Додаток

до рішення виконавчого комітету Менської міської ради № 35 від 08 квітня 2022 року

**Звіт**

**директора комунального підприємства «Менакомунпослуга» Менської міської ради Минця Р.В. про роботу в 2021 році**

Комунальне підприємство «Менакомунпослуга» створене згідно рішення 17 сесії 6 скликання Менської міської ради від 24 квітня 2012 року.

Підприємство є унітарним, належить до комунальної власності територіальної громади, підпорядковується Менській міській раді, свою діяльність підприємство здійснює на території Менської ТГ.

**Основні види діяльності підприємства**

1) Поводження з побутовими відходами (збирання, вивезення , захоронення твердих та рідких побутових відходів).

2) Належне утримання благоустрою населених пунктів Менської ТГ.

3) Обслуговування електромереж вуличного освітлення на території Менської ТГ.

4) Послуги лазні.

5) Послуги з водопостачання та водовідведення.

**1. Побутові відходи.**

Рішенням виконавчого комітету Менської міської ради № 96 від 5 червня 2020 р, згідно якого КП «Менакомунпослуга» визначено надавачем послуг з поводження з твердими побутовими відходами (вивіз та захоронення ТПВ по м.Мена).

Послуги з поводження з побутовими відходами надаються спецтранспортом ГАЗ 3307 , ГАЗ 5319, МАЗ 4371 та трактором Беларус 320.2 які знаходяться у господарському віданні комунального підприємства.

Обсяг наданих послуг з поводження з твердими побутовими відходами складає: 13 542,9 м3 населення, 3 520 м3 бюджетні установи та інші споживачі, 5 358 м3 самовивіз (бюжд.уст. та ін.спож, 866,5 м3 самовивіз (населення). Всього 23 287,4 м3

Рішенням виконавчого комітету Менської міської ради № 229 від 06 листопада 2020 року, згідно якого КП «Менакомунпослуга» визначено надавачем послуг з вивезення рідких побутових відходів (РПВ).

Обсяг наданих послуг з вивезення та захоронення рідких побутових відходів складає: 2 430 м3 населення, 997,2 м3 бюджетні установи та інші споживачі, всього: 3 427, 2м3.

Дохід від реалізації послуг з поводження з побутовими відходами становить 1 498 054 грн. населення, 440 000 грн. відшкодування різниці в тарифах (ТПВ) Менською міською радою, 640 428 грн. бюджетні установи та інші споживачі, 80 430 грн. дохід від реалізація вторинної сировини, всього нараховано 2 658 912 грн.

Витрати на утримання: 1 031 365 грн. нараховано заробітної плати, 835 895 грн. паливо-мастильні матеріали та запчастини, 245 070 грн. екологічний податок, 402 232 грн. адмін. витрати, всього видатків: 2 514 562 грн.

**2. Благоустрій населених пунктів.**

Для забезпечення виконання статутних завдань та покращення благоустрою населених пунктів Менської міської територіальної громади, комунальне підприємство «Менакомунпослуга» спільно з Менською міською радою розробили «Програму підтримки КП «Менакомунпослуга» на 2020 – 2022р.», метою якої є реалізація основних напрямків, спрямованих на забезпечення належного технічного, санітарного та екологічного стану об’єктів благоустрою в Менській територіальній громаді.

Згідно цієї Програми комунальне підприємство виконувало такі заходи:

- утримання вулично-дорожньої мережі;

- утримання та ремонт зелених насаджень;

- санітарна очистка та прибирання об’єктів благоустрою;

- удосконалення роздільного збирання та сортування твердих побутових відходів;

- інші послуги з благоустрою;

За звітний період 2021 року на території м.Мена та 20-ти старостинських округах Менської ТГ з благоустрою територій були проведені такі роботи:

- розчищення снігу в населених пунктах громади;

- ліквідація ожеледі на тротуарах та вулицях;

- посипання піщано-сольовою сумішшю тротуарів, вулиць, парків та скверів;

- вирубування парослі та корчування пнів на кладовищах громади;

- підчищання та прибирання наносу під бордюрами;

- коронування та видалення перерослих і аварійних дерев;

- подрібнення гілок та деревини;

- облаштування контейнерних майданчиків;

- ліквідація стихійних сміттєзвалищ;

- ремонт парканів на кладовищах;

- ремонт містків та колодязів громадського користування;

- фарбування лавок, парканів, декоративних виробів, тощо;

- косіння трави та парослі;

- догляд за квітковими клумбами та композиціями;

- улаштування зливової каналізації для дощової води;

- прибирання опалого листя в парках та скверах;

- улаштування та ремонт дорожніх знаків і вказівників;

Роботи по удосконаленню та благоустрою населених пунктів Менської громади виконувались за допомогою тракторів: Беларус 892.2 - 3 од.; Беларус 320.2 – 1 од.; МТЗ 80 – 1 од.; ЗИЛ 130 – 1од.; причіпного та навісного обладнання до них.

Фінансова підтримка здійснювалась за рахунок «Програми підтримки КП «Менакомунпослуга» Менської міської ради на 2020 – 2022 р.р.» - 5 302 600 грн. заробітна плата з податками;

- 1 027 175 грн. на паливно-мастильні матеріали та запчастини;

- 368 981 грн. на придбання витратних матеріалів та інвентарю;

- 208 805 грн. оплата послуг (обладнання, транспорт, випилка дерев та ін.);

- 40 000 грн екологічний податок

Всього видатків: 6 947 561 грн.

**3. Вуличне освітлення.**

Згідно договору № 30-12 від 30.12.2020 р. КП «Менакомунпослуга» надавало послуги з обслуговування мереж вуличного освітлення в м. Мена та 15-ти населених пунктах Менської громади.

Загальна протяжність мереж вуличного освітлення становить 197,5 км, які включають в себе 54 пункти управління і обліку та 2 890 ліхтарів вуличного освітлення.

За звітний період 2021 року, фахівцями КП «Менакомунпослуга» були виконані такі роботи:

- заміна 8 світлодіодних ліхтарів;

- заміна 495 ламп випромінювання;

- заміна 135 електропатронів;

- заміна ввідного проводу АВВГ на 136 опорах;

- здійснено технічне обслуговування 352 LED ліхтарів;

- здійснено обслуговування 54 пунктів живлення;

- регулювання натягу провисання повітряних ліній на опорах 0,7 км;

- виконаний ремонт ліній вуличного освітлення із заміною проводу 1,8 м;

- ревізія комутаційних апаратів (до 100 А) 54 шт.

- для підвищення освітленості вулиць кронували більше 120 од. дерев;

- обслуговування новорічних ялинок в м.Мена, смт.Макошино, с.Блистова.

- з метою захисту довкілля було здано на утилізацію 495 шт., відпрацьованих ламп.

Щомісячно, працівниками КП «Менакомунпослуга» проводились роботи по переведенню таймерів контролю часу та зняття показників витрат електричної енергії з лічильників споживання.

Також протягом року надавались послуги автовишки та бригади електромонтерів іншим споживачам.

Всього надходжень: 1 062 506 грн.

Затрачено коштів:

* на паливно-мастильні матеріали та запчастини: 79 762 грн.;
* витратні матеріали: 82 352грн;
* на заробітну плату: 621 629 грн;
* адмін. витрати: 186 489 грн.

Всього видатків: 970 412грн.

**4.Послуги лазні**.

За звітний період 2021 року КП «Менакомунпослуга» послуги з фізичного комфорту в приміщення міської лазні за адресою вул. Суворова 64.

надано 1 319 послуг:

Отримано коштів: 82 728 грн;

Затрачено коштів:

* поточний ремонт приміщення лазні: 8 382 грн;
* витрати по водопостачанню та водовідведенню: 25 580грн;
* витрати на електроенергію: 7 322 грн;
* сплачено заробітної плати: 99 279 грн;
* адмін. витрати: 19 360 грн.

Всього видатків: 159 923 грн.

Менська міська лазня потребує капітального ремонту покрівлі, заміни вікон, дверей, улаштування зовнішніх та внутрішніх стін та стель.

Також для врегулювання фінансового результату діяльності міської лазні, підприємство потребує реалізації «Програми відшкодування витрат КП «Менакомунпослуга» на надання послуг лазні за пільговими тарифами».

**5. Послуги з водопостачання та водовідведення**.

Відповідно до рішення сесії № 258 від 31.05.2021р., «Про припинення юр.особи КП «Макошинське» шляхом реорганізації приєднання до КП «Менакомунпослуга», та згідно рішення сесії № 536 від 31.08.2021 р., «Про забезпечення надання послуг» підприємство «Менакомунпослуга» визначено надавачем послуг з водопостачання та водовідведення на території смт. Макошине з 1 вересня 2021 р.

Згідно акту приймання-передачі на баланс підприємства «Менакомунпослуга» було передано дві свердловини з водонапірними баштами, каналізаційно-насосну станцію(КНС), мережі водопостачання та водовідведення, очисні споруди.

За короткий період часу, було створено абонентську базу споживачів, організовано повірку лічильників, заключено **179** договорів з водовідведення та водопостачання, відремонтовано електрообладнання та пускові механізми в електрощитових, відрегульовано надання послуг з вивезення рідких побутових відходів (РПВ).

За чотири місяця діяльності на території смт. Макошине надано послуг:

з централізованого водопостачання:

* спожито 1 298 м³ питної води;
* нараховано коштів 18 575 грн.

з централізованого водовідведення:

* транспортовано 1 350 м3 каналізаційних стоків;
* нараховано коштів 41 926 грн.

з вивезення рідких побутових відходів (РПВ):

* перевезено 759 м3 рідких відходів;
* нараховано коштів 34 155 грн.

з приймання стоків на очисні споруди:

* прийнято 6 397 87 м3 стічних відходів;
* нараховано коштів 159 946 грн.

Всього надходжень: 254 602 грн.

Затрачено коштів:

* нараховано заробітної плати: 280 457 грн;
* адмін. витрати 42 068 грн;
* витрати на електроенергію 9 230 грн;
* витратні матеріали 41 834 грн.

Всього видатків: 373 589 грн.

**6. Кадри.**

За 2021 р., на роботу до КП «Менакомунпослуга» було прийнято 51 працівник, звільнилось за той же період часу 35 працівників.

Середньооблікова чисельність працюючих на підприємстві складає 81 чоловік.

Середня заробітна плата на підприємстві за 2021р., склала 6 780 грн., на даний час ця сума прирівнюється до розміру мінімальної заробітної плати.

На жаль, сучасна реальність така, що мінімальну заробітну плату отримують кваліфіковані працівники з великим стажем та досвідом роботи, фахівці з вищою освітою, що є показником низького рівня їх соціальної захищеності. Все це свідчить про досить велику плинність кадрів на підприємстві, що суттєво впливає на якість та кількість наданих послуг.

За 2021 рік нараховано:

- заробітної плати – 6 590 560 грн:

- єдиного соціального внеску – 1 449 923 грн; Всього: 8 040 483грн.

Дебіторська заборгованість станом на 01.01.2022 р. за надані послуги бюджетним установам та іншим споживачам складає: 85 710 грн.

Кредиторська заборгованість за товари, роботи та послуги станом на 01.01.2022 р, складає: 62 358 грн.

Для забезпечення повноцінного та ефективного функціонування роботи КП «Менакомунпослуга» необхідно кардинально переглянути підхід до розроблення програм підтримки, розвитку, відшкодування різниці в тарифах згідно яких працює підприємство.

З урахуванням постійного розширення меж Менської територіальної громади, та збільшення об’єму роботи, виникає гостра потреба в оновленні та збільшенні технічного парку підприємства.

Потреба у придбанні:

- автовишка АП-22;

- асенізаційний автомобіль МАЗ-5340.

Директор  
КП «Менакомунпослуга» Роман Минець