

Додаток
до рішення виконавчого
комітету Менської міської
ради
_____ січня 2023 року № _____

Звіт
директора Комунального підприємства
«Менакомунпослуга» Менської міської ради про роботу за 2022 рік

Комунальне підприємство «Менакомунпослуга» створене згідно рішення 17 сесії 6 скликання Менської міської ради від 24 квітня 2012 року.

Підприємство є унітарним, належить до комунальної власності територіальної громади, підпорядковується Менській міській раді, свою діяльність підприємство здійснює на території Менської ТГ.

Основні види діяльності підприємства:

- 1) Поводження з побутовими відходами (збирання, вивезення, захоронення твердих та рідких побутових відходів).
- 2) Належне утримання благоустрою населених пунктів Менської ТГ.
- 3) Обслуговування електромереж вуличного освітлення на території Менської ТГ.
- 4) Послуги з водопостачання та водовідведення.
- 5) Послуги лазні.

1.Побутові відходи.

Рішенням виконавчого комітету Менської міської ради № 108 від 01 липня 2022 року, згідно якого КП «Менакомунпослуга» визначено виконавцем послуг з поводження з твердими побутовими відходами на території Менської міської територіальної громади. Послуги з поводження з побутовими відходами надаються спецтранспортом ГАЗ 3307, ЗІЛ 554, МАЗ 4371 та трактором Беларус 320, які знаходяться у господарському віданні комунального підприємства.

Абонентська база на початок року налічувала 3967 особових рахунків відповідно, відповідно 7613, додатково було укладено договорів на вивезення та захоронення ТПВ:

- Макошине **303,594** користувачів;
- Величківка **93,160** користувачів;
- Киселівка **110,216** користувачів,

Обсяг наданих послуг з поводження з твердими побутовими відходами складає:

- **12 646,85м³** населення;
- **4 831,3м³** бюджетні установи та інші споживачі;
- **1 523,1 м³** самовивіз (бюжд. уст. та ін. спож);
- **568м³** самовивіз (населення).

Всього: **19 569,25 м³**

Рішенням виконавчого комітету Менської міської ради № 229 від 06 листопада 2020 року, згідно якого КП «Менакомунпослуга» визначено надавачем послуг з вивезення рідких побутових відходів (РПВ).

Обсяг наданих послуг з вивезення та захоронення рідких побутових відходів складає:

- **1998м³** населення;
- **907,2 м³** бюджетні установи та інші споживачі;
- **1771,2м³** населення смт. Макошине.

Всього: **4 676,4м³**

Дохід від реалізації послуг з поводження з побутовими відходами становить:

- **1 817 655грн.** населення;
- **153 431грн.** відшкодування різниці в тарифах(ТПВ) Менською міською радою;

- **748 111грн.** бюджетні установи та інші споживачі;
- **44 410 грн.** дохід від реалізація вторинної сировини:

Всього отримано: **2 763 607грн.**

Витрати на утримання:

- **1 143 041 грн.** нараховано заробітної плати;
- **606 698 грн.** паливо-мастильні матеріали та запчастини;
- **176 206 грн.** екологічний податок;
- **342 101 грн.** адмін. витрати.

Всього видатків: **2 268 046грн.**

2.Благоустрій населених пунктів.

Для забезпечення виконання статутних завдань та покращення благоустрою населених пунктів Менської міської територіальної громади, комунальне підприємство «Менакомунпослуга» спільно з Менською міською радою розробили «Програму підтримки КП «Менакомунпослуга» на 2022–2024р.», метою якої є реалізація основних напрямків, спрямованих на забезпечення належного технічного, санітарного та екологічного стану об'єктів благоустрою в Менській територіальній громаді.

Згідно цієї Програми комунальне підприємство виконувало такі заходи:

- утримання вулично-дорожньої мережі;
- утримання та кронування зелених насаджень;
- санітарна очистка та прибирання об'єктів благоустрою;
- удосконалення роздільного збирання та сортування твердих побутових відходів;

- інші послуги з благоустрою;

За звітний період 2022 року на території м. Мена та 20-ти старостинських округів Менської ТГ з благоустрою території були проведені такі роботи:

- розчищення снігу в населених пунктах громади;
- ліквідація ожеледі на тротуарах та вулицях;
- посипання піщано-сольовою сумішшю тротуарів, вулиць, парків та скверів;

- вирубання порослі та корчування пнів на кладовищах громади;
- підчищення та прибирання наносів під бордюрами;
- кронування та видалення перерослих і аварійних дерев;
- подрібнення гілок та деревини;
- облаштування контейнерних майданчиків;
- ліквідація стихійних сміттєзвалищ;
- ремонт парканів на кладовищах;
- ремонт містків та колодязів громадського користування;
- фарбування лавок, парканів, декоративних виробів, тощо;
- косіння трави та порослі;
- догляд за квітковими клумбами та композиціями;
- улаштування зливової каналізації для дощової води;
- прибирання опалого листя в парках та скверах;
- улаштування та ремонт дорожніх знаків і вказівників;

Роботи по удосконаленню та благоустрою населених пунктів Менської громади виконувались за допомогою тракторів: Беларус 892.2 - **3 од.**; Беларус 320 – **1 од.**; МТЗ 80 – **1 од.**; ЗИЛ 130 – **1 од.**; причіпного та навісного обладнання до них.

Фінансова підтримка здійснювалась за рахунок «Програми підтримки КП «Менакомунпослуга» Менської міської ради на 2022 – 2024 р.р.»

- **5 650 110 грн.** заробітна плата з податками;
- **1 530 787 грн.** на паливно-мастильні матеріали та запчастини;
- **195 188 грн.** на придбання витратних матеріалів та інвентарю;
- **179 387 грн.** оплата послуг (обладнання, транспорт, випилювання дерев та ін.);
- **35 125 грн.** екологічний податок

Всього видатків: **7 590 597 грн.**

3. Вуличне освітлення.

Згідно договору № 07-01/2022 від 18.01.2022 р. КП «Менакомунпослуга» надавало послуги з обслуговування мереж вуличного освітлення в м. Мена та 15-ти населених пунктах Менської громади.

Загальна протяжність мереж вуличного освітлення становить 201,421 км, які включають в себе 55 пунктів управління та 2 947 ліхтарів вуличного освітлення.

За звітний період 2022 року, фахівцями КП «Менакомунпослуга» були виконані такі роботи:

- огляд і обслуговування **199** ліхтарів ;
- заміна **128** ламп у ліхтарях вуличного освітлення;
- миття і протирання захисного скла **308** ліхтарів;
- чищення радіаторів системи охолодження **432** LED ліхтарів;
- регулювання кронштейна на **196** опорах;
- ліквідація **1,08** км пошкоджень і обривів проводу;
- перевірка стану ізоляції **3200** м проводу;
- здійснено обслуговування **55** пунктів живлення;

- регулювання натягу провисання повітряних ліній на опорах **0,6 км**;
- ревізія комутаційних апаратів (до 100 А) **71 шт.**
- підвищення освітленості на **30,245 км** вуличної мережі;
- обслуговування новорічної ялинки в м. Мена;
- з метою захисту довкілля було здано на утилізацію **128 шт.**, відпрацьованих ламп.

Щомісячно, працівниками КП «Менакомунпослуга» проводились роботи по зняттю показників витрат електричної енергії з лічильників споживання.

Також протягом року надавались послуги автовишки та бригади електромонтерів іншим споживачам.

Всього надходжень: **561 772 грн.**

Затрачено коштів:

- на паливно-мастильні матеріали та запчастини: **48 418 грн.;**
- витратні матеріали: **35 402 грн;**
- на заробітну плату: **360 164 грн;**
- адмін. витрати: **128 112 грн.**

Всього видатків: **572 096 грн.**

4.Послуги лазні.

За звітний період 2022 року КП «Менакомунпослуга» послуги з помиття в приміщенні міської лазні за адресою вул. Гематьмана Мазепи, 64. надано послуг 1 709 відвідувачам:

Отримано коштів: **167 226 грн;**

Затрачено коштів:

- поточний ремонт приміщення лазні: **10 207 грн;**
- витрати по водопостачанню та водовідведенню: **31 660 грн;**
- витрати на електроенергію: **10 727 грн;**
- сплачено заробітної плати: **105 714 грн;**
- адмін. витрати: **15 776 грн.**

Всього видатків: **173 544 грн.**

Менська міська лазня потребує капітального ремонту покрівлі, заміни вікон, дверей, улаштування зовнішніх та внутрішніх стін та стель.

5.Послуги з водопостачання та водовідведення.

Відповідно до рішення виконавчого комітету № 17 від 28 січня 2022 року «Про визначення КП «Менакомунпослуга» надавачем послуг з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення» по Менській міській територіальній громаді.

На початок 2022 року абонентська база споживачів налічувала 171 споживач (по смт. Макошине), на протязі року було додатково укладено **301** договір на послугу з централізованого водопостачання (населення), з них:

- с. Ліски **40:**
- с. Бірківка **5:**
- с. Блистова **16:**
- с. Стольне **31:**

- с. Величківка **157:**
- з юридичними особами **52.**

Відремонтовано електрообладнання в електрощитових, додатково встановлено автоматику для наповнення дев'яти водяних веж.

За минулий рік з восьми свердловин було:

- піднято води **33 000 м³**;
- спожито води **27 888,44 м³**.

З централізованого водовідведення:

- транспортовано **3 315 м³** каналізаційних стоків;

з вивезення рідких побутових відходів смт. Макошине (вул. Заводська №3,4,5,6,11,13, Центральна 29А):

- перевезено **1332 м³** рідких відходів.

З приймання стоків на очисні споруди:

- прийнято **16400 м³** стічних відходів;

Нараховано коштів;

За водопостачання населенню: **316 163 грн.**

За водопостачання підприємствам: **23 323 грн.**

За водовідведення населенню **125 329 грн.**

За вивезення РПВ: **85 051 грн.**

За приймання стоків: **410 000 грн.**

Всього надходжень: **959 866 грн.**

Затрачено коштів:

- нараховано заробітної плати: **866 859 грн;**

- адмін. витрати: **157 324 грн;**

- витрати на електроенергію: **36 258 грн;**

- витратні матеріали **38 259 грн.**

Всього видатків: **1 060 441 грн.**

6. Кадри.

За 2022 рік в КП «Менакомунпослуга» прийнято 59 працівників, в т.ч.: 5 чоловік прийняті по строковому трудовому договору на суспільно-корисні роботи для відпрацювання адміністративних правопорушень, та 25 чоловік позаштатних по Договору про організацію та фінансування суспільно-корисних робіт, укладеного з Менською районною філією Чернігівського обласного центру зайнятості.

З загальної кількості прийнятих 21 працівник - робітники служби благоустрою

Звільнено за даний період 59 працівників в т.ч. 24 працівники служби благоустрою (20 - прибиральники територій,), з них 4 працівники, які приймалися на суспільно-корисні роботи для відпрацювання адміністративних правопорушень.

Троє працівників відсторонені від роботи у зв'язку з призовом на військову службу під час мобілізації.

Середньоблікова чисельність по КП «Менакомунпослуга» на початок звітнього періоду - 88 чоловік, на кінець- 88 чоловік.

За 2022 рік оформлено 1 договір цивільно - правового характеру.

Середня заробітна плата на підприємстві за 2022р., склала **6 915 грн.**, на даний час ця сума прирівнюється до розміру мінімальної заробітної плати.

На жаль, сучасна реальність така, що мінімальну заробітну плату отримують кваліфіковані працівники з великим стажем та досвідом роботи, фахівці з вищою освітою, що є показником низького рівня їх соціальної захищеності. Все це свідчить про досить велику плінність кадрів на підприємстві, що суттєво впливає на якість та кількість наданих послуг.

За 2022 рік нараховано:

- заробітної плати – **7 217 130 грн**:

- єдиного соціального внеску – **1 663 345 грн**;

Всього: **8 880 475 грн.**

Дебіторська заборгованість станом на 01.01.2023 за надані послуги бюджетним установам та іншим споживачам складає: **361 052 грн.**

Кредиторська заборгованість за товари, роботи та послуги станом на 01.01.2023 складає: **258 562 грн.**

Для забезпечення повноцінного та ефективного функціонування роботи КП «Менакомунпослуга» необхідно більше реальний підхід до розроблення програм підтримки, розвитку, відшкодування різниці в тарифах згідно яких працює підприємство.

Під час воєнного стану було відремонтовано та відновлено роботу двох млинів, які на даний час знаходяться у справному стані. Було придбано два плуги та проводилась оранка присадибних ділянок. Силами наших працівників проводились роботи, по відновленню систем опалення, каналізації, прокладання кабельних електричних ліній для роботи при підключенні електрогенераторів підприємствам нашої громади також працівники були задіяні для розвантаження гуманітарної допомоги.

Робота нашого підприємства у нелегкому звітному періоді при всіх негараздах не припинялась ні на один день.

З урахуванням збільшення об'єму робіт, виникає гостра потреба в оновленні та збільшенні технічного парку підприємства.

Потреба у придбанні:

- автовишка АП-22;

- асенізаційний автомобіль МАЗ-5340;

- подрібнювачі гілля (навісний та автономний).

Директор КП «Менакомунпослуга»

Олександр МАНЖУЛА