



МЕНЬСКА МІСЬКА РАДА

(тридцять друга сесія восьмого скликання) ПРОЄКТ РІШЕННЯ

_____ березня 2023 року

м. Мена

№

Про внесення змін до договорів оренди землі укладених з КП «Менська пересувна шляхо-будівельна механізована колона агропромислового будівництва» за межами с. Блистова

Розглянувши клопотання директора ТОВ «КУКОВИЦЬКЕ» Сергія Стрільця щодо внесення змін до договорів оренди землі укладених між Менською райдержадміністрацією та КП «Менська пересувна шляхо-будівельна механізована колона агропромислового будівництва» від 12 вересня 2016 року та 31 жовтня 2016 року на невитребувані земельні ділянки (паї), згідно поданих документів, які розташовані на території Менської міської територіальної громади за межами с. Блистова: а саме: орендну плату встановити у розмірі відсоткової ставки від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік, яка затверджена рішенням 7 сесії Менської міської ради 8 скликання від 30 червня 2021 року за №322 «Про затвердження ставок орендної плати за земельні ділянки на території Менської міської територіальної громади» за визначеним цільовим призначенням, подані документи керуючись ст. ст. 12,148¹ Земельного кодексу України, рішенням 7 сесії Менської міської ради 8 скликання від 30 червня 2021 року за №322, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 7 Закону України «Про оренду землі», Менська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни, шляхом укладання додаткових угод до Договорів оренди землі укладених між Менською райдержадміністрацією та КП «Менська пересувна шляхо-будівельна механізована колона агропромислового будівництва» від 12 вересня 2016 року та 31 жовтня 2016 року, на невитребувані земельні ділянки (паї), які розташовані на території Менської міської територіальної громади за межами с. Блистова, згідно додатку 1 та додатку 2, що додається до цього рішення, а саме:

1) змінити сторони укладання Договору оренди в частині «Орендодавець», визначивши орендодавцем Менську міську раду, а в частині «Орендар» визначити орендарем ТОВ «КУКОВИЦЬКЕ» (як правонаступник).

2) орендну плату встановити у розмірі 8% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік, яка повинна сплачуватися в строки передбачені чинним законодавством.

2. ТОВ «КУКОВИЦЬКЕ» внести відповідні зміни, шляхом укладання додаткових угод до Договорів оренди землі укладених між Менською райдержадміністрацією та КП «Менська пересувна шляхо-будівельна механізована колона агропромислового будівництва» від 12 вересня 2016 року

та 31 жовтня 2016 року, на невитребувані земельні ділянки (паї), зазначених в додатках, що додаються до п.1 цього рішення та здійснити державну реєстрацію відповідно до вимог чинного законодавства.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови О.Л. Неберу та на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи.

Міський голова

Геннадій ПРИМАКОВ