

**МЕНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

**ПРОЄКТ РІШЕННЯ**

23 грудня 2021 року м. Мена № \_\_\_\_\_

**Про встановлення тарифів на послуги з централізованого водопостачання та централізо-ваного водовідведення на території м. Мена**

Розглянувши заяву директора ТОВ «Менський комунальник» Зими В.Ю. про встановлення тарифів на послуги з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення, централізованого водопостачання з урахуванням витрат інвестиційних програм №1, №2, №3, відповідно до Порядку формування тарифів на централізоване водопостачання та централізоване водовідведення, затвердженим постановою КМУ № 869 від 01.16.2011, з урахуванням вимог Порядку розгляду органами місцевого самоврядування розрахунків тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, а також розрахунків тарифів на комунальні послуги, поданих для їх встановлення, затвердженим наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України №239 від 12.09.2018, керуючись п.6 ст.3 Закону України «Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання», ст. 4 Закону України «Про житлово-комунальні послуги», ст. 28 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет Менської міської ради

ВИРІШИВ:

1.Встановити тарифи на послуги з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення для споживачів на території міста Мена, які надає ТОВ «Менський комунальник», в слідуючих розмірах:

централізоване водопостачання -32,27 грн. за 1 м. куб. з ПДВ;

централізоване водовідведення

для населення - 65,12 грн. за 1 м. куб. з ПДВ;

для бюджетних установ та інших споживачів - 65,12 грн. за 1 м .куб. з ПДВ.

Встановити тарифи на централізоване водопостачання з урахуванням витрат на оснащення будівлі вузлом комерційного обліку води на 2022 рік для будинків (інвестиційна програма №1)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адреса | Тариф грн./куб.м. | |
| без ПДВ | з ПДВ |
| 1 | вул. Героїв АТО, 4 | 32,69 | 39,23 |
| 2 | вул. Чернігвський шлях, 2 | 31,89 | 38,27 |
| 3 | вул. Чернігівський шлях, 4 | 31,10 | 37,32 |
| 4 | вул. Чернігівський шлях, 8 | 32,34 | 38,81 |
| 5 | вул. Корольова, 6 | 31,83 | 38,20 |
| 6 | вул. Суворова, 1 | 33,05 | 39,66 |
| 7 | вул. Суворова, 3 | 33,46 | 40,15 |

Встановити тарифи на централізоване водопостачання з урахуванням витрат на оснащення будівлі вузлом комерційного обліку води на 2022 рік для будинків (інвестиційна програма №2)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адреса | Тариф грн./куб.м. | |
| без ПДВ | з ПДВ |
| 1 | вул. Чернігівський шлях, 22 | 132,80 | 159,36 |
| 2 | вул. Корольова, 2 | 68,90 | 82,68 |
| 3 | вул. Корольова, 3 | 71,00 | 85,20 |
| 4 | вул. Сіверський шлях, 1 | 74,38 | 89,26 |
| 5 | вул. Сіверський шлях, 3 | 113,93 | 136,72 |
| 6 | вул. Сіверський шлях, 44 "а" | 141,97 | 170,36 |
| 7 | вул. Сіверський шлях, 84 | 163,14 | 195,77 |
| 8 | вул. Гімназійна, 6 | 102,24 | 122,69 |
| 9 | вул. Гімназійна, 7 | 66,38 | 79,66 |
| 10 | вул. Гімназійна, 12 | 68,90 | 82,68 |
| 11 | вул. Гімназійна, 12 "а" | 60,41 | 72,49 |
| 12 | вул. Робітнича, 8 | 81,96 | 98,35 |
| 13 | вул. Титаренка Сергія, 24 | 96,98 | 116,38 |
| 14 | вул. Шевченка, 59 "а" | 65,90 | 79,08 |
| 15 | вул. Шевченка, 59 "б" | 127,78 | 153,34 |
| 16 | вул. Шевченка, 59 "в" | 67,96 | 81,55 |
| 17 | вул. Шевченка, 59 "г" | 98,82 | 118,58 |
| 18 | вул. Шевченка, 59 "д" | 131,02 | 157,22 |
| 19 | вул. Шевченка, 76 "а" | 75,80 | 90,96 |

Встановити тарифи на централізоване водопостачання з урахуванням витрат на оснащення будівлі вузлом комерційного обліку води на 2022 рік для будинків (інвестиційна програма №3)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адреса | Тариф грн./куб.м. | |
| без ПДВ | з ПДВ |
| 1 | вул. Чернігівський шлях, 39 | 44,63 | 53,56 |
| 2 | вул. Корольова, 1 | 44,53 | 53,44 |
| 3 | вул. Армійська, 2 | 44,49 | 53,39 |
| 4 | вул. Армійська, 8 | 47,10 | 56,52 |
| 5 | 2 пров. Вокзальний, 1 | 107,17 | 128,60 |
| 6 | вул. Гуринівська, 20 | 63,75 | 76,50 |
| 7 | вул. Титаренка Сергія, 15 | 86,42 | 103,70 |
| 8 | вул. Гімназійна, 2 | 42,39 | 50,87 |
| 9 | вул. Гімназійна, 3 | 41,79 | 50,15 |
| 10 | вул. Гімназійна, 4 | 36,72 | 44,06 |
| 11 | вул. Гімназійна, 5 | 41,35 | 49,62 |
| 12 | вул. Гімназійна, 9 | 46,90 | 56,28 |
| 13 | вул. Гімназійна, 14 | 56,21 | 67,45 |
| 14 | вул. Гімназійна, 14 "а" | 60,88 | 73,06 |
| 15 | вул. Гімназійна, 15 | 41,00 | 49,20 |
| 16 | вул. Шевченка, 56 | 45,31 | 54,37 |
| 17 | вул. Шевченка, 61 "б" | 72,88 | 87,46 |
| 18 | вул. Шевченка, 72 "б" | 41,48 | 49,78 |
| 19 | вул. Шевченка, 76 "в" | 40,07 | 48,08 |

Структура тарифу на централізоване водопостачання (додаток 1) та централізоване водовідведення (додаток 2) по ТОВ «Менський комунальник» додається.

2.Вважати таким, що втратило чинність рішення виконавчого комітету Менської міської ради від 06.08.2021 року № 227 «Про встановлення відкоригованих тарифів на послуги з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення на території м. Мена» з моменту введення в дію встановлених тарифів.

3.Встановлені тарифи на послуги з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення для споживачів на території міста Мена, які надає ТОВ «Менський комунальник», вводяться в дію з 01 січня 2022 року.

4.Оприлюднити дане рішення в газеті «Наше слово» та розмістити на офіційному сайті Менської міської ради в мережі Інтернет.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Гаєвого С.М.

Міський голова Геннадій ПРИМАКОВ

Додаток 1

до проєкту рішення виконавчого комітету Менської міської ради

23 грудня 2021 року №

Структура тарифу на централізоване водопостачання

по ТОВ «Менський комунальник» (без ПДВ)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Статті витрат | Водопостачання | |
| всього(грн.) | на 1м.куб. (грн.) |
| 1. Прямі матеріальні витрати, всього, у тому числі: | 468 428,14 | 2,07 |
| електроенергія | 465 094,04 | 2,05 |
| інші прямі матеріальні витрати | 3 334,10 | 0,01 |
| послуги сторонніх підприємств з очистки стоків | 0,00 | 0,00 |
| 2. Прямі витрати на оплату праці, всього, у тому числі: | 1 035 695,87 | 4,57 |
| 3. Інші прямі витрати, всього, у тому числі: | 228 850,59 | 1,01 |
| єдиний внесок на загальнообов’язкове державне соціальне страхування працівників | 227 853,09 | 1,01 |
| витрати на обслуговування засобів вимірювальної техніки | 997,50 | 0,00 |
| 4. Загальновиробничі витрати | 2 059 570,17 | 9,10 |
| 5. Адміністративні витрати | 1 351 185,10 | 5,97 |
| 6. Витрати на збут | 710 992,50 | 3,14 |
| **7. Усього витрати повної собівартості** | **5 854 722,37** | **25,86** |
| 8. Плановий прибуток | 234 188,89 | 1,03 |
| 9. Податок на додану вартість | 1 217 257,47 | 5,38 |
| 10. Разом з ПДВ | 7 306 168,73 | 32,27 |
| **Тариф на централізоване водопостачання грн./м.куб. з ПДВ** | **32,27** | |
| Обсяг реалізації, м.куб. | 226 407,46 | |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Витрати по інвестиційній програмі №1 на будинок** | **15 507,00** |  |  |
|  | Будинки за адресами (обсяги): |  |  |  |
| 1 | вул. Героїв АТО, 4 | 2 674,10 | 5,80 |  |
|  | Тариф |  | 32,69 | 39,23 |
| 2 | вул. Чернігвський шлях, 2 | 3 102,88 | 5,00 |  |
|  | Тариф |  | 31,89 | 38,27 |
| 3 | вул. Чернігівський шлях, 4 | 3 686,07 | 4,21 |  |
|  | Тариф |  | 31,10 | 37,32 |
| 4 | вул. Чернігівський шлях, 8 | 2 843,38 | 5,45 |  |
|  | Тариф |  | 32,34 | 38,81 |
| 5 | вул. Корольова, 6 | 3 140,46 | 4,94 |  |
|  | Тариф |  | 31,83 | 38,20 |
| 6 | вул. Суворова, 1 | 2 515,41 | 6,16 |  |
|  | Тариф |  | 33,05 | 39,66 |
| 7 | вул. Суворова, 3 | 2 361,55 | 6,57 |  |
|  | Тариф |  | 33,46 | 40,15 |
|  | **Витрати по інвестиційній програмі №2 на будинок** | **29 157,00** |  |  |
|  | Будинки за адресами (обсяги): |  |  |  |
| 1 | вул. Чернігівський шлях, 22 | 275,30 | 105,91 |  |
|  | Тариф |  | 132,80 | 159,36 |
| 2 | вул. Корольова, 2 | 694,00 | 42,01 |  |
|  | Тариф |  | 68,90 | 82,68 |
| 3 | вул. Корольова, 3 | 661,08 | 44,11 |  |
|  | Тариф |  | 71,00 | 85,20 |
| 4 | вул. Сіверський шлях, 1 | 614,00 | 47,49 |  |
|  | Тариф |  | 74,38 | 89,26 |
| 5 | вул. Сіверський шлях, 3 | 335,00 | 87,04 |  |
|  | Тариф |  | 113,93 | 136,72 |
| 6 | вул. Сіверський шлях, 44 "а" | 253,36 | 115,08 |  |
|  | Тариф |  | 141,97 | 170,36 |
| 7 | вул. Сіверський шлях, 84 | 214,00 | 136,25 |  |
|  | Тариф |  | 163,14 | 195,77 |
| 8 | вул. Гімназійна, 6 | 386,96 | 75,35 |  |
|  | Тариф |  | 102,24 | 122,69 |
| 9 | вул. Гімназійна, 7 | 738,29 | 39,49 |  |
|  | Тариф |  | 66,38 | 79,66 |
| 10 | вул. Гімназійна, 12 | 694,00 | 42,01 |  |
|  | Тариф |  | 68,90 | 82,68 |
| 11 | вул. Гімназійна, 12 "а" | 869,96 | 33,52 |  |
|  | Тариф |  | 60,41 | 72,49 |
| 12 | вул. Робітнича, 8 | 529,43 | 55,07 |  |
|  | Тариф |  | 81,96 | 98,35 |
| 13 | вул. Титаренка Сергія, 24 | 416,00 | 70,09 |  |
|  | Тариф |  | 96,98 | 116,38 |
| 14 | вул. Шевченка, 59 "а" | 747,46 | 39,01 |  |
|  | Тариф |  | 65,90 | 79,08 |
| 15 | вул. Шевченка, 59 "б" | 289,00 | 100,89 |  |
|  | Тариф |  | 127,78 | 153,34 |
| 16 | вул. Шевченка, 59 "в" | 710,00 | 41,07 |  |
|  | Тариф |  | 67,96 | 81,55 |
| 17 | вул. Шевченка, 59 "г" | 405,36 | 71,93 |  |
|  | Тариф |  | 98,82 | 118,58 |
| 18 | вул. Шевченка, 59 "д" | 280,00 | 104,13 |  |
|  | Тариф |  | 131,02 | 157,22 |
| 19 | вул. Шевченка, 76 "а" | 596,08 | 48,91 |  |
|  | Тариф |  | 75,80 | 90,96 |
|  | **Витрати по інвестиційній програмі №3 на будинок** | **11 406,00** |  |  |
|  | Будинки за адресами (обсяги): |  |  |  |
| 1 | вул. Чернігівський шлях, 39 | 643,00 | 17,74 |  |
|  | Тариф |  | 44,63 | 53,56 |
| 2 | вул. Корольова, 1 | 646,75 | 17,64 |  |
|  | Тариф |  | 44,53 | 53,44 |
| 3 | вул. Армійська, 2 | 647,96 | 17,60 |  |
|  | Тариф |  | 44,49 | 53,39 |
| 4 | вул. Армійська, 8 | 564,32 | 20,21 |  |
|  | Тариф |  | 47,10 | 56,52 |
| 5 | 2 пров. Вокзальний, 1 | 142,08 | 80,28 |  |
|  | Тариф |  | 107,17 | 128,60 |
| 6 | вул. Гуринівська, 20 | 309,42 | 36,86 |  |
|  | Тариф |  | 63,75 | 76,50 |
| 7 | вул. Титаренка Сергія, 15 | 191,60 | 59,53 |  |
|  | Тариф |  | 86,42 | 103,70 |
| 8 | вул. Гімназійна, 2 | 736,00 | 15,50 |  |
|  | Тариф |  | 42,39 | 50,87 |
| 9 | вул. Гімназійна, 3 | 765,50 | 14,90 |  |
|  | Тариф |  | 41,79 | 50,15 |
| 10 | вул. Гімназійна, 4 | 1 160,00 | 9,83 |  |
|  | Тариф |  | 36,72 | 44,06 |
| 11 | вул. Гімназійна, 5 | 788,78 | 14,46 |  |
|  | Тариф |  | 41,35 | 49,62 |
| 12 | вул. Гімназійна, 9 | 570,04 | 20,01 |  |
|  | Тариф |  | 46,90 | 56,28 |
| 13 | вул. Гімназійна, 14 | 389,00 | 29,32 |  |
|  | Тариф |  | 56,21 | 67,45 |
| 14 | вул. Гімназійна, 14 "а" | 335,59 | 33,99 |  |
|  | Тариф |  | 60,88 | 73,06 |
| 15 | вул. Гімназійна, 15 | 808,08 | 14,11 |  |
|  | Тариф |  | 41,00 | 49,20 |
| 16 | вул. Шевченка, 56 | 619,24 | 18,42 |  |
|  | Тариф |  | 45,31 | 54,37 |
| 17 | вул. Шевченка, 61 "б" | 248,00 | 45,99 |  |
|  | Тариф |  | 72,88 | 87,46 |
| 18 | вул. Шевченка, 72 "б" | 781,54 | 14,59 |  |
|  | Тариф |  | 41,48 | 49,78 |
| 19 | вул. Шевченка, 76 "в" | 865,12 | 13,18 |  |
|  | Тариф |  | 40,07 | 48,08 |

Начальник відділу економічного

розвитку та інвестицій

Менської міської ради Сергій СКОРОХОД

Додаток 2

до проєкту рішення виконавчого комітету Менської міської ради

23 грудня 2021 року №

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Статті витрат | Водовідведення | |
| всього(грн.) | на 1м.куб. (грн.) |
| 1. Прямі матеріальні витрати, всього, у тому числі: | 171 677,40 | 2,96 |
| електроенергія | 60 731,31 | 1,05 |
| інші прямі матеріальні витрати | 0,00 | 0,00 |
| послуги сторонніх підприємств з очистки стоків | 110 946,09 | 1,91 |
| 2. Прямі витрати на оплату праці, всього, у тому числі: | 566 101,87 | 9,75 |
| 3. Інші прямі витрати, всього, у тому числі: | 124 542,41 | 2,14 |
| єдиний внесок на загальнообов’язкове державне соціальне страхування працівників | 124 542,41 | 2,14 |
| витрати на обслуговування засобів вимірювальної техніки | 0,00 | 0,00 |
| 4. Загальновиробничі витрати | 1 058 317,13 | 18,22 |
| 5. Адміністративні витрати | 727 561,20 | 12,53 |
| 6. Витрати на збут | 382 842,12 | 6,59 |
| **7. Усього витрати повної собівартості** | **3 031 042,13** | **52,18** |
| 8. Плановий прибуток | 121 241,69 | 2,09 |
| 9. Податок на додану вартість | 630 339,02 | 10,85 |
| 10. Разом з ПДВ | 3 782 622,84 | 65,12 |
| **Тариф на централізоване водовідведення, грн./м.куб. з ПДВ** | **65,12** | |
| Обсяг реалізації, м.куб. | 58 086,96 | |

Начальник відділу економічного

розвитку та інвестицій

Менської міської ради Сергій СКОРОХОД