



МЕНЬСКА МІСЬКА РАДА

(тридцять третя сесія восьмого скликання)
РІШЕННЯ

28 квітня 2023 року

м. Мена

№244

Про внесення змін до договорів оренди землі укладених з ТОВ «Агроресурс-2006» від 26.02.2018 року за межами села Осьмаки

Розглянувши клопотання ТОВ «Агроресурс-2006» щодо внесення змін до договорів оренди невитребуваних земельних часток (паїв) укладених між Менською райдержадміністрацією та ТОВ «Агроресурс-2006» від 26 лютого 2018 року на невитребувані земельні ділянки (паї) загальною площею 14,3592 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ 01.01) згідно додатку, що додається до поданих документів, які розташовані на території Менської міської територіальної громади за межами с. Осьмаки, а саме: орендну плату встановити у розмірі відсоткової ставки від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік, яка затверджена рішенням 7 сесії Менської міської ради 8 скликання від 30 червня 2021 року за №322 «Про затвердження ставок орендної плати за земельні ділянки на території Менської міської територіальної громади» за визначеним цільовим призначенням, подані документи керуючись ст. ст. 12, 148¹ Земельного кодексу України, рішенням 7 сесії Менської міської ради 8 скликання від 30 червня 2021 року за №322, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 7 Закону України «Про оренду землі», Менська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни, шляхом укладання додаткових угод до договорів оренди невитребуваних земельних часток (паїв) укладених між Менською райдержадміністрацією та ТОВ «Агроресурс-2006» від 26 лютого 2018 року, на невитребувані земельні ділянки (паї) загальною площею 14,3592 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ 01.01), які розташовані на території Менської міської територіальної громади за межами с. Осьмаки згідно додатку до цього рішення, а саме:

1) змінити сторону укладання Договору оренди в частині «Орендодавець», визначивши орендодавцем Менську міську раду.

2) орендну плату встановити у розмірі 8% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік, яка повинна сплачуватися в строки передбачені чинним законодавством.

2. ТОВ «Агроресурс-2006» внести відповідні зміни, шляхом укладання додаткових угод до договорів оренди невитребуваних земельних часток (паїв) укладених між Менською райдержадміністрацією та ТОВ «Агроресурс-2006»

від 26 лютого 2018 року та здійснити державну реєстрацію відповідно до вимог чинного законодавства.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови О.Л. Неберу та на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи.

Міський голова



Геннадій ПРИМАКОВ

Додаток
до рішення 33 сесії Менської
міської ради 8 скликання
28 квітня 2023 року №244

Перелік

невитребуваних земельних ділянок (паїв), які розміщені на території Менської міської територіальної громади за межами с. Осьмаки і перебувають в оренді ТОВ «Агроресурс -2006» згідно договорів оренди невитребуваних земельних часток (паїв) від 26.02.2018 року

№ п/п	Кадастровий номер	Площа земельної ділянки (паю), га	Номер паю	Вид угідь
1.	7423087200:03:000:0144	1,1948	397	рілля
2.	7423087200:03:000:0146	1,2076	399	рілля
3.	7423087200:03:000:0145	1,1995	398	рілля
4.	7423087200:03:000:0142	1,2166	395	рілля
5.	7423087200:03:000:0140	1,1856	391	рілля
6.	7423087200:03:000:0141	1,1856	390	рілля
7.	7423087200:03:000:0143	1,1911	396	рілля
8.	7423087200:03:000:0125	1,2019	379	рілля
9.	7423087200:03:000:0100	0,5950	1390	сіножаті
10.	7423087200:03:000:0109	0,5965	1399	сіножать
11.	7423087200:03:000:0101	0,5950	1391	сіножаті
12.	7423087200:03:000:0105	0,5950	1395	сіножаті
13.	7423087200:03:000:0106	0,5950	1396	сіножаті
14.	7423087200:03:000:0107	0,5950	1397	сіножаті
15.	7423087200:03:000:0108	0,6111	1398	сіножаті
16.	7423087200:03:000:0088	0,5939	1379	сіножаті
Всього		14,3295		

Начальник відділу земельних відносин,
агропромислового комплексу та екології



Оксана СКІРТА