

Додаток
до рішення 41 сесії Менської
міської ради 8 скликання
25 жовтня 2023 року №__

ПЕРЕЛІК

Земельних ділянок та умови продажу права оренди земельних ділянок, які виставляються на земельні торги (аукціон) окремими лотами

Лот № 1: Право оренди (річна орендна плата) на 7 років земельної ділянки , площею 4,635 га, кадастровий № 7423088500:10:000:0159, цільове призначення – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

Місце розташування: Чернігівська обл., за межами с. Стольне.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить **166957,76** грн.

Стартова ціна лоту - річна орендна плата: **16695,78 грн., без ПДВ** (10% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки).

Крок торгів (10 % від стартового розміру річної орендної плати): **1669,58 грн.**

Лот № 2: Право оренди (річна орендна плата) на 7 років земельної ділянки площею 10,2601 га, кадастровий № 7423088500:06:000:0822, цільове призначення – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

Місце розташування: Чернігівська обл., за межами с. Стольне.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить **423078,90** грн.

Стартова ціна лоту - річна орендна плата: **42307,89 грн., без ПДВ** (10% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки).

Крок торгів (10 % від стартового розміру річної орендної плати): **4230,79 грн.**

Лот № 3: Право оренди (річна орендна плата) на 7 років земельної ділянки площею 8,00 га, кадастровий № 7423088500:08:000:0296, цільове призначення – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

Місце розташування: Чернігівська обл., за межами с. Стольне.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить **208736,54** грн.

Стартова ціна лоту - річна орендна плата: **20873,65 грн., без ПДВ** (10% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки).

Крок торгів (10 % від стартового розміру річної орендної плати): **2087,37 грн.**

Лот № 4: Право оренди (річна орендна плата) на 7 років земельної ділянки площею 4,00 га, кадастровий № 7423088500:08:000:0293, цільове призначення – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

Місце розташування: Чернігівська обл., за межами с. Стольне.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить **57976,28** грн.

Стартова ціна лоту - річна орендна плата: **5797,63 грн., без ПДВ** (10% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки).

Крок торгів (10 % від стартового розміру річної орендної плати): **579,76 грн.**

Лот № 5: Право оренди (річна орендна плата) на 7 років земельної ділянки площею 4,0876 га, кадастровий № 7423089500:05:000:0042, цільове призначення – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

Місце розташування: Чернігівська обл., за межами с. Феськівка.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить **158038,16 грн.**

Стартова ціна лоту - річна орендна плата: **15803,82 грн., без ПДВ** (10% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки).

Крок торгів (10 % від стартового розміру річної орендної плати): **1580,38грн.**

Сума витрат на підготовку лота до продажу становить **5000,00 грн.** та підлягає відшкодуванню переможцем аукціону.

Лот № 6: Право оренди (річна орендна плата) на 7 років земельної ділянки площею 0,6357 га, кадастровий № 7423084500:04:000:0976, цільове призначення – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

Місце розташування: Чернігівська обл., за межами с. Киселівка.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить **21484,43 грн.**

Стартова ціна лоту - річна орендна плата: **2148,44 грн., без ПДВ** (10% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки).

Крок торгів (10 % від стартового розміру річної орендної плати): **214,84 грн.**

Сума витрат на підготовку лота до продажу становить **5000,00 грн.** та підлягає відшкодуванню переможцем аукціону.

Начальник відділу земельних відносин,
агропромислового комплексу та екології

Оксана СКИРТА