



МЕНСЬКА МІСЬКА РАДА

(сорок восьма сесія восьмого скликання)

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

29 травня 2024 року

м. Мена

№

**Про затвердження проєкту
землеустрою щодо відведення
земельної ділянки з метою
передачі в оренду ТОВ «Юкрейн
Тауер Компані»**

Розглянувши звернення начальника відділу підтримки операційних процесів ТОВ «Юкрейн Тауер Компані» про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду (КВЦПЗ 13.01) для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій площею 0,0364 га, кадастровий номер 7423088700:05:000:0156, за межами с. Садове, враховуючи рішення 46 сесії Менської міської ради 8 скликання 21.03.2024 № 171 «Про надання дозволу на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для надання в оренду ТОВ «Юкрейн Тауер Компані», керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та ст.ст. 12, 116, 122, 124, 126, п.2 ст. 134 Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду землі» Законом України «Про землеустрій» Менська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити ТОВ «Юкрейн Тауер Компані» проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0364 га, кадастровий номер 7423088700:05:000:0156, з метою передачі в оренду (КВЦПЗ 13.01) для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій, за межами с. Садове.

2. Менській міській раді здійснити державну реєстрацію права комунальної власності на земельну ділянку, зазначену в п.1 цього рішення та земельну ділянку площею 5,2743 га з кадастровим номером 7423088700:05:000:0155, які розташовані за межами с. Садове, згідно вимог чинного законодавства.

3. Передати в оренду земельну ділянку зазначену в пункті 1 цього рішення строком на 49 років та встановити орендну плату в розмірі 10 % від нормативно-грошової оцінки земельної ділянки відповідно до рішення 7 сесії Менської міської ради 8 скликання 30 червня 2021 року № 322 «Про затвердження ставок орендної плати за земельні ділянки на території Менської міської територіальної громади», яка повинна сплачуватись у строки передбачені чинним законодавством.

4. ТОВ «Юкрейн Тауер Компані» укласти договір оренди землі та здійснити реєстрацію відповідно до вимог чинного законодавства.

5. Рішення набуває чинності з дня доведення його до відома ТОВ «Юкрейн Тауер Компані» в установленому законом порядку.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови О.Л.Неберу.

Секретар ради

Юрій СТАЛЬНИЧЕНКО