



## МЕНСЬКА МІСЬКА РАДА

(сорок друга сесія восьмого скликання)  
**ПРОЕКТ РІШЕННЯ**

22 листопада 2023 року

м. Мена

№

### **Про проведення земельних торгів (аукціону) на земельні ділянки сільськогосподарського призначення**

З метою наповнення місцевого бюджету та керуючись ст.ст. 12, 134-139 Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про оренду землі», Менська міська рада

**ВИРІШИЛА :**

1. Включити в перелік земельних ділянок сільськогосподарського призначення комунальної власності, які виставляються на земельні торги окремими лотами, земельні ділянки сільськогосподарського призначення комунальної власності для продажу права оренди на земельних торгах у формі аукціону:

- 1) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, площею 4,9325 га, кадастровий № 7423088500:06:000:0823, за межами с. Стольне;
- 2) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, площею 6,365 га, кадастровий № 7423088500:10:000:0160, за межами с. Стольне;
- 3) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, площею 2,00 га, кадастровий № 7423088500:08:000:0295, за межами с. Стольне;
- 4) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, площею 15,4630 га, кадастровий № 7423085000:04:000:0323, за межами с. Куковичі;
- 5) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, площею 2,9655 га, кадастровий № 7423083501:01:001:0267, за межами с. Дягова;
- 6) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, площею 3,8563 га, кадастровий № 7423010100:04:000:0923, за межами м. Мена;
- 7) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, площею 12,9371 га, кадастровий № 7423010100:04:000:0924, за межами м. Мена;
- 8) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, площею 5,6741 га, кадастровий № 7423010100:03:000:1572, за межами м. Мена;
- 9) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, площею 12,5521 га, кадастровий № 7423082000:03:000:1054, за межами с. Волосківці;
- 10) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, площею 14,6539 га, кадастровий № 7423082000:03:000:1055, за межами с. Волосківці;
- 11) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, площею 14,5655 га, кадастровий № 7423082000:03:000:1056, за межами с. Волосківці;

- 12) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, площею 18,3679 га, кадастровий № 7423089000:05:000:0375, за межами с. Ушня;
- 13) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, площею 2,3094 га, кадастровий № 7423010100:04:000:0921, за межами м. Мена.

2. Встановити умови продажу земельних ділянок сільськогосподарського призначення комунальної власності на земельних торгах у формі аукціону згідно Додатку, та визначити, що:

- Стартовий розмір річної орендної плати 10 (десять) % (відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.
- Крок земельних торгів у розмірі 10 (десять) % (відсотків) від стартового розміру річної орендної плати.
- Гарантійний внесок у розмірі 30 (тридцять) % (відсотків) стартового розміру річної орендної плати.

Гарантійний внесок, сплачений переможцем земельних торгів, зарахувати до купівельної ціни.

- Строк дії договору оренди землі 7 (сім) років.

3. Відділу земельних відносин агропромислового розвитку та екології Менської міської ради опублікувати в електронній торговій системі оголошення про проведення земельних торгів.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови О.Л.Неберу.

Міський голова

Геннадій ПРИМАКОВ