



МЕНСЬКА МІСЬКА РАДА

(тридцять сьома сесія восьмого скликання) ПРОЕКТ РІШЕННЯ

18 липня 2023 року

м. Мена

№

Про внесення змін до договору оренди землі укладеного з ФГ «СІВЕР-АГРО-МАЯК» від 14 вересня 2020 року с. Городище

Розглянувши клопотання ФГ «СІВЕР-АГРО-МАЯК» в особі голови Міщенко О. М. щодо внесення змін до договору оренди землі, укладеного між Городищенською сільською радою та ФГ «СІВЕР-АГРО-МАЯК» від 14 вересня 2020 року, на земельну ділянку площею 3,5853 га кадастровий номер 7423082500:03:000:0701 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ-01.01), згідно поданих документів, яка розташована на території Менської міської територіальної громади за межами с. Городище, а саме: орендну плату встановити у розмірі відсоткової ставки від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік, яка затверджена рішенням 7 сесії Менської міської ради 8 скликання від 30 червня 2021 року за №322 «Про затвердження ставок орендної плати за земельні ділянки на території Менської міської територіальної громади» за визначеним цільовим призначенням, керуючись ст. 12, 93, 116, 123, 124 Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.33 Закону України «Про оренду землі», Менська міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни, шляхом укладання додаткової угоди до Договору оренди землі укладеного між Городищенською сільською радою та ФГ «СІВЕР-АГРО-МАЯК» від 14 вересня 2020 року, на земельну ділянку площею 3,5853 га кадастровий номер 7423082500:03:000:0701 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ-01.01), яка розташована на території Менської міської територіальної громади за межами с. Городище:

1) змінити сторону укладання Договору оренди в частині «Орендодавець», визначивши орендодавцем Менську міську раду.

2) орендну плату встановити у розмірі 8% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік, яка повинна сплачуватися в строки передбачені чинним законодавством.

2. ФГ «СІВЕР-АГРО-МАЯК» внести відповідні зміни, шляхом укладання додаткової угоди до Договору оренди землі укладеного між Городищенською сільською радою та ФГ «СІВЕР-АГРО-МАЯК» від 14 вересня 2020 року та здійснити державну реєстрацію відповідно до вимог чинного законодавства.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови О.Л. Неберу та на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи.

Міський голова

Геннадій ПРИМАКОВ