

Додаток
до рішення виконавчого комітету
Менської міської ради
29 серпня 2022 року №

Інформація

про стан підготовки житлово-комунального господарства закладів освіти, охорони здоров'я, культури, соціальних закладів до осінньо-зимового періоду 2022-2023 років

Згідно розпорядження міського голови від 02 червня 2022 року № 168 «Про підготовку Менської міської територіальної громади до роботи в осінньо-зимовий період 2022-2023 років» та затвердженого плану комплексних заходів з підготовки об'єктів житлово-комунального господарства і об'єктів бюджетної сфери до роботи в осінньо-зимовий період 2022/23 року на даний час проведено наступне:

КУ «Територіальний центр соціального обслуговування (надання соціальних послуг)» Менської міської ради

Станом на 15.08.2022 року КУ «Територіальний центр соціального обслуговування (надання соціальних послуг) Менської міської ради роботи по підготовці до осінньо-зимового періоду 2022-23 років виконані на рівні 65%.

Складено та затверджено план заходів з підготовки до дій в зимових умовах 2022-2023 рр. КУ «Територіальний центр соціального обслуговування (надання соціальних послуг)» Менської міської ради, також затверджено склад комісії для забезпечення постійного контролю за виконанням вищевказаного плану заходів. Власними силами заготовлено 92 м³ дров для обігріву приміщення відділення стаціонарного догляду для постійного або тимчасового місця проживання, яке знаходиться в с. Стольне, вул. Коцюбинського, 12, що становить 46% від потреби відділення на опалювальний період 2022-2023 рр. Для закупівлі решти твердого палива (дров) заключено договір з Менське районне дочірнє спеціалізоване агролісогосподарське підприємство Менарайагролісництво (але на сьогодні дрова не завозяться). Для проведення чергової держпівірки знято теплотічильник Multical, термометри, манометри та заключено договір на проведення приладів обліку тепла. Також здійснено підготовку до роботи в осінньо-зимовий період автономних джерел живлення. Для забезпечення їх роботи створено резерв паливно-мастильних матеріалів. Заготовлено сипкі матеріали для посипання доріжок (тротуарів) на території відділення стаціонарного догляду. Призначено відповідальних осіб за злив води у системі опалення у критичній ситуації в опалювальний період, затверджено порядок дій під час зливу води у системі опалення. Також проводиться технічна перевірка та ремонт електромережі (опір ізоляції, блискавкозахист).

Заплановано проведення обстеження стану експлуатації димових та вентиляційних каналі, підготовки до роботи опалювальних котлів і наявної автоматики про що буде складено акт перевірки готовності котла та систем

опалення до роботи в осінньо-зимовий період, планується здійснити перевірку вогнегасників. Згідно плану заходів з підготовки до дій в зимових умовах 2022-2023 рр. заплановано проходження навчання працівників, робота яких пов'язана з пожежною безпекою (опалювачі, кухарі). Також буде проведено інструктажі та роз'яснювальну роботу з охорони праці та пожежної безпеки в осінньо-зимовий період для працівників і підопічних комунальної установи. Заплановано заготівлю овочів та фруктів, консервації для організації харчування підопічних відділення стаціонарного догляду на осінньо-зимовий період в межах норм споживання.

КНП «Менський центр ПМСД» Менської міської ради

Адміністрація КНП «Менський центр ПМСД» надає інформацію щодо підготовки до опалювального сезону 2022-2023 років.

1. Завершено завезення твердого палива (дрова паливні) в структурні підрозділи підприємства. Загальна потреба складає 150 складометрів. На даний час вже завезено 150 складометрів. План по завезенню твердого палива виконано на 100 %.

2. На протязі вересня 2022 року в усіх структурних підрозділах підприємства буде проведено перевірку систем опалення, твердопаливних котлів, пічного опалення. Буде здійснено очищення димоходів, вентиляційних каналів.

КНП «Менська міська лікарня»

Інформація КНП «Менська міська лікарня» про стан підготовки до опалювального сезону 2022-2023 рр.

1. Проведена промивка системи опалення одноповерхової будівлі, де розташовано діагностичне відділення та колишнє гінекологічне відділення.

2. Власними силами та за кошти благодійників проводиться косметичний ремонт колишнього гінекологічного відділення для розташування в ньому поліклінічного відділення лікарні і максимального звільнення орендованих у ЦПМСД приміщень.

3. Відремонтований, випробуваний та підключений до системи опалення твердопаливний котел у стоматологічному відділенні. Загальна вартість робіт склала 47 977 грн.

4. Закуплений торфобрикет (10 т.) для забезпечення резервного опалення стоматологічного відділення на випадок перебоїв з газопостачанням, на що витрачено 38 000 грн. власних коштів. Зараз проводиться заготівля дров.

5. Для забезпечення резервного електропостачання бомбосховища за власні кошти придбаний електрогенератор потужністю 5.5 кВт.

6. Створений резерв дизельного палива 210 л. для забезпечення роботи резервної ДЭС при можливому аварійному відключенні електропостачання лікарні.

7. Запланована заміна двох старих вікон у приймальному відділенні.

8. Згідно запиту УОЗ Чернігівської ОДА зроблені заявки на виділення коштів іноземних інвесторів на проведення ремонту у приміщеннях бомбосховища на 5 млн. грн. та забезпечення лікарні новим резервним генератором потужністю 40-50 кВт.

9. Власними силами та за власні кошти проводиться косметичний ремонт в інших приміщеннях лікарні та оновлюється інвентар для прибирання снігу взимку.

10. Станом на 16.08.2022 року у підприємства відсутня заборгованість по заробітній платі, енергоносіям та іншим комунальним послугам.

КП «Менакомунпослуга» Менської міської ради

До роботи в осінньо-зимовий період буде задіяна техніка для проведення робіт по ліквідації снігових заметів, ожеледиці, а саме: три трактора марки МТЗ-892 до них маємо в наявності: три відвали для чищення снігу, та розкидач піщано-соляної суміші; два трактора Б-320.4 також з відвалами, низький технічний стан гуми та акумуляторів.

На даний час залишок: піщано-соляної суміші становить: 80т., солі -10т. Службові приміщення опалюються дровима, заготівля проводиться власними силами.

Полігон в м.Мена (вересень – жовтень) потребує підгрібання. Стихийні сміттєзвалища: Садове, Данилівка, Слобідка, Феськівка, Киселівка, Куковичі, на осінь потребують підгрібання та частково - вивезення (гусеничний екскаватор).

Водопровідні мережі – Слобідка, Стольне, водяні вежі та свердловини, КНС у Макошино - потребують утеплення.

Готовність підприємства до роботи в осінньо-зимовий період становить 60 відсотків.

Звіт КУ «Місцева пожежна охорона Менської міської ради Менського району Чернігівської області»

по підготовці до опалювального сезону 2022 - 2023 року

Будівлі пожежних депо 4 місцевих пожежних команд КУ «Місцева пожежна охорона Менської міської ради Менського району Чернігівської області» в смт. Макошине, селах: Бірківка, Семенівка, Дягова опалюються твердим паливом.

Станом на 16.08.2022 Загальна забезпеченість твердим паливом КУ «Місцева пожежна охорона Менської міської ради Менського району Чернігівської області» - близько 90%, а саме:

МПК с. Бірківка (с. Бірківка, вул. Незалежності, 16) на даний час забезпечена твердим паливом на 100% , а саме: 10 м3 сосни та пелети паливні 0,2т, 3 т торфобрикету та 25 м3 дров породи тополя та верба.

МПК с. Бірківка (філія с. Семенівка вул. Перемоги, 186) на даний час забезпечена твердим паливом на 70%, а саме: 28м3 дров, 0,2 т пелет паливних

та 3,5 т торфобрикету. Для повного забезпечення твердим паливом цього МПК 03 серпня 2022 року заключено договір з ДП «Менарайагролісництво» щодо закупівлі дров, у кількості 15 м3.

МПК смт. Макошине (сmt. Макошине, вул. Центральна, 12а) на даний час твердим паливом забезпечена на 100%, наявність: 12м3 дров.

МПК с. Дягова (с. Дягова, вул. Гагаріна, 2) на даний час забезпечена твердим паливом на 100% а саме: 2 м3 дров породи акація, 0,3 т пелет паливних, 3,5 т торфобрикету та 12 м3 дров породи тополя.

Відділ культури Менської міської ради

Відділ культури Менської міської ради інформує про підготовку закладів культури громади до роботи в осінньо-зимовий період 2022-2023 рр. Станом на 15.08.2022 року функціонує 52 заклади культури: КЗ «Менський Будинок культури» (та 24 філії), КЗ «Центр культури і дозвілля молоді», КЗ «Менський краєзнавчий музей ім. В.Ф.Покотила», КЗ «Менська публічна бібліотека» (та 24 філії).

У 18 будівлях встановлене пічне опалення (опалюються дровами та торфобрикетом), 7 приміщень частково опалюється електрообігрівачами, 6 закладів культури переведено до приміщень, що опалюється.

Вже придбано 12 т брикету, що складає 100% від потреби.

8 серпня відбувся аукціон на закупівлю 136 м3 дров. На сьогоднішній день завезено 40% дров від потреби.

Станом на 15 серпня заклади культури готові до опалювального періоду 2022-2023 рр. на 60%.

Відділ освіти Менської міської ради

Відділом освіти, керівниками закладів освіти, вжито ряд заходів по підготовці закладів освіти до початку навчального року та роботи в осінньо-зимовий період. Проводиться закупівля палива, укладені договори на постачання твердих видів палива. Забезпеченість закладів дровами становить 60% від потреби. Завезено торфобрикету 59т, при потребі в закупівлі 375 т.

Для забезпечення безперебійної роботи закладів освіти в осінньо-зимовий період 2022-2023 років необхідно провести роботи по ремонту системи опалення по наступних закладах освіти:

- Блистівський ЗЗСО І-ІІІ ст. - потребує ремонту водогону (підвідний водопровід до котельні), заміна труби котельні, ремонт котла (заміна колесників);
- Менський ЦДЮТ- заміна/ремонт газового котла, встановлення насосу на систему опалення;
- Степанівський МНВК- ремонт теплотраси (ремонт вводу в котельню);
- Дягівський ЗДО «Веселка» - ремонт котла.

Станом на 12.07.2022 року завершено роботи по ремонту теплотраси (ремонт вводу в котельню) Степанівського МНВК, Дягівський ЗДО- ремонт котла. Проводяться роботи по ремонту котельні в Блистівському ЗЗСО І-ІІІ ст.

Відповідно до розпорядження міського голови Менської міської ради від 22 червня 2022 року № 193 «Про створення комісії з огляду (оцінки) будівель (споруд, приміщень) закладів освіти, захисних споруд цивільного захисту та простих укриттів громадян» комісією проведено обстеження будівель та споруд закладів освіти про що складено відповідні акти. На вимогу комісії проводяться роботи по приведенню будівель та споруд (найпростіших укриттів) у відповідність до рекомендацій Державної служби з надзвичайної ситуації від 14.06.2022 № 03-1870/162-2 «Про організацію укриття працівників та дітей у закладах освіти»

КУ «Менський міський центр соціальних служб» Менської міської ради

Комунальною установою «Менський міський центр соціальних служб» Менської міської ради постійно вживаються організаційні заходи щодо своєчасного початку та стабільного проходження опалювального періоду 2022/2023 року. На сьогоднішній день у комунальній установі здійснено перевірку технічного стану газового котла, на кінець серпня готуються акти про стан готовності до роботи газового обладнання, а отже, установа на 90% по газовому опаленню готова до опалювального періоду. Що стосується підготовки по альтернативному опаленню, слід зазначити, що у комунальній установі є несправна труба, яка підлягає ремонту, яка виступає як альтернативний варіант опалення в разі переривного газопостачання або його відсутності. Внаслідок чого, була проведена відповідна робота по обстеженню відповідним фахівцем димоходу труби, загальний стан труби, обрахована вартість робіт по здійсненню поточного ремонту грубого опалення та знайдено виконавця даних робіт. З метою відновлення грубого опалення, були направлені листи про додаткову потребу в коштах та перерозподіл видатків головному розпоряднику (необхідність у збільшенні кошторисних призначень на здійснення поточного ремонту труби в сумі близько 50,0 тис. грн.). Головним розпорядником було відмовлено комунальній установі у збільшенні кошторисних призначень, а отже ремонт труби буде здійснено у межах власних кошторисних призначень. Виконання робіт заплановано на серпень-вересень місяць поточного року.

Слід зазначити, що установа має потребу у закупівлі дров, об'єм яких становить 20 м³, вартість яких на даний момент складає близько 20 тис. грн. З даного питання установою були проведені попередні переговори з потенційним продавцем, в результаті яких була узгоджена ціна 900 грн. за 1 м³ з доставкою не рубаних дров (різних порід) та підготовлено проєкт договору купівлі-продажу, а також відповідний лист направлено до Менської міської ради щодо перерозподілу кошторисних призначень загального фонду бюджету, а саме, зменшення кошторисних призначень на виконання програми

«Попередження дитячої безпритульності та бездоглядності, розвитку сімей форм виховання дітей-сиріт, дітей позбавлених батьківського піклування «Діти Менщини» на 2022-2024 роки з суми 20 000 тис. грн., збільшивши кошторисні призначення на утримання центру. При перерозподілі коштів, дрова буде закуплено та доставлено в установу.

Загалом минулий опалювальний період в установі пройшов без надзвичайних ситуацій, перебоїв у системі теплопостачання не зафіксовано. В даний час установою продовжується відповідна робота по підготовці до опалювального сезону 2022/2023 року.

Ведеться підготовка дорожньо-мостово господарства до роботи в осінньо-зимовий період 2022/23 року, а саме спеціалізованої техніки для прибирання снігу та посипання вулично-дорожньої мережі протиожеледними сумішами. На даний час закуплена технічна сіль в кількості 10 т для приготування пісчано-сольової суміші та проведено спрощену процедуру закупівлі піску, в зв'язку з відсутністю учасників закупівлі, відбудеться заключення прямого договору.

Завершується заготівля твердого палива на зимовий період для опалення адміністративних приміщень старостинських округів, проводиться закупівля брикету та заготівля деревини (дров). З метою скорочення споживання природного газу розпочинаються від'єднання механічним способом наступних об'єктів, а саме: приміщення Величківського, Киселівського, Лісківського, Покровського, Садового, Слобідського, Стольненського, Феськівського старостинських округів.

Головний спеціаліст відділу ЖКГ,
енергоефективності
та комунального майна

Ірина ЄКИМЕНКО