



МЕНСЬКА МІСЬКА РАДА

(двадцять третя сесія восьмого скликання) ПРОЄКТ РІШЕННЯ

_____ вересня 2022 року

м. Мена

№

Про припинення права тимчасового користування невитребуваними земельними ділянками гр. Шишизі В.М.

Розглянувши звернення громадянки Шишиги Валентини Марківни щодо припинення права тимчасового користування невитребуваними земельними частками (паями) за №585, №586, №587, №588, №595, загальною площею 10,6806 га, які були передані в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Менської міської територіальної громади за межами села Семенівка, відповідно до договору оренди невитребуваних земельних часток (паїв) від 13 серпня 2013 року, у зв'язку оформленням правостановлюючих документів власниками таких земельних ділянок (паїв), та встановлення орендної ставки 8%, керуючись ст.13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», Законом України «Про оренду землі», та п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» Менська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. У зв'язку з державною реєстрацією права власності на земельні ділянки (паї за №585, №586, №587, №588, №595), припинити право тимчасового користування невитребуваними земельними ділянками (паями) загальною площею 8,5451 га, які були передані в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва громадянці Шишизі Валентині Марківні, на території Менської міської територіальної громади за межами села Семенівка, відповідно до договору оренди невитребуваних земельних часток (паїв) від 13 серпня 2013 року, а саме:

пай №585 площею 2,1351 га;

пай №586 площею 2,1357 га;

пай №587 площею 2,1356 га;

пай №595 площею 2,1387 га.

2. Установити орендну плату в розмірі 8% від середньої нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що визначається від усередненого показника нормативної грошової оцінки одиниці площі для земель сільськогосподарського призначення – 24065 грн/га по Чернігівській області до моменту відновлення доступу до Державного земельного кадастру в межах адміністративно-територіальної одиниці відповідно до наказу.

3. Громадянці Шишизі Валентині Марківні укласти з Менською міською радою додаткову угоду про внесення змін до договору оренди невитребуваних земельних часток (паїв) від 13 серпня 2013 року, враховуючи пункти 1 та 2 даного рішення.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови О.Л. Неберу та постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи.

Міський голова

Геннадій ПРИМАКОВ