7423085000:07:000:0569, за межами с. Куковичі;
- для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, площею 1,3104 га, кадастровий № 7423055700:05:000:1091 за межами с. Макошине;
- для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, площею 3,8292 га, кадастровий № 7423010100:02:000:0831 за межами м. Мена;
- для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, площею 1,80 га, кадастровий № 7423087200:05:000:0430 за межами с. Осьмаки.

2. Встановити умови продажу земельних ділянок сільськогосподарського призначення комунальної власності на земельних торгах у формі аукціону згідно Додатку, та визначити, що:

- Стартовий розмір річної орендної плати 10 (десять) % (відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.
- Гарантійний внесок у розмірі 30 (тридцять) % (відсотків) стартового розміру річної орендної плати.

Гарантійний внесок, сплачений переможцем земельних торгів, зарахувати до купівельної ціни.

- Строк дії договору оренди землі 7 (сім) років.

3. Відділу земельних відносин агропромислового розвитку та екології Менської міської ради опублікувати в електронній торговій системі оголошення про проведення земельних торгів.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови О.Л.Неберу.

Секретар ради

Юрій СТАЛЬНИЧЕНКО