Додаток 1

до рішення виконавчого

комітету Менської міської ради

від 21 червня 2022 року № 95

МЕМОРАНДУМ

ПРО ВЗАЄМОРОЗУМІННЯ ЩОДО ВРЕГУЛЮВАННЯ ПРОБЛЕМНИХ ПИТАНЬ У СФЕРІ НАДАННЯ ПОСЛУГ З ЦЕНТРАЛІЗОВАНОГО ВОДОПОСТАЧАННЯ ТА ЦЕНТРАЛІЗОВАНОГО ВОДОВІДВЕДЕННЯ

НА ТЕРИТОРІЇ МІСТА МЕНА НА ПЕРІОД ДІЇ ВОЄННОГО СТАНУ

Цей Меморандум про взаєморозуміння щодо врегулювання проблемних питань у сфері надання послуг з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення на території міста Мена укладено *21 червня 2022 року* між: Менською міською радою, в особі міського голови Примакова Геннадія Анатолійовича, та Товариством з обмеженою відповідальністю «Менський комунальник», в особі директора Білика Володимира Анатолійовича.

І. Передумови

Пріоритетами національних інтересів України є захист її державного суверенітету і політичної незалежності, збереження територіальної цілісності та недоторканності кордонів. У зв’язку з введенням воєнного стану в Україні з 05 години 30 хвилин 24 лютого 2022 року, відповідно до Указу Президента України від 24 лютого 2022 року № 64/2022, мобілізовано всі матеріальні та людські ресурси країни для відбиття збройної агресії Російської Федерації, завдання поразки агресору, позбавлення його можливості продовжувати війну та припинення воєнних дій за умов, вигідних для України.

Війна вплинула на розвиток економіки нашої країни. Частина українців втратила дохід або роботу, що, відповідно, позначилося на їх платоспроможності. Не виключенням стали і жителі міста Мена – споживачі послуг з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення.

Вартість послуг з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення у платіжці споживача займає вагому частину, а тому є відчутною для кожного домогосподарства, що отримує такі послуги. Найбільш потерпають співвласники багатоквартирних житлових будинків, які, крім послуг водопостачання, сплачують послуги водовідведення. Питання тарифів на комунальні послуги наразі є дуже чутливим для суспільства.

Згідно Закону України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та інших законодавчих актів України щодо адміністрування окремих податків у період воєнного, надзвичайного стану» від 16.04.2022р. №2173-IX та Закону України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та інших законодавчих актів України щодо дії норм на період воєнного стану» від 05.03.2022р. №2120-IX, ТОВ «Менський комунальник» тимчасово, на період воєнного стану, перейшов на єдиний податок у розмірі 2 відсотки доходу.

В діючих тарифах враховані витрати на електроенергію, матеріали, послуги без ПДВ.

Значно збільшились ціни на матеріали та паливо-мастильні матеріали, знизились обсяги на централізоване водопостачання та централізоване водовідведення.

В діючих тарифах прожитковий мінімум врахований 2 481 грн., середній прожитковий мінімум з 01.07.2022 становить 2 614 грн.

Однак, в сьогоднішніх умовах зростання вартості послуг з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення може мати негативні наслідки для галузі, зокрема може призвести до кризи неплатежів з боку населення.

Пунктом 1 постанови Кабінету Міністрів України від 29 квітня 2022 р. № 502 «Деякі питання регулювання діяльності у сфері комунальних послуг у зв’язку із введенням в Україні воєнного стану», що набрала чинності з 1 червня 2022 року, рекомендовано органам, уповноваженим встановлювати тарифи, протягом дії воєнного стану в Україні не підвищувати тарифи на послуги з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення для населення та застосовувати їх до споживача (населення) на рівні тарифів, що застосовувалися станом на 24 лютого 2022 року.

Питання перегляду тарифів є досить не простим, оскільки зачіпає інтереси не лише споживачів послуг, а й підприємств галузі, що виробляють і забезпечують безперервне надання цих послуг.

Населення та бюджетні установи є основним споживачем комунальних послуг. Тому рівень тарифів, який застосовується до населення та бюджетних установ, безпосередньо впливає на дохід підприємства та можливість виконання ним зобов’язань, у тому числі: розрахунків з постачальниками, виплату заробітної плати працівникам, сплату податків, зборів, обов’язкових платежів до бюджетів усіх рівнів.

Необхідно створити умови для забезпечення безперебійного функціонування підприємства, яке надає послуги, та беззбиткової його діяльності.

З огляду на вищезазначене, з метою уникнення фінансового навантаження на споживачів (населення) та недопущення зростання для них вартості послуг з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення, враховуючи усі ризики щодо забезпечення стабільного функціонування Товариства з обмеженою відповідальністю «Менський комунальник», збоїв у його роботі і наданні послуг для споживачів, враховуючи важливість об’єднання зусиль з метою врегулювання проблемних питань у сфері надання послуг з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення на території міста Мена укладається цей Меморандум, який визначає основні напрями роботи та виконання завдань усіма сторонами цього Меморандуму.

ІІ. Характер цього Меморандуму

З метою уникнення будь-яких сумнівів цей Меморандум не може становити, не може вважатися та не може бути розтлумачений як поправка до будь-якого договору, чи будь-якого іншого правового документа.

ІІІ. Взаємні домовленості

Менська міська рада та Товариство з обмеженою відповідальністю «Менський комунальник» укладають цей Меморандум розуміючи, що запорукою врегулювання проблемних питань у сфері надання послуг з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення **є виконання певних дій, і дійшли домовленності про виконання таких дій:**

1. Забезпечення ТОВ “Менський комунальник” протягом дії воєнного стану, а саме: до 25 серпня 2022 року, в Україні безперебійного надання на території міста Мена послуг з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення належного рівня та якості (за виключенням випадків поривів і аварій в мережі) за тарифами на вказані послуги, що застосовувалися до відповідних споживачів станом на 24 лютого 2022 року без відшкодування різниці між встановленим розміром тарифу та економічно обґрунтованими витратами на надання цих послуг ( в разі виникнення такої різниці);
2. Недопущення ТОВ “Менський комунальник” та Менською міською радою застосування до кінцевих споживачів комунальних послуг (населення) тарифів на послуги з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення, встановлених уповноваженими органами, розмір яких перевищуватиме розмір тарифів на вказані комунальні послуги, що застосовувалися до відповідних споживачів станом на 24 лютого 2022 року;
3. Недопущення між ТОВ “Менський комунальник” та Менською міською радою протягом дії воєнного стану в Україні, а саме: до 25 серпня 2022 року, виникнення спорів з питання розгляду та коригування тарифів на послуги з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення на території м. Мена та спорів щодо відшкодування різниці між встановленим розміром тарифів на послуги з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення та економічно обґрунтованими витратами на надання цих послуг ( в разі виникнення такої різниці).

ІV. Загальні домовленості

Менська міська рада та Товариство з обмеженою відповідальністю «Менський комунальник» докладуть максимум зусиль для ефективного та оперативного виконання домовленостей, передбачених цим Меморандумом, з метою захисту як інтересів споживачів комунальних послуг, так і підприємства галузі.

Після виконання Сторонами усіх дій, передбачених цим Меморандумом, Сторони погоджуються в межах компетенції вживати усіх необхідних заходів з метою недопущення кризових явищ у сфері надання послуг з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення.

Будь-які питання співробітництва Сторін регулюються чинним законодавством України.

Цей Меморандум є публічним.

Цей Меморандум складений українською мовою у 2 (двох) примірниках, кожен з яких вважається оригіналом.

Цей Меморандум набирає чинності з дня його підписання Сторонами і діє до 25 серпня 2022 року з можливим продовженням строку в разі продовження воєнного стану на території України та домовленності сторін.

|  |  |
| --- | --- |
| **Менський міський голова** | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Геннадій ПРИМАКОВ |
| **Директор**  **ТОВ «Менський комунальник»** | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Володимир БІЛИК |