**МЕНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

**ПРОЄКТ РІШЕННЯ**

 27 вересня 2022 року м. Мена №

**Про надання квартири**

**для проживання**

Розглянувши звернення Цигипи Миколи Михайловича про надання для проживання квартири в будинку № 18 по вул. Перемоги в с. Садове, так як будинок де він проживає в с. Садове ........ (комунальна власність Менської територіальної громади) потребує ремонту ( криша протікає, розвалений димохід); враховуючи, що у комунальній власності Менської територіальної громади ( та у віддані ради) перебувають квартири ........ та № 8 в будинку № 18 по вул. Перемоги в с. Садове; враховуючи акт від 03 червня 2022 року, складений за результатами обстеження квартир № 2 в будинку № ...та № 8 в будинку № 18 по вул. Перемоги в с. Садове, згідно якого, за результатами візуального обстеження встановлено, що квартира № 2 в будинку № ... по вул. Перемоги потребує капітального ремонту (на даху будинку є пошкодження з'єднань у сполученнях дерев'яних конструкцій крокв, ушкодження окремих елементів покрівлі даху, ушкоджена частина димаря на даху, ушкоджено сходи), квартира № 8 в будинку № 18 по вул. Перемоги потребує фарбування стін чи поклейки шпалер, фарбування вікон та перевірки роботи системи опалення та справності електричної мережі квартири; враховуючи, що на даний час проведено перевірку роботи системи опалення та справності електричної мережі вказаної квартири і проводяться роботи по підготовці системи опалення та електричної мережі до роботи (ліквідація протікання в системі опалення та заміна розеток та частково проводки); враховуючи звернення жителів будинку № 18 по вул. Перемоги в с. Садове із запереченнями щодо надання для проживання квартири № 8 Цигипі М.М. в будинку № 18 по вул. Перемоги в с. Садове; враховуючи, що відповідно до ст.16 Житлового кодексу України виконавчий комітет забезпечує правильну експлуатацію і схоронність жилих будинків, що є у віданні ради, організовує їх капітальний і поточний ремонт, приймає рішення про надання жилих приміщень у будинках житлового фонду ради; керуючись ст. 101 Житлового кодексу України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні»; з метою забезпечення схоронності комунального житлового фонду Менської територіальної громади, проведення його поточного та капітального ремонту, забезпечення належних умов для проживання Цигипи М.М., виконавчий комітет Менської міської ради

ВИРІШИВ:

1. Надати статус відселенського (маневреного) житлового фонду квартирі № 8 в будинку № 18 в с. Садове, Корюківського району, Чернігівської області.

2. Доручити КП «Менакомунпослуга» завершити роботи по підготовці системи опалення та електричної мережі квартири № 8 в будинку № 18 в с. Садове, до роботи та виконати роботи по фарбуванню стін і вікон у вказаній квартирі.

3. Після завершення робіт вказаних в пункті 2 даного рішення, надати Цигипі Миколі Михайловичу квартиру № 8 в будинку № 18 по вул. Перемоги в с. Садове, Корюківського району, Чернігівської області, для тимчасового проживання , до закінчення робіт з ремонту квартири № 2 в будинку № ... по вул. Перемоги в с. Садове, Корюківського району, Чернігівської області.

4. Провести ремонт квартири № 2 в будинку № .. по вул. Перемоги в с. Садове, Корюківського району, Чернігівської області в установленому порядку. Відділу житлово-комунального господарства, енергоефективності та комунального майна організувати роботу по проведенню ремонту вказаної квартири.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови Неберу О.Л.

Міський голова Геннадій ПРИМАКОВ