



## МЕНСЬКА МІСЬКА РАДА

### (тридцять третя сесія восьмого скликання) ПРОЕКТ РІШЕННЯ

28 квітня 2023 року

м. Мена

№

#### **Про проведення земельних торгів (аукціону) на земельні ділянки сільськогосподарського призначення**

З метою наповнення місцевого бюджету, та керуючись ст.ст. 12, 134-139 Земельного кодексу України, ст. 26, 34 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про оренду землі», Менська міська рада

#### **ВИРІШИЛА:**

1. Включити в перелік земельних ділянок сільськогосподарського призначення комунальної власності, які виставляються на земельні торги окремими лотами, земельні ділянки сільськогосподарського призначення комунальної власності для продажу права оренди на земельних торгах у формі аукціону:

- для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, площею 1,3728 га, кадастровий № 7423087200:04:000:0411, за межами с. Осьмаки.
- для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, площею 0,7177 га, кадастровий № 7423087200:02:000:0262, за межами с. Осьмаки.
- для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, площею 1,9625 га, кадастровий № 7423087600:04:000:0528, за межами с. Семенівка.
- для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, площею 6,7949 га, кадастровий № 7423088500:07:000:0204, за межами с. Стольне.

2. Встановити умови продажу земельних ділянок сільськогосподарського призначення комунальної власності на земельних торгах у формі аукціону згідно Додатку, та визначити, що:

- Стартовий розмір річної орендної плати 10 (десять) % (відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.
- Крок земельних торгів у розмірі 10 (десять) % (відсотків) від стартового розміру річної орендної плати.
- Гарантійний внесок у розмірі 30 (тридцять) % (відсотків) стартового розміру річної орендної плати.

Гарантійний внесок, сплачений переможцем земельних торгів, зарахувати до купівельної ціни.

- Строк дії договору оренди землі 7 (сім) років.

3. Відділу земельних відносин агропромислового розвитку та екології Менської міської ради опублікувати в електронній торговій системі оголошення про проведення земельних торгів.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови О.Л.Неберу.

Міський голова

Геннадій ПРИМАКОВ