



МЕНСЬКА МІСЬКА РАДА

(тридцять третя сесія восьмого скликання) ПРОЄКТ РІШЕННЯ

_____ квітня 2023 року

м. Мена

№

Про внесення змін до договорів оренди землі укладених з ТОВ «Агроресурс-2006» від 26.02.2018 року за межами села Осьмаки

Розглянувши клопотання ТОВ «Агроресурс-2006» щодо внесення змін до договорів оренди невитребуваних земельних часток (паїв) укладених між Менською райдержадміністрацією та ТОВ «Агроресурс-2006» від 26 лютого 2018 року на невитребувані земельні ділянки (паї) загальною площею 14,3592 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ 01.01) згідно додатку, що додається до поданих документів, які розташовані на території Менської міської територіальної громади за межами с. Осьмаки, а саме: орендну плату встановити у розмірі відсоткової ставки від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік, яка затверджена рішенням 7 сесії Менської міської ради 8 скликання від 30 червня 2021 року за №322 «Про затвердження ставок орендної плати за земельні ділянки на території Менської міської територіальної громади» за визначеним цільовим призначенням, подані документи керуючись ст. ст. 12, 148¹ Земельного кодексу України, рішенням 7 сесії Менської міської ради 8 скликання від 30 червня 2021 року за №322, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 7 Закону України «Про оренду землі», Менська міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни, шляхом укладання додаткових угод до договорів оренди невитребуваних земельних часток (паїв) укладених між Менською райдержадміністрацією та ТОВ «Агроресурс-2006» від 26 лютого 2018 року, на невитребувані земельні ділянки (паї) загальною площею 14,3592 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ 01.01), які розташовані на території Менської міської територіальної громади за межами с. Осьмаки згідно додатку до цього рішення, а саме:

1) змінити сторону укладання Договору оренди в частині «Орендодавець», визначивши орендодавцем Менську міську раду.

2) орендну плату встановити у розмірі 8% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік, яка повинна сплачуватися в строки передбачені чинним законодавством.

2. ТОВ «Агроресурс-2006» внести відповідні зміни, шляхом укладання додаткових угод до договорів оренди невитребуваних земельних часток (паїв) укладених між Менською райдержадміністрацією та ТОВ «Агроресурс-2006» від 26 лютого 2018 року та здійснити державну реєстрацію відповідно до вимог чинного законодавства.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови О.Л. Неберу та на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи.

Міський голова

Геннадій ПРИМАКОВ