



## МЕНСЬКА МІСЬКА РАДА

### (сорок п'ята сесія восьмого скликання) ПРОЄКТ РІШЕННЯ

\_\_\_ лютого 2024 року

м. Мена

№

#### **Про внесення змін до договорів оренди землі, укладених з СТОВ «ОЛСТАС-льон»**

Розглянувши клопотання СТОВ «ОЛСТАС-льон» щодо внесення змін до договору оренди землі від 01 липня 2020 року укладеного на земельну ділянку площею 2,0762 га кадастровий номер 7423082500:03:000:0475, що знаходиться на території Менської міської територіальної громади за межами села Городище та договору оренди землі від 29 грудня 2018 року укладеного на земельну ділянку площею 4,7140 га кадастровий номер 7423010100:01:003:1079, що розташована на території Менської міської територіальної громади в місті Мена, подані документи, враховуючи рішення 43 сесії Менської міської ради 8 скликання від 21 грудня 2023 року «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення СТОВ «ОЛСТАС – льон», рішення 7 сесії Менської міської ради 8 скликання від 30 червня 2021 року за №322 «Про затвердження ставок орендної плати за земельні ділянки на території Менської міської територіальної громади», керуючись ст. 12 Земельного кодексу України, ч.1 ст.30 Закону України «Про оренду землі» п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Менська міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Внести зміни шляхом укладання додаткових угод до договору оренди землі від 01 липня 2020 року, зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права за № 37187789 від 02 липня 2020 року, укладеного на земельну ділянку площею 2,0762 га кадастровий номер 7423082500:03:000:0475, що знаходиться на території Менської міської територіальної громади за межами села Городище та договору оренди землі від 29.12.2018 року зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права за № 30249764 від 08 лютого 2019 року, укладеного на земельну ділянку площею 4,7140 га кадастровий номер 7423010100:01:003:1079, що розташована на території Менської міської територіальної громади в місті Мена, замінивши цільове призначення орендованих земельних ділянок з «для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код згідно з КВЦПЗ - 01.01)» на землі «для іншого сільськогосподарського призначення (код згідно з КВЦПЗ - 01.13)» та встановити орендну плату в розмірі 5% від нормативної грошової оцінки в рік, яка повинна сплачуватись у строки, передбачені чинним законодавством.

2. СТОВ «ОЛСТАС-льон» здійснити державну реєстрацію укладених додаткових угод про внесення змін до договорів оренди землі зазначених в п.1 цього рішення відповідно до вимог чинного законодавства.

3. Рішення набуває чинності з дня доведення його до відома СТОВ «ОЛСТАС-льон» в установленому законом порядку.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови О.Л. Неберу.

Міський голова

Геннадій ПРИМАКОВ