



МЕНСЬКА МІСЬКА РАДА

(сорок перша сесія восьмого скликання)

ПОРОЄКТ РІШЕННЯ

жовтня 2023 року

м. Мена

№

Про внесення змін до договору оренди землі, укладеного з Падалкою В.В.

Розглянувши клопотання громадянина Падалки Валерія Вікторовича щодо внесення змін до договору оренди землі укладеного на невитребувані земельні частки (паї) від 24 грудня 2010 року, зареєстрованого у Менському районному відділі ДЗК, про що у Державному реєстрі земель вчинено запис від 24 грудня 2010 року за № 041084400157 на земельну ділянку загальною площею 18,2101 га, а саме: доповнити площі новоутворених земельних ділянок кадастровими номерами, керуючись ст. 148¹ Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду землі», враховуючи рішення 7 сесії Менської міської ради 8 скликання від 30 червня 2021 року за № 322 «Про затвердження ставок орендної плати за земельні ділянки на території Менської міської територіальної громади» та п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» Менська міська рада

ВИРІШИЛА:

1.Внести зміни, шляхом укладання додаткової угоди до Договору оренди землі укладеного між Менською райдержадміністрацією та гр. Падалкою Валерієм Вікторовичем від 24 грудня 2010 року, на невитребувані земельні частки (паї) загальною площею 18,2101 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ 01.01), які розташовані на території Менської міської територіальної громади за межами с. Блистова, а саме:

- 1) змінити сторону укладання Договору оренди в частині «Орендодавець», визначивши орендодавцем Менську міську раду.
- 2) доповнити площі земельних ділянок (невитребуваних паїв), які перебувають в тимчасовому користуванні, кадастровими номерами:
 - пай №42 площа 2,7476 га кадастровий номер 7423081000:04:000:0215
 - пай №43 площа 2,4026 га кадастровий номер 7423081000:04:000:0214
 - пай №44 площа 2,4026 га кадастровий номер 7423081000:04:000:0213
 - пай №45 площа 2,4394 га кадастровий номер 7423081000:04:000:0212
 - пай №46 площа 2,8117 га кадастровий номер 7423081000:04:000:0211
 - пай №52 площа 2,5042 га кадастровий номер 7423081000:04:000:0222
 - пай №53 площа 2,9020 га кадастровий номер 7423081000:04:000:0223
- 3) орендну плату встановити у розмірі 8% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік, яка повинна сплачуватися в строки передбачені чинним законодавством.

2. Падалці Валерію Вікторовичу внести відповідні зміни, шляхом укладання додаткової угоди до Договору оренди від 24 грудня 2010 року та здійснити реєстрацію відповідно до вимог чинного законодавства.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови О.Л. Неберу.

Міський голова

Геннадій ПРИМАКОВ