



МЕНСЬКА МІСЬКА РАДА

(двадцять третя сесія восьмого скликання) ПРОЄКТ РІШЕННЯ

__ вересня 2022 року

м. Мена

№

Про внесення змін до договорів оренди землі укладених з СТОВ «ОЛСТАС-льон»

Розглянувши звернення директора СТОВ «ОЛСТАС-льон» Котенка Станіслава Івановича щодо внесення змін до договору оренди землі від 17 лютого 2012 року укладеного між Менською районною державною адміністрацією та СТОВ «ОЛСТАС-льон» на земельну ділянку площею 0,3577 га кадастровий номер 7423082500:03:000:0473 для іншого сільськогосподарського призначення (код КВЦПЗ 01.13), зареєстрований у відділі Держкомзему у Менському районі про що у Державному реєстрі земель вчинено запис від 17 лютого 2012 року за №742300004000137, та до договору оренди землі від 01 липня 2020 року укладеного між Городищенською сільською радою та СТОВ «ОЛСТАС-льон» на земельну ділянку площею 2,0762 га кадастровий номер 7423082500:03:000:0475 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ 01.01), зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права за № 37187789 від 02.07.2020 року, а саме привести розмір орендної плати до ставок затверджених рішенням 7 сесії Менської міської ради 8 скликання від 30 червня 2021 року за №322, керуючись ст.148¹ Земельного кодексу України, рішенням 7 сесії Менської міської ради 8 скликання від 30 червня 2021 року за №322, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Менська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до договорів оренди землі:

1) від 17 лютого 2012 року укладеного між Менською районною державною адміністрацією та СТОВ «ОЛСТАС-льон» на земельну ділянку площею 0,3577 га кадастровий номер 7423082500:03:000:0473 для іншого сільськогосподарського призначення (код КВЦПЗ 01.13), на території Менської міської територіальної громади за межами населеного пункту села Городище, зареєстрований у відділі Держкомзему у Менському районі про що у Державному реєстрі земель вчинено запис від 17 лютого 2012 року за №742300004000137, а саме, орендну плату встановити у розмірі 5% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік, яка повинна сплачуватися в строки передбачені чинним законодавством;

2) від 01 липня 2020 року укладеного між Городищенською сільською радою та СТОВ «ОЛСТАС-льон» на земельну ділянку площею 2,0762 га кадастровий номер 7423082500:03:000:0475 для ведення товарного

сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ 01.01), на території Менської міської територіальної громади за межами населеного пункту села Городище, зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права за № 37187789 від 02.07.2020 року, а саме, орендну плату встановити у розмірі 8% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік, яка повинна сплачуватися в строки передбачені чинним законодавством.

2. СТОВ «ОЛСТАС-льон» укласти додаткові угоди про внесення змін до договорів оренди землі зазначених у пункті 1 цього рішення та здійснити реєстрацію відповідно до вимог чинного законодавства.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови О.Л. Неберу та на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи.

Міський голова

Геннадій ПРИМАКОВ