



МЕНЬСКА МІСЬКА РАДА

(двадцять перша сесія восьмого скликання) ПРОЄКТ РІШЕННЯ

липня 2022 року

м. Мена

№

Про внесення змін до договору оренди невитребуваних земельних часток (паїв) укладеного з Орловим М.С. за межами с. Блистова

Розглянувши звернення фізичної особи Орлова Михайла Сергійовича щодо внесення змін до Договору оренди невитребуваних земельних часток (паїв) від 24 травня 2016 року укладеного між Менською райдержадміністрацією та Орловим Михайлом Сергійовичем, зареєстрованого 07 червня 2016 року Блистівською сільською радою за №5, керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.19 Закону України «Про оренду землі», рішенням 7 сесії Менської міської ради 8 скликання від 30 червня 2021 року за №322 «Про затвердження ставок орендної плати за земельні ділянки на території Менської міської територіальної громади», п.3.1 Договору, Менська міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Внести зміни шляхом укладання додаткової угоди до Договору оренди невитребуваних земельних часток (паїв) від 24 травня 2016 року, укладеного між Менською райдержадміністрацією та Орловим Михайлом Сергійовичем, зареєстрованого 07 червня 2016 року Блистівською сільською радою за №5 на земельні ділянки (невитребувані паї) загальною площею 42,8444 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ 01.01), на території Менської міської територіальної громади за межами населеного пункту с. Блистова, згідно додатку, що додається, а саме:

- змінити сторону укладання Договору оренди в частині «Орендодавець», визначивши орендодавцем Менську міську раду;

- доповнити орендовані площі невитребуваних земельних ділянок (паїв) кадастровими номерами;

- встановити орендну плату в розмірі 8% від нормативної грошової оцінки земельних ділянок в рік, відповідно до рішення 7 сесії Менської міської ради 8 скликання від 30 червня 2021 року №322 «Про затвердження ставок орендної плати за земельні ділянки на території Менської міської територіальної громади», яка повинна сплачуватися в строки передбачені чинним законодавством.

2. Фізичній особі Орлову Михайлу Сергійовичу укласти відповідну додаткову угоду про внесення змін до договору оренди землі зазначеного в пункті 1 цього рішення та здійснити реєстрацію відповідно до вимог чинного законодавства.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови О.Л. Неберу та на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи.

Міський голова

Геннадій ПРИМАКОВ