



МЕНСЬКА МІСЬКА РАДА

(сорок перша сесія восьмого скликання) ПРОЕКТ РІШЕННЯ

25 жовтня 2023 року

м. Мена

№

Про проведення земельних торгів (аукціону) на земельні ділянки сільськогосподарського призначення

З метою наповнення місцевого бюджету, та керуючись ст.ст. 12, 134-139 Земельного кодексу України, ст. 26, 34 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про оренду землі», Менська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Включити в перелік земельних ділянок сільськогосподарського призначення комунальної власності, які виставляються на земельні торги окремими лотами, земельні ділянки сільськогосподарського призначення комунальної власності для продажу права оренди на земельних торгах у формі аукціону:

- 1) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, площею 4,635 га, кадастровий № 7423088500:10:000:0159, за межами с. Стольне;
- 2) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, площею 10,2601 га, кадастровий № 7423088500:06:000:0822, за межами с. Стольне;
- 3) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, площею 8,00 га, кадастровий № 7423088500:08:000:0296, за межами с. Стольне;
- 4) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, площею 4,00 га, кадастровий № 7423088500:08:000:0293, за межами с. Стольне;
- 5) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, площею 4,0876 га, кадастровий № 7423089500:05:000:0042, за межами с. Феськівка;
- 6) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, площею 0,6357 га, кадастровий № 7423084500:04:000:0976, за межами с. Киселівка.

2. Встановити умови продажу земельних ділянок сільськогосподарського призначення комунальної власності на земельних торгах у формі аукціону згідно Додатку, та визначити, що:

- Стартовий розмір річної орендної плати 10 (десять) % (відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.
- Крок земельних торгів у розмірі 10 (десять) % (відсотків) від стартового розміру річної орендної плати.
- Гарантійний внесок у розмірі 30 (тридцять) % (відсотків) стартового розміру річної орендної плати.

Гарантійний внесок, сплачений переможцем земельних торгів, зарахувати до купівельної ціни.

- Строк дії договору оренди землі 7 (сім) років.

3. Відділу земельних відносин, агропромислового розвитку та екології Менської міської ради опублікувати в електронній торговій системі оголошення про проведення земельних торгів.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови О.Л.Неберу.

Міський голова

Геннадій ПРИМАКОВ