



## МЕНСЬКА МІСЬКА РАДА

### (сорок шоста сесія восьмого скликання) ПРОЕКТ РІШЕННЯ

21 березня 2024 року

м. Мена

№

#### **Про проведення земельних торгів (аукціону) на земельні ділянки сільськогосподарського призначення**

З метою наповнення місцевого бюджету, та керуючись ст.ст. 12, 134-139 Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про оренду землі», Менська міська рада

#### **ВИРІШИЛА:**

1. Включити в перелік земельних ділянок сільськогосподарського призначення комунальної власності, які виставляються на земельні торги окремими лотами, земельні ділянки сільськогосподарського призначення комунальної власності для продажу права оренди на земельних торгах у формі аукціону:

- 1) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, площею 7,2125 га кадастровий № 7423083000:03:000:0348, за межами с. Данилівка;
- 2) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, площею 2,5011 га кадастровий № 7423083000:04:000:0252, за межами м. Мена;
- 3) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, площею 1,4595 га кадастровий № 7423010100:04:000:0934, за межами м. Мена;
- 4) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, площею 1,2037 га кадастровий № 7423010100:04:000:0933, за межами м. Мена;
- 5) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, площею 0,7702 га кадастровий № 7423010100:04:000:0932, за межами м. Мена;
- 6) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, площею 0,4975 га кадастровий № 7423010100:03:000:0937, за межами м. Мена;
- 7) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, площею 0,9843 га кадастровий № 7423010100:03:000:0938, за межами м. Мена;
- 8) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, площею 1,1178 га кадастровий № 7423010100:03:000:0939, за межами м. Мена;
- 9) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, площею 7,00 га кадастровий № 7423088200:02:000:1041, за межами с. Слобідка;
- 10) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, площею 12,4921 га кадастровий № 7423083500:02:000:0440, за межами с. Дягова;

2. Встановити умови продажу земельних ділянок сільськогосподарського призначення комунальної власності на земельних торгах у формі аукціону згідно Додатку, та визначити, що:

- Стартовий розмір річної орендної плати 10 (десять) % (відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

- Гарантійний внесок у розмірі 30 (тридцять) % (відсотків) стартового розміру річної орендної плати.

Гарантійний внесок, сплачений переможцем земельних торгів, зарахувати до купівельної ціни.

- Строк дії договору оренди землі 7 (сім) років.

3. Відділу земельних відносин, агропромислового розвитку та екології Менської міської ради опублікувати в електронній торговій системі оголошення про проведення земельних торгів.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови О.Л.Неберу.

Секретар ради

Юрій СТАЛЬНИЧЕНКО